

980 000 € Hus/Villa - Såld

## Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Aiguablava, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

4	3	294m <sup>2</sup>	949m <sup>2</sup>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

**980 000 € Hus/Villa - Såld**

## Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Aiguablava, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>294m<sup>2</sup></b>	<b>949m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

### ÖVERBLICK

## Nyrenoverad villa med 4 sovrum och fantastisk havsutsikt belägen mycket nära Aiguablava-bukten, i ett mycket lugnt område på den vackra Costa Brava.

Detta välkomnande hus på 294 m<sup>2</sup> med fantastisk havsutsikt ligger på Costa Brava, bara 1,5 km från stranden i Aiguablava och hamnen i Fornells. Fastigheten har genomgått en totalrenovering och har avslutats med en exceptionellt hög standard.

Huset är fördelat på två nivåer. På bottenvåningen i huset finns ett stort och ljust vardagsrum med öppen spis och tillgång till den största terrassen, där du kan njuta av underbar havsutsikt medan du äter med familjen eller vännerna på grillplatsen. Det fullt utrustade öppna köket finns också i vardagsrummet. Ligger på denna nivå hittar vi också ett dubbelrum med garderob och ett gästbadrum med dusch.

På nedre våningen hittar vi två rymliga dubbelrum och det imponerande sovrummet med eget duschrum, klädkammare, havsutsikt och tillgång till terrassen och trädgården. Ett komplett familjebadrum slutför denna nivå.

Utanför hittar vi den vackra trädgården med plats för solbad, en skuggig viloplats och den privata poolen, perfekt att svalka sig under sommarmånaderna. Det finns också ett annexgarage med plats för 1 bil.

Fastigheten är utrustad med ett värme- och luftkonditioneringssystem, tvåglasfönster och elektriska fönsterluckor för att säkerställa maximal komfort och lugn när som helst på året.

Ett utmärkt familjehem på ett oslagbart läge på Costa Brava. Kontakta oss för mer information.



[lucasfox.se/go/cbr18796](https://lucasfox.se/go/cbr18796)

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Naturligt ljus, Parkering, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Tjänsteentré, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

980 000 € Hus/Villa - Såld

## Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Aiguablava, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>294m<sup>2</sup></b>	<b>949m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien