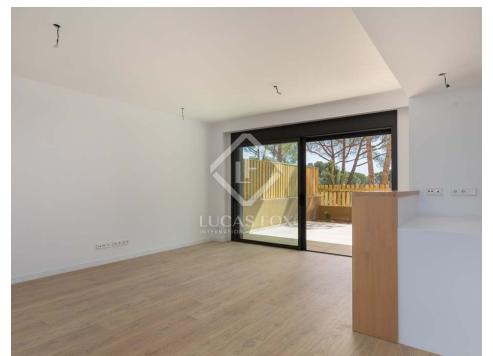


425 000 € Lägenhet - Såld

## Nybyggd Lägenhet med 2 Sovrum med 35m<sup>2</sup> Trädgård till salu i Palamós, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Palamós » 17230

**2**      **2**      **82m<sup>2</sup>**      **20m<sup>2</sup>**      **35m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Byggyta    Terrass    Trädgård



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 872 22 32 62 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

425 000 € Lägenhet - Såld

## Nybyggd Lägenhet med 2 Sovrum med 35m<sup>2</sup> Trädgård till salu i Palamós, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Palamós » 17230

**2**      **2**      **82m<sup>2</sup>**    **20m<sup>2</sup>**    **35m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Byggyta    Terrass    Trädgård

### ÖVERBLICK

## En lägenhet på bottenvåningen på bottenvåningen med privat trädgård och terrass i en av Costa Bravas mest spännande nyutvecklingar, Cala S'Alguer Apartaments.

Cala S'Alguer Apartaments ligger på en privilegierad strandpromenad bara 200 meter från havet. Utvecklingen gränsar till Castell Cap Roig naturpark - ett enormt 1100ha område med vackert skyddad skog och 7 km jungfru kust. Utvecklingen är en utsökt blandning av elegant arkitektur och sofistikerat boende, bara 5 minuters bilresa från den livliga staden Palamós med sin marina, fiskehamn, butiker och restauranger.

Denna lägenhet på 82 m<sup>2</sup> har ett rymligt vardags- / matrumsområde som mäter 28 m<sup>2</sup> med trälaminatgolv och ett öppet, modernt kök (säljs fullt utrustat med ugn, mikrovågsugn, kyl och frys och diskmaskin).

Boområdet - som har en sydlig riktning - har utsikt över den privata trädgården på 18 m<sup>2</sup> och erbjuder direkt tillgång till en rymlig täckt terrass på 20 m<sup>2</sup>. Det finns direkt tillgång från den privata trädgården till det gemensamma området med dess anlagda medelhavsträdgårdar och simbassänger.

Lägenheten har också två sovrum; ett badrum med sovrum på 13 m<sup>2</sup> med duschkabin och ytterligare 12 m<sup>2</sup> sovrum med dubbelsäng. Båda sovrummen har gott om monterat garderobsutrymme och var och en har direkt tillgång till en privat trädgård på 22 m<sup>2</sup>. Komplettera lägenheten är ett separat gästbadrum med 160 x 80 modern designbadkar.

Lägenheten är utrustad med varm och kall luftkonditionering.

Lägenheten har tillgång till en privat parkeringsplats och förråd (ingår inte i det annonserade priset) på bottenvåningen, nås via hiss från entrén. Lägenheten ligger på bottenvåningen i en byggnad med fyra våningar som består av totalt två och fyra sovrumsheter.



[lucasfox.se/go/cbr3556](https://lucasfox.se/go/cbr3556)

Strand, Utsikt över bergen, Swimming pool, Terrass, Trädgård, Garagem privata, Hiss, Naturligt ljus, Parkering, Balkong, Chill out plats, Dubbla fönster, Exteriör, Inbyggda garderober, Interiör, Larm, Luftkonditionering, Nybyggd, Uppvärmning, Utsikt

### Kontakta oss angående denna fastigheten

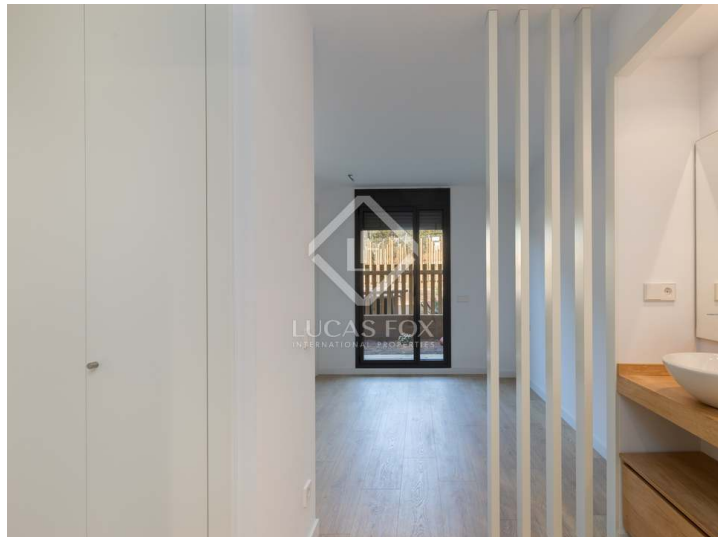
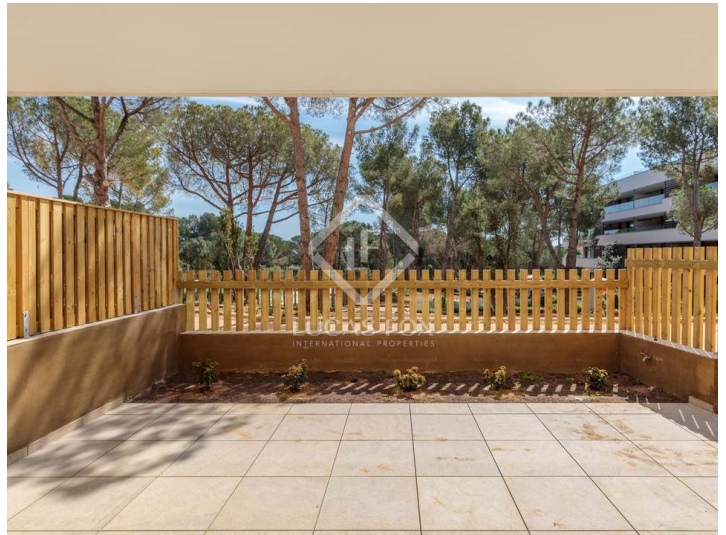
+34 872 22 32 62 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

425 000 € Lägenhet - Såld

## Nybyggd Lägenhet med 2 Sovrum med 35m<sup>2</sup> Trädgård till salu i Palamós, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Palamós » 17230

**2**      **2**      **82m<sup>2</sup>**    **20m<sup>2</sup>**    **35m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Byggyta    Terrass    Trädgård



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 872 22 32 62 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien