

2 590 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 7 Sovrum till salu i Roses, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Bay of Roses / Empuriabrava » 17480

7	6	630m²	3.322m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

2 590 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 7 Sovrum till salu i Roses, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Bay of Roses / Empuriabrava » 17480

7	6	630m²	3.322m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Prestigefylld enplansvilla med underbar utsikt över havet och Pyrenéerna, i Mas Fumats utveckling, en kort bit från Roses centrum.

Bara 5 minuter från Roses centrum med bil, i den välkända Mas Fumats-utvecklingen, hittar vi denna prestigefyllda villa med magnifik utsikt över Rosesbukten och Pyrenéerna.

Villan i söderläge ligger på en 3 322 m² stor tomt, som erbjuder sina invånare mycket avskildhet och lugn. Huvudhuset, på ett plan, omger en vacker uteplats med en fiskdamm och består av ett underbart vardagsrum/matsal med havsutsikt och direkt tillgång till en vacker veranda och poolområde, ett modernt kök, ett stort kontor, 5 dubbelrum och rum som vetter mot utsidan med 4 kompletta badrum, en tvättstuga och en gästtoalett.

Bredvid villan finns en separat lägenhet med egen ingång, bestående av 2 dubbelrum med egna badrum, ett vardagsrum och ett kök. På husets bottenvåning hittar vi ett arbetsrum med eget badrum och även ett trevligt gymutrymme med utsikt över trädgården.

På grund av sitt optimala läge, sina underbara vyer och egenskaper är detta en unik fastighet och en stor marknadsmöjlighet. Tveka inte att kontakta oss för mer information och för att boka ett besök.

Det finns möjlighet att förvärva den angränsande marken på 3 200 m².



lucasfox.se/go/cbr34559

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Gym, Naturligt ljus, Högt i tak, Walk-in closet, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Solpaneler, Nära transportmedel, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats, Bibliotek

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

2 590 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 7 Sovrum till salu i Roses, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Bay of Roses / Empuriabrava » 17480

7	6	630m²	3.322m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien