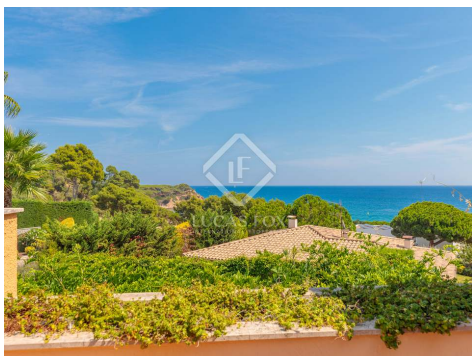


5 950 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 7 Sovrum till salu i S'Agaró, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » S'Agaró » 17248

7	7	505m²	1.204m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.se • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

5 950 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 7 Sovrum till salu i S'Agaró, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » S'Agaró » 17248

7	7	505m²	1.204m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Fantastisk villa bara några meter från den vackra Sa Conca-stranden i den exklusiva privata urbaniseringen S'Agaró Vell, i Costa Brava.

Denna lyxiga villa med 7 sovrum har utsikt över havet från ett privilegierat läge, bara några steg från den perfekta sandstranden på Sa Conca-stranden via en bred gångväg. Fastigheten ligger i mogna privata trädgårdar med palmer, gräsmattor och en pool och är i utmärkt skick.

Layouten kombinerar närheten till stranden med imponerande integritet och den extra säkerheten dygnet runt som denna exklusiva urbanisering ger. Det generösa vardagsrummet är arrangerat över tre nivåer, toppat med en härlig övre svit med fantastisk havsutsikt och egen privat terrass.

På bottenvåningen finns ett spektakulärt utrymme med dubbla höjder inklusive vardagsrum och uppvärmd matplats, båda med underbar utsikt över poolen och trädgården genom golv-till-tak expander av glas som låter det naturliga ljuset flöda in. En öppen spis ger karaktär och garanterar komfort året runt.

Utanför finns det en mängd olika områden för avkoppling, utomhus middag eller njuta av solen. Poolen är omgiven av välsköta gräsmattor och en liten privat grind leder till gångvägen ner till stranden. En underbar veranda är täckt av grönska, ger skydd mot värmen och är idealisk för underhållande.

Huvudnivån inkluderar också ett imponerande kök och 5 av de 7 sovrummen, inklusive 3 sviter med direkt tillgång till trädgården och poolen, ytterligare ett sovrum med dubbelsäng och ett gäst- eller service-sovrum med egen fristående ingång.

En bred sluttning leder ner till den lägre nivån, där ett 7-bil garage och ett förråd ger gott om utrymme och ytterligare ett gäst- eller servicesovrum ger flexibilitet för personal eller gäster.

Huset har alla lyx inklusive marmorgolv, golvvärme, luftkonditionering och sitt eget säkerhetssystem, medan extra sinnesfrid tillhandahålls genom säkerhetspatrull och begränsad åtkomst för ägare och gäster.



lucasfox.se/go/cbr20334

Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Portvakt, Garagem, Naturligt ljus, Marmorgolv, Parkering, Walk-in closet, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Tjänsteentré, Säkerhet, Öppen spis, Nära transportmedel, Luftkonditionering, Lekplats, Larmsystem, Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.se • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

5 950 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 7 Sovrum till salu i S'Agaró, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » S'Agaró » 17248

7	7	505m²	1.204m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.se • lucasfox.se • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien