

1 175 000 € Hus/Villa - Såld

Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Llanca, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Llanca / Port de la Selva » 17489

4	4	357m ²	2.066m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

1 175 000 € Hus/Villa - Såld

Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Llanca, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Llanca / Port de la Selva » 17489

4	4	357m²	2.066m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Utmärkt modern villa med fantastisk utsikt över havet och bergen i Port de la Selva.

Denna moderna villa byggdes 2004 och ligger inbäddat i kullarna bakom den charmiga kustbyn Port de la Selva och gränsar till nationalparken Cap de Creus. Denna plats är idealisk för dem som gillar stranden, samt vandring och boende i närheten av naturen.

Belägen på en stor tomt på över 2 000 m², erbjuder denna villa verkligen fantastisk havsutsikt över bukten Port de la Selva mot byn Llança och längre bort till Pyrenéerna. Invånarna kan njuta av förmånen att ha en sådan vacker bakgrund till sitt dagliga liv, alltid känna sig kopplade till naturen och få ut det mesta av det avundsvärda lokala klimatet.

Fördelat på tre våningar erbjuder fastigheten boende i fyra sovrum på övervåningen, ett med eget badrum och en privat hiss som förbinder alla våningar, och alla öppnar ut mot en övre terrass med fantastisk havsutsikt.

På mellanvåningen hittar vi vardagsrummet och köket, båda med fantastisk havsutsikt. Utanför köket hittar vi en terrass med en stor grillplats som är idealisk för familjemåltider och underhållning.

På nedre plan hittar vi det stora dubbelgaraget och förrådet. Fastigheten är utrustad med centralvärme och luftkonditionering, vilket gör det bekvämt året runt.

Fastigheten sträcker sig bakom huset, där vi hittar en härlig terrasserad trädgård med olivträd och erbjuder fantastisk utsikt. Planer har tagits fram av nuvarande ägare för att lägga till en simhall i framtiden om så önskas.

Kontakta oss gärna för mer information eller för att beställa en visning.



lucasfox.se/go/cbr34437

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Trädgård, Hiss, Utrustat kök, Uppvärmning, Rullstolar, Öppen spis, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Dubbla fönster

Kontakta oss angående denna fastigheten

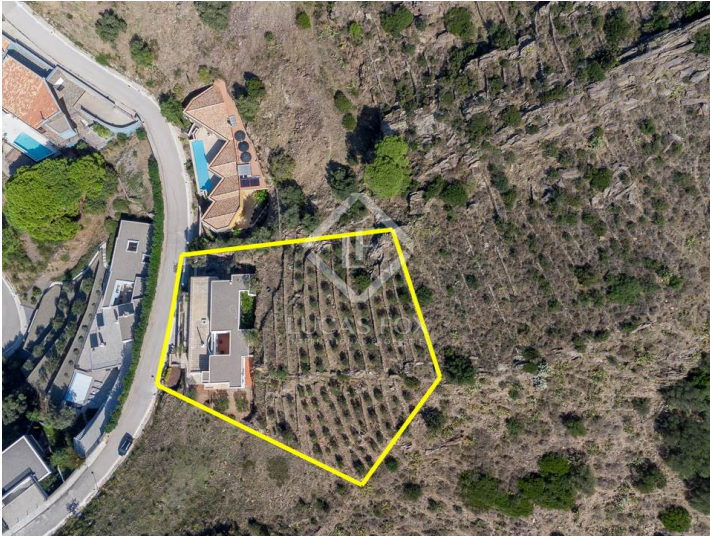
+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

1 175 000 € Hus/Villa - Såld

Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Llanca, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Llanca / Port de la Selva » 17489

4	4	357m ²	2.066m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien