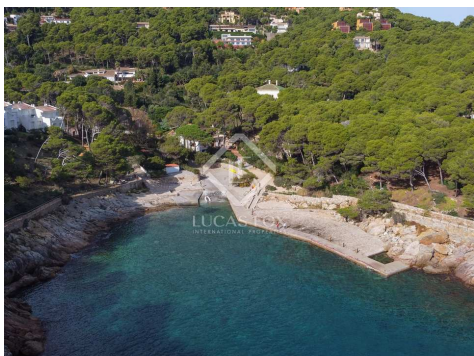


3 695 000 € Hus/Villa - Såld

## Hus/villa med 9 Sovrum till salu i Sa Riera / Sa Tuna, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

<b>9</b>	<b>5</b>	<b>385m<sup>2</sup></b>	<b>2.418m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

**3 695 000 € Hus/Villa - Såld**

## Hus/villa med 9 Sovrum till salu i Sa Riera / Sa Tuna, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

<b>9</b>	<b>5</b>	<b>385m<sup>2</sup></b>	<b>2.418m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

### ÖVERBLICK

## Fantastiskt hus vid havet och med direkt tillgång till Aiguafreda-viken, en av de vackraste naturliga stränderna på hela Costa Brava.

Exklusivt hus att renovera vid havet och med direkt tillgång till den vackra vik Aiguafreda, i Begur. Huset byggdes på en stor tomt på mer än 2000 m<sup>2</sup> under förra seklet och har en vacker fasad och en stil som är typisk för området. Det har total avskildhet med underbar utsikt över havet.

Huset har en trädgård där det finns ett "solarium" område från vilket det finns direkt tillgång till havet.

Vi når huset genom dess vackra trädgård med utsikt över Aiguafreda-viken. På bottenvåningen välkomnas vi av ett rymligt vardagsrum med matplats och tillgång till en stor terrass med fantastisk utsikt över havet, vilket gör den perfekt för lunch och middag med familj och vänner under hela året. På samma våning finns ett stort kök med tillgång till matplats och terrass, 4 dubbelrum, 2 badrum med dusch och ett rum för tvätt.

På övervåningen hittar vi ett rymligt vardagsrum med havsutsikt och tillgång till en spektakulär terrass som har den bästa utsikten över hela huset, som kan omvandlas till en fantastisk svit med terrass. Denna nivå kompletteras med 2 dubbelrum (1 med tillgång till terrassen), ett annat sovrum med eget badrum med eget badrum med badkar och egen terrass, 1 enkelrum, 1 komplett badrum och 1 toalett.

Dessutom finns det i den nedre delen en separat lägenhet som består av ett sovrum, badrum, kök och vardagsrum.

Huset behöver en uppdatering för att nå sin fulla potential och är i en otrolig miljö. Det är en idealisk möjlighet som ett andra hem och investering i ett av de vackraste områdena på hela Costa Brava.

Tveka inte att kontakta oss för mer information eller för att ordna ett besök.



[lucasfox.se/go/cbr24699](https://lucasfox.se/go/cbr24699)

Utsikt över bergen, Strand, Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Naturligt ljus, Mosaikgolv, Parkering, Uppvärmning, Tvättstuga, Tjänsteentré, Öppen spis, Inbyggda garderober, I behov av renovering, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats, Balkong

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

3 695 000 € Hus/Villa - Såld

## Hus/villa med 9 Sovrum till salu i Sa Riera / Sa Tuna, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

<b>9</b>	<b>5</b>	<b>385m<sup>2</sup></b>	<b>2.418m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien