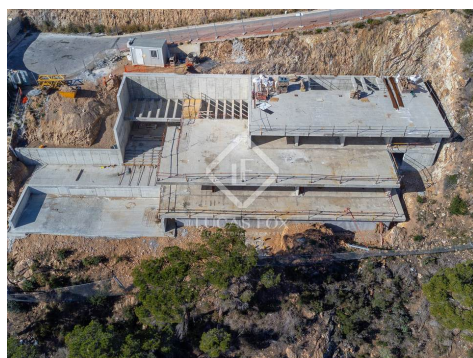
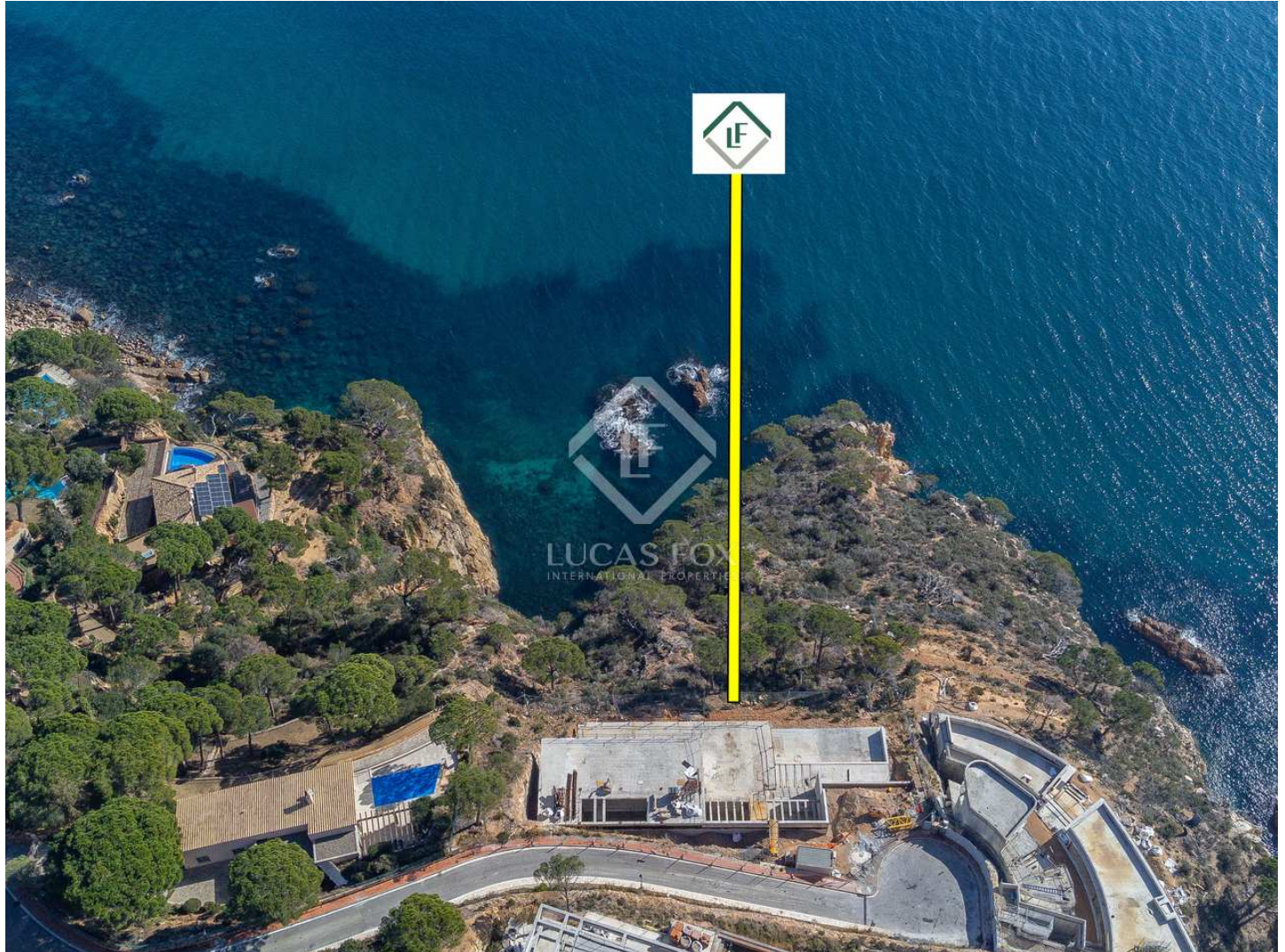


7 200 000 € Hus/Villa - Till salu

Nybyggd hus/villa med 7 Sovrum till salu i Sant Feliu, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

| | | | |
|----------|----------|-------------------------|---------------------------|
| 7 | 9 | 920m² | 3.500m² |
| Sovrum | Badrum | Planlösning | Totalyta |



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.se • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

7 200 000 € Hus/Villa - Till salu

Nybyggd hus/villa med 7 Sovrum till salu i Sant Feliu, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

| | | | |
|----------|----------|-------------------------|---------------------------|
| 7 | 9 | 920m² | 3.500m² |
| Sovrum | Badrum | Planlösning | Totalyta |

ÖVERBLICK

Unikt och spektakulärt villaprojekt till salu i den exklusiva Punta Brava-utvecklingen, i Sant Feliu de Guíxols.

Stor frontlinjetomt på 3 500 m² belägen i det lyxiga bostadsområdet i exklusiva Punta Brava, några kilometer söder om kuststaden Sant Feliu de Guíxols. Enligt projektet som genomförts av den välkända arkitektbyrån smälter den 920 m² stora fastigheten in i klippan och den omgivande naturen för att skapa en blandning av medelhavsträdgårdar och terrasser.

Huvudentrén är från villans övre del med plats för flera bilar, hiss och trappor med inglasat galleri för att ge ljus till alla våningar och alltid bibehålla havsutsikten från alla rum.

En stor infinitypool finns på vardagsrumsnivån och en andra pool är installerad på gästplanet.

Detta enorma lyxhus är en vision av glas och moderna medelhavslinjer, spridda över flera nivåer, alla innovativt sammankopplade och designade för att få ut det mesta av detta imponerande upphöjda läge och oavbruten utsikt över Costa Brava.

På gatuplan, ett privat täckt uteutrymme för 3 bilar, samt tillgång till det övre inglasade entrégalleriet med panoramautsikt genom en träbro som leder till huvudtrappan och hissen.

När vi går ner till första våningen kommer vi in i galleriet som har en 8 meter lång uteplats med naturligt ljus. Nattområdet inkluderar 5 stora sovrum med eget badrum med otrolig utsikt över havet, med badrum som har takfönster för att låta naturligt ljus komma in i interiören. Ett kontor och en minibar finns på denna nivå.

På bottenvåningen hittar vi ett rymligt öppet vardagsrum med designad öppen spis, en matsal och ett fullt utrustat kök med otrolig utsikt över havet, samt en utematsal som ger tillgång till infinitypoolområdet med saltklorering och ett exklusivt relaxområde. .

På denna nivå har vi husets extraordinära master-svit med en unik öppen spis, omklädningsrum och exklusiv utsikt över havet.



lucasfox.se/go/cbr33959

Strand, Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Spa, Garagem, Hiss, Naturligt ljus, Högt i tak, Parkering, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Solpaneler, Öppen spis, Nybyggd, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.se • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

7 200 000 € Hus/Villa - Till salu

Nybyggd hus/villa med 7 Sovrum till salu i Sant Feliu, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

| | | | |
|----------|----------|-------------------------|---------------------------|
| 7 | 9 | 920m² | 3.500m² |
| Sovrum | Badrum | Planlösning | Totalyta |

I källaren hittar vi ett komplett biorum, en spaavdelning med bastu, jacuzzi och öppna duschar med eget omklädningsrum och badrum.

På denna nivå finns även maskinrum, tvättstuga och personalsvit.

Huset är utrustat med hiss som ger tillgång till alla våningsplan. Skjutluckor i trä på fönstren och solpaneler för att värma upp vattnet.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.se • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

7 200 000 € Hus/Villa - Till salu

Nybyggd hus/villa med 7 Sovrum till salu i Sant Feliu, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

| | | | |
|----------|----------|-------------------------|---------------------------|
| 7 | 9 | 920m² | 3.500m² |
| Sovrum | Badrum | Planlösning | Totalyta |



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.se • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien