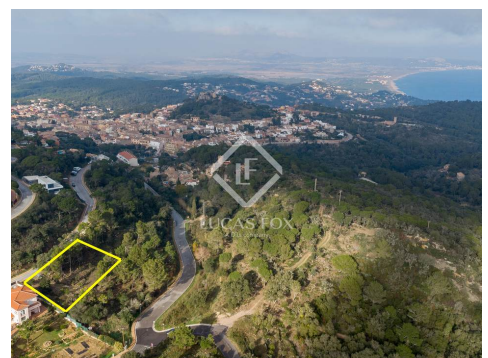
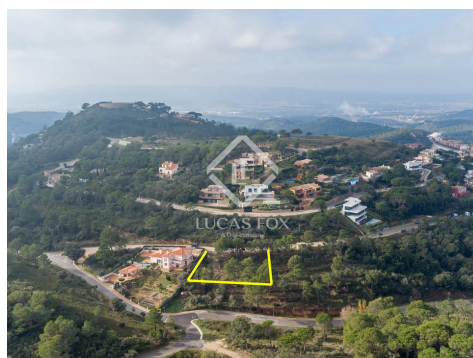


995 000 € Hus/Villa - Såld

Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum till salu i Begur Town, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Begur » Begur Town » 17255

4	3	180m²	617m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

995 000 € Hus/Villa - Såld

Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum till salu i Begur Town, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Begur » Begur Town » 17255

4	3	180m²	617m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Helt ny villa med finish av hög kvalitet och havsutsikt i Son Rich-utvecklingen, bara några minuter från centrala Begur och mindre än 10 minuter från de spektakulära vikar Aiguablava, Sa Tuna och Sa Riera också nära alla bekvämligheter

Tvåvåningsvilla, med en bekväm planlösning med trädgård och pool i ett lugnt område i Son Rich, omgivet av grönområden och med öppen utsikt mot havet.

Villan ligger på en lugn plats i bergen runt Begur, omgiven av natur, intill de lummiga tallskogarna i denna vackra del av Costa Brava.

Villan har högkvalitativa ytbehandlingar och ligger i ett lugnt och nyligen utvecklat område, så den har god tillgång nyligen gjord enligt de senaste reglerna och alla underjordiska ledningar.

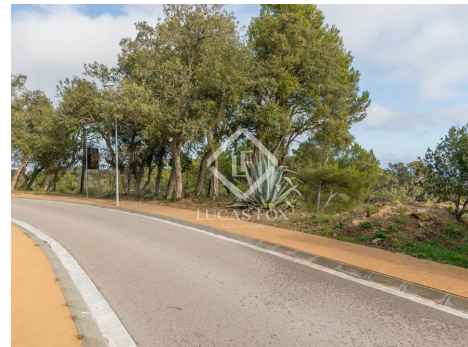
Fastigheten består av två plan, på gatuplan har vi entré, garage och tre dubbelrum, varav två med havsutsikt samt ett komplett badrum med dusch och dubbla handfat. Som tillval, beroende på behov, går det att säga upp ett av sovrummen för att göra en sovrumssvit med havsutsikt och ett kontor eller sovrum och badrum för detta.

På nedre våningen har vi en master bedroom svit med havsutsikt och direkt tillgång till trädgården och poolen.

På samma våning har vi ett kök som öppnar mot vardagsrummet, med allt detta med stora tvåglasfönster och direkt tillgång till poolen och trädgården.

Tack vare stora fönster får huset mycket ljus. Som förväntat kommer fastigheten att ha nivå A av energieffektivitet.

Enligt prognoserna ska huset stå klart i slutet av 2022, tack vare detta kan vissa modifieringar göras i distributionen och även i valet av material.



lucasfox.se/go/cbr32125

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Naturligt ljus, Marmorgolv, Högt i tak, Parkering, , Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Nybyggd, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

995 000 € Hus/Villa - Sald

Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum till salu i Begur Town, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Begur » Begur Town » 17255

4	3	180m²	617m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien