

10 500 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 6 Sovrum till salu i Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

6	9	1.754m²	7.989m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.se • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

10 500 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 6 Sovrum till salu i Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

6	9	1.754m²	7.989m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Unik fastighet med havsutsikt i Platja d'Aro, på en tomt på 8 000 m² med direkt tillgång till stranden. Möjlighet att bygga ett hotell vid havet.

Denna unika fastighet erbjuder spektakulär havsutsikt och direkt tillgång till stranden i en vacker vik på en fantastisk sträcka av Costa Brava.

Den nuvarande strukturella utformningen kan anpassas för att passa den nya köparen, och det finns också möjlighet att skapa ett magnifik hotell vid havet med upp till 4 000 m² boende.

Det här är en mycket stor, privat 8 000 m² stor tomt i ett enstaka läge, och huset utnyttjar det mesta med fantastiska fönster och terrasser på varje våning, allt med utsikt över det glittrande blå havet. Den fantastiska poolterrassen är det perfekta fokuset för att koppla av, underhålla och njuta av Medelhavets livsstil

På bottenvåningen finns en öppen vardags- och matplats och kök med utsikt över poolen och en hiss eller trappa leder till första våningen, där 3 sviter vetter mot havet och delar en underbar terrass som sträcker sig bredden på fastigheten.

Det finns också ett mångsidig rum med badrum och tillgång till terrass på denna våning. Detta kan bli ett annat sovrum eller allt från ett kontor eller en studio till en hemmabio eller spelrum, eller ett annat bostadsområde med en förtryllande syn.

På övervåningen har två master-sviter med omklädningsrum utsikt över en terrass samt ett solarium med badrum. I bottenvåningen har källaren ett gym, spa och bastu, samt en källare, flera förråd och tvättstuga.

Den stora tomten har gott om utrymme för utveckling som passar den nya ägarens behov. Till exempel finns möjligheten att ha ett skyddshus inuti den stora automatiska dörren som ger tillgång till fastigheten.

Detta är ett verkligt magnifik privat hus, medan populariteten i detta område på Costa Brava ger en utmärkt möjlighet för investerare att skapa ett landmärkehotell på upp till 4 000 m² på ett oslagbart läge.



lucasfox.se/go/cbr20786

Strand, Havsutsikt, Uppvärmd pool, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Jacuzzi, Gym, Garagem privata, Hiss, Parkett, Naturligt ljus, Marmorgolv, Högt i tak, Parkering, , Walk-in closet, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Tjänsteentré, Solpaneler, Skönhets salong, Säkerhet, Rullstolar, Öppen spis, Nära transportmedel, Luftkonditionering, Lekrum, Lekplats, Larm, Inbyggda garderober, Hemmabio, Grillplats, Gourmet lounge, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Djur vänligt, Chill out plats, Centraldammsugare, Bibliotek, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

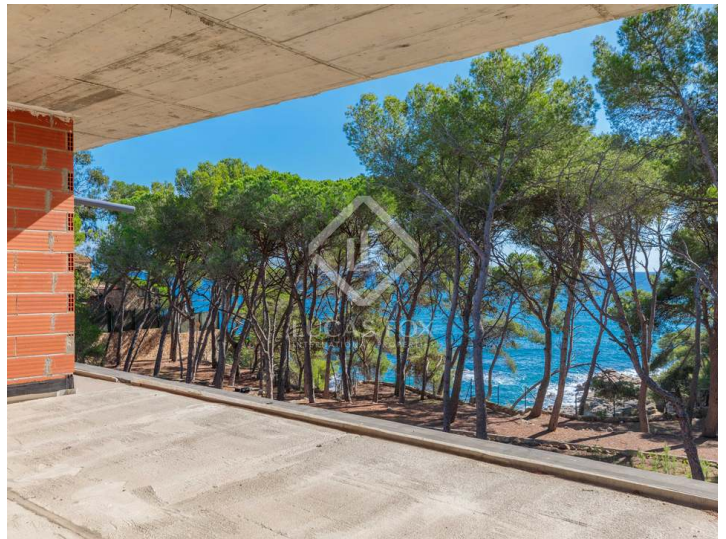
+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.se • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

10 500 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 6 Sovrum till salu i Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

6	9	1.754m²	7.989m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.se • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien