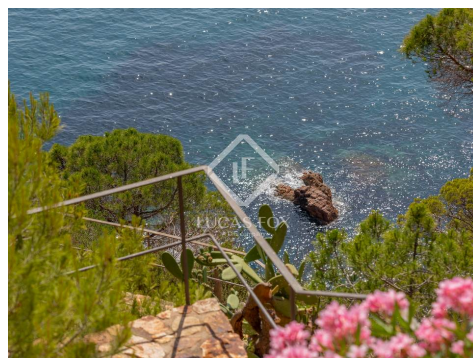
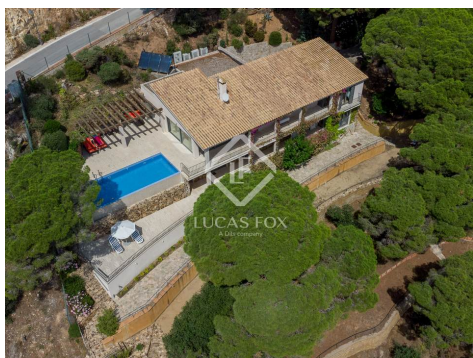
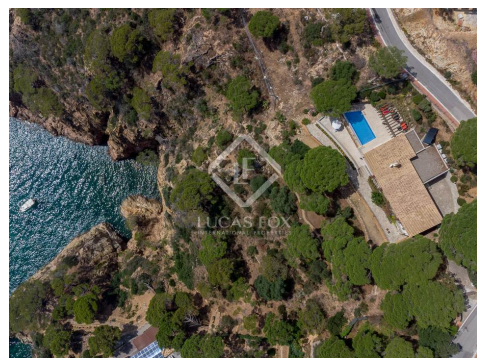
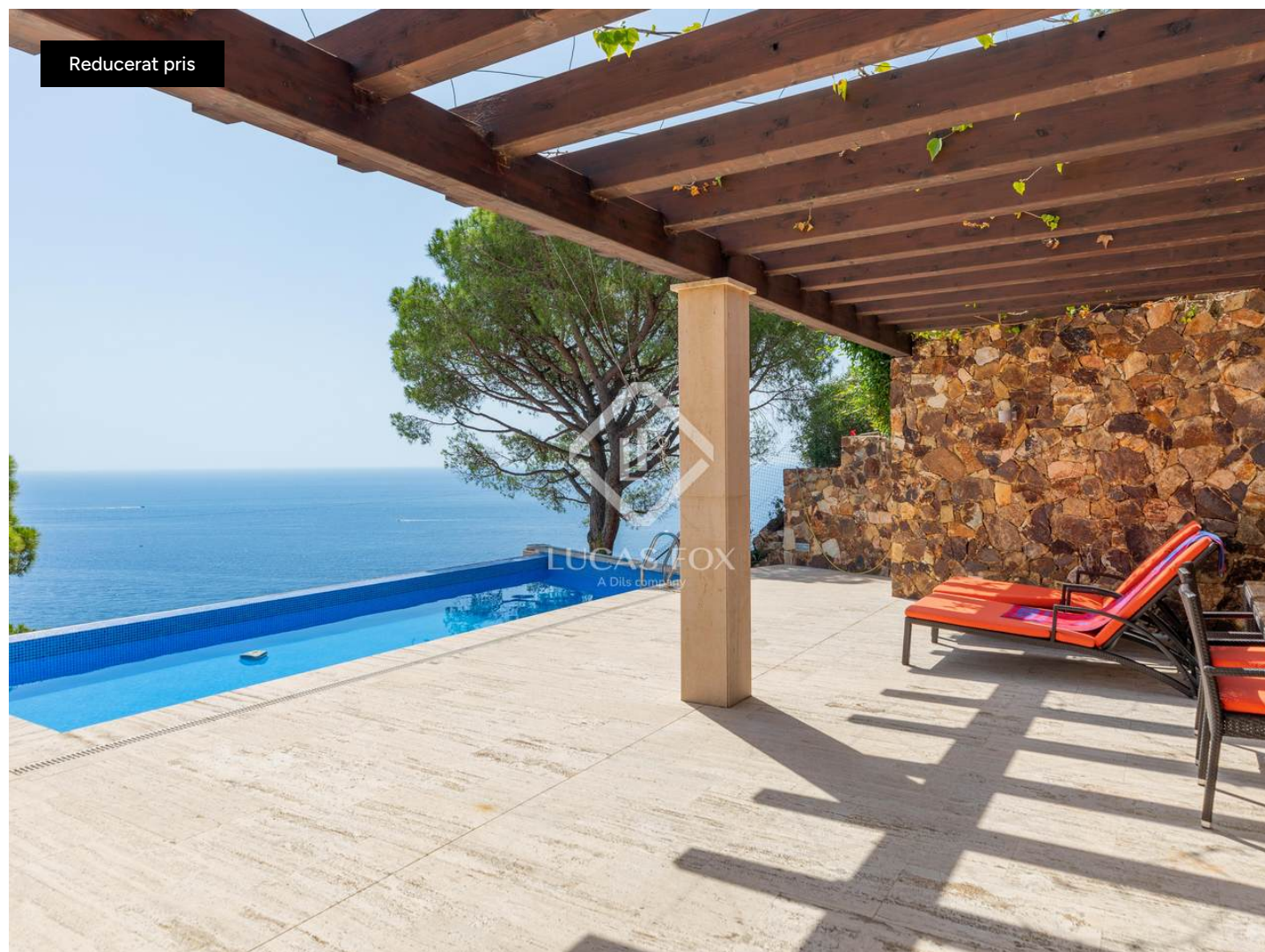


3 000 000 € Hus/Villa - Till salu - Reducerat pris

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Sant Feliu, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

5	4	401m ²	2.884m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.se · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

3 000 000 € Hus/Villa - Till salu - Reducerat pris

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Sant Feliu, Costa Brava

En härlig första rad villa till salu i ett dramatiskt läge på en klippa i Punta Brava, en av Costa Bravas mest exklusiva bostadsbyggnader.

Denna spektakulära fastighet ligger på en dramatisk tomt vid havet i Punta Brava, en av Costa Bravas mest exklusiva, lyxiga bostadsområden, belägen strax söder om den vackra kuststaden Sant Feliu de Guíxols på Costa Brava.

Fastigheten med 5 sovrum är byggd på två plan och dess stora tomt på knappt 3 000 m² erbjuder magnifik havsutsikt och fullständig avskildhet.

Fastighetens utmärkta läge är svårt att slå. Gården Punta Brava anses allmänt vara ett av Costa Bravas mest exklusiva och eftertraktade bostadsområden, som omfattar cirka 40 spektakulära privata hem som alla har panoramautsikt över havet och ligger inom en kort bilresa från kuststaden Sant Feliu de Guíxols med dess butiker, restauranger, caféer, daglig marknad och småbåtshamn.

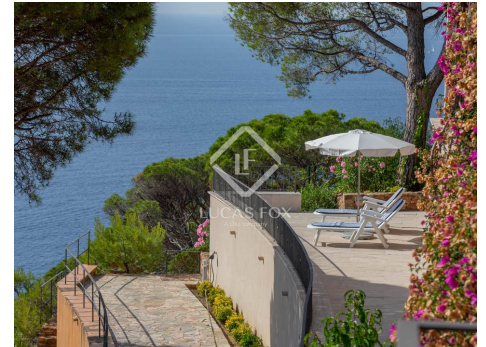
Huset på 375 m² har tre dubbelrum med eget badrum och ytterligare två sovrum med delat badrum. Alla sovrum har direkt tillgång till en stor terrass och drar nytta av den fantastiska utsikten. Köket och vardagsrummet i öppen planlösning på bottenvåningen vetter mot en härlig terrass med en 26 m² stor pool och en täckt matplats.

Tomten har olika nivåer som faller ner mot havet med huset och poolen byggda över de två övre nivåerna och med ytterligare nivåer dedikerade till trädgården, med flera speciellt konstruerade utsiktsplatser för att njuta av den underbara havsutsikten.

Fastigheten som vetter mot öst byggdes ursprungligen 1982 och byggdes sedan ut och totalrenoverades 2010. Villan har ett privat garage med plats för en bil och ytterligare parkering utanför gatan för flera andra fordon.

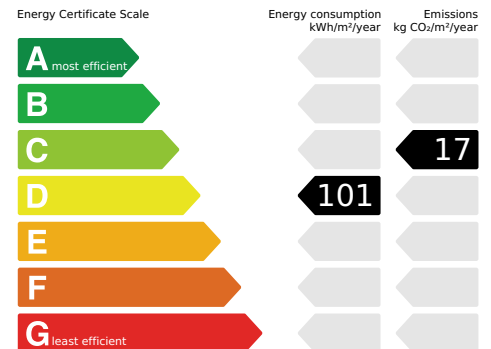
Uppvärmningen sker via varm och kall luftkonditionering och solpaneler används för att värma upp tappvarmvattnet. Golven är av travertinmarmor.

Detta är ett idealiskt hem för en köpare som letar efter en strandnära fastighet med utsökt utsikt i ett exklusivt, lugnt och privat bostadsområde på Costa Brava.



lucasfox.se/go/cbr30670

Strand, Havsutsikt, Trädgård, Terrass,
Swimming pool, Garagem,
Naturligt ljus, Marmorgolv, Parkering,
Walk-in closet, Uppvärmning,
Tvättstuga, Solpaneler,
Nära internationella skolor,
Luftkonditionering, Larmsystem,
Inbyggda garderober, Dubbla fönster

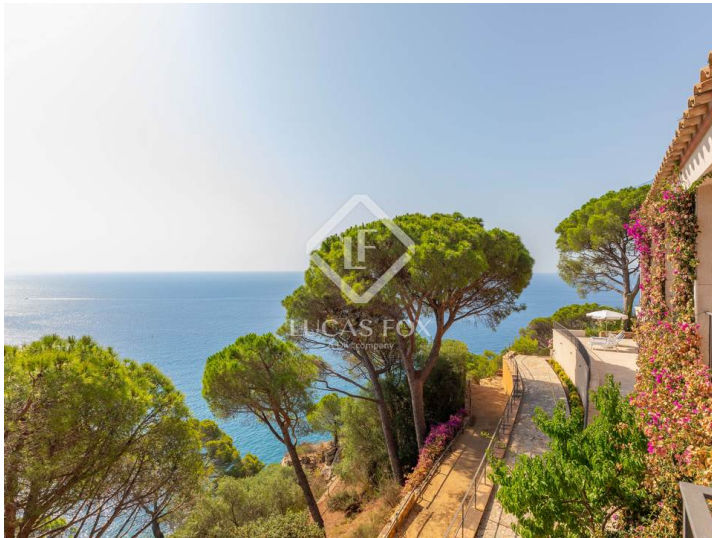


Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.se · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

3 000 000 € Hus/Villa - Till salu - Reducerat pris

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Sant Feliu, Costa Brava



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.se · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien