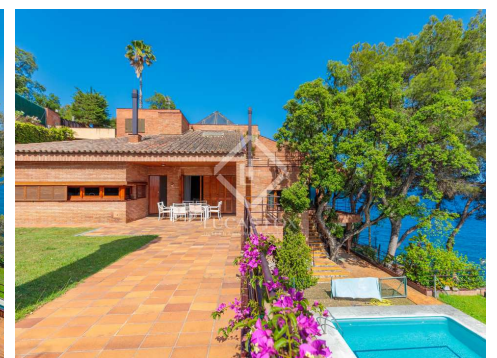
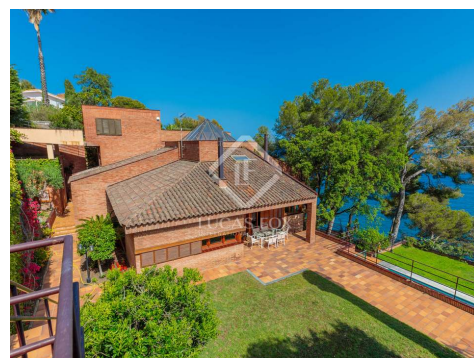
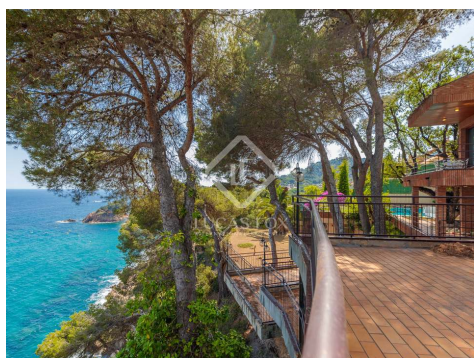


## 2 900 000 € Hus/Villa - Till salu - Reducerat pris Hus/villa med 6 Sovrum till salu i Blanes, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Blanes » 17300

<b>6</b>	<b>4</b>	<b>470m<sup>2</sup></b>	<b>1.300m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien



2 900 000 € Hus/Villa - Till salu - Reducerat pris

## Hus/villa med 6 Sovrum till salu i Blanes, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Blanes » 17300

**6**      **4**      **470m<sup>2</sup>**      **1.300m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Totalyta

### ÖVERBLICK

## Underbar villa med 6 sovrum vid havet med trädgård, terrasser, utsiktspunkt och pool, nära stranden och hamnen i Cala Sant Francesc.

Denna majestätiska villa ligger i Cala Sant Francesc, i en av de bästa utvecklingen på Costa Brava ligger vid strandpromenaden och nära stranden och hamnen. Huset, som har ett stort byggt område, har allt du behöver för året runt njutning, till exempel terrasser, avkopplande områden, en pool, padel tennisbana och en synvinkel. Villan står ut för sitt privilegierade läge, vid stranden och med drömmande utsikt över havet och bergen.

Även om huset är helt beboeligt, med lite uppdatering kan det omvandlas till en exklusiv lyxvilla på ett unikt läge.

Huset kan nås både genom huvudingången och genom garaget. Huvudentrén öppnas i en rymlig entré som leder till vardagsrummet som är indelat i flera områden: matplats, vardagsrum med underbar utsikt och ett centralt område som i dubbelhöjdstaket har ett fantastiskt takfönster som ökar känslan av rymlighet.

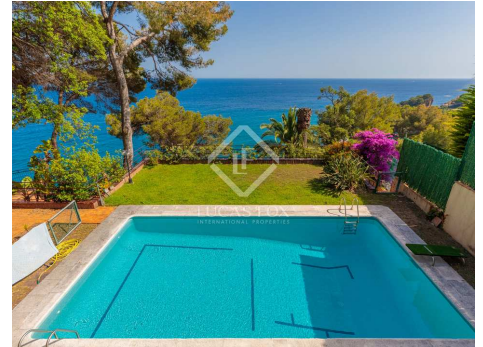
Också i vardagsrummet hittar vi ett sommaravläsningsområde med panoramafönster som ger gott om ljus och vinteravläsningsområdet innehåller en öppen spis. Två dubbelrum, en av dem med havsutsikt och ett praktiskt omklädningsrum, komplett denna våning.

Övre våningen består av två sovrum med eget badrum, ett kontor och ett spelrum. Vi går in i garaget från denna nivå.

Rubrik ner till nedre våningen, här hittar vi en fantastisk vinkällare, ett spa, ett spelområde och ett förråd. Dessutom har denna nivå tillgång till trädgården.

Utanför finns en stor trädgård med en swimmingpool, perfekt att svalna under de varma månaderna. Vi finner också en täckt synvinkel, idealisk för att njuta av havsutsikten under hela dagen och när som helst på året. Det finns en padel domstol, en härlig gräsyta och tillgång till en stig som leder till stranden.

Kontakta oss för att upptäcka denna fantastiska villa på Costa Brava.



[lucasfox.se/go/cbr19626](https://lucasfox.se/go/cbr19626)

Strand, Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Tennisbana, Garagem, Padel-bana, Naturligt ljus, Marmorgolv, Högt i tak, Parkering, Walk-in closet, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Tjänsteentré, Säkerhet, Öppen spis, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Lekrum, Lekplats, Inbyggda garderober, I behov av renovering, Grillplats, Förråd, Exteriör, Chill out plats, Bibliotek, Balkong

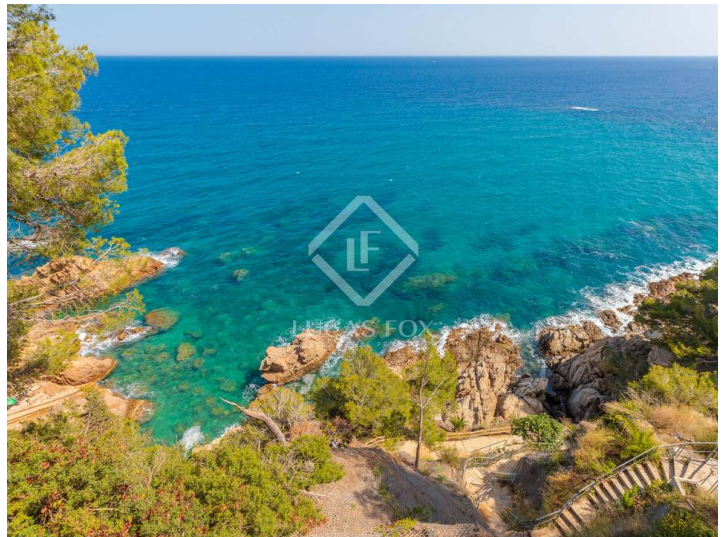
### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

## 2 900 000 € Hus/Villa - Till salu - Reducerat pris Hus/villa med 6 Sovrum till salu i Blanes, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Blanes » 17300

<b>6</b>	<b>4</b>	<b>470m<sup>2</sup></b>	<b>1.300m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien