

3 900 000 € Hus/Villa - Till salu - Reducerat pris

## Hus/villa med 6 Sovrum till salu i El Port de la Selva, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » El Port de la Selva » 17489

<b>6</b>	<b>5</b>	<b>663m<sup>2</sup></b>	<b>6.274m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien



3 900 000 € Hus/Villa - Till salu - Reducerat pris

## Hus/villa med 6 Sovrum till salu i El Port de la Selva, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » El Port de la Selva » 17489

6 5 663m<sup>2</sup> 6.274m<sup>2</sup>  
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta

### ÖVERBLICK

## Exceptionell strandfastighet med spektakulär utsikt över bukten Port de la Selva och naturparken Cap de Creus.

Denna unika fastighet ligger på ett verkligt unikt läge som upptar en hel kulle på nästan 5 000 kvm med spektakulär 360-graders utsikt över hamnen och bukten i Port de la Selva, och bergen i naturparken Cap de Creus.

Fastigheten byggdes ursprungligen 1967 och har förblivit orörd sedan dess, vilket bevarar många av sina ursprungliga arkitektoniska detaljer men i behov av modernisering i vissa områden.

En lång stenuppfart leder upp till toppen av kullen där fastigheten är belägen. Själva fastigheten är fördelad på en enda våning. Vardagsrummet har havsutsikt och ger direkt tillgång till utomhusterrasserna och poolerna. Vi hittar även kök och boende i sex sovrum och fem badrum.

Utanför huset hittar vi ett antal terrasser gjorda av lokal sten, som har en spektakulär utsikt över bukten. Vi hittar också två pooler. Parkering under tak finns för ett antal bilar under terrasserna. På fastighetens nedre sluttningar hittar vi en nedlagd tennisbana som skulle kunna återställas till sin forna glans och en stig som leder direkt från fastigheten till grannstranden.

Detta är en underbar möjlighet att förvärva en helt unik fastighet vid Medelhavets stränder och i en av Spaniens mest exceptionella naturparker.



[lucasfox.se/go/cbr32887](https://lucasfox.se/go/cbr32887)

Strand, Havsutsikt, Terrass, Swimming pool,  
Naturligt ljus, Parkering, Uppvärmning,  
Tvättstuga, Panoramautsikt,  
I behov av renovering, Förråd, Exteriör

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

3 900 000 € Hus/Villa - Till salu - Reducerat pris

## Hus/villa med 6 Sovrum till salu i El Port de la Selva, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » El Port de la Selva » 17489

<b>6</b>	<b>5</b>	<b>663m<sup>2</sup></b>	<b>6.274m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien