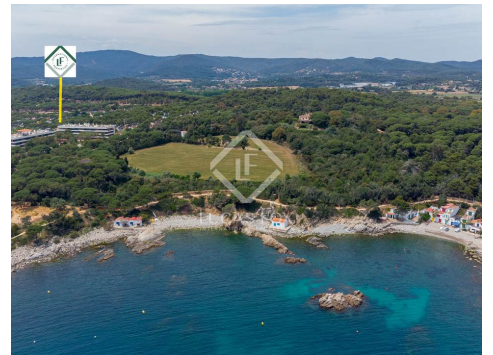


530 000 € Lägenhet - Såld

## Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 109m<sup>2</sup> Trädgård till salu i Palamós, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Palamós » 17230

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>104m<sup>2</sup></b>	<b>36m<sup>2</sup></b>	<b>109m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass	Trädgård



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

530 000 € Lägenhet - Såld

## Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 109m<sup>2</sup> Trädgård till salu i Palamós, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Palamós » 17230

**3**      **2**      **104m<sup>2</sup>**      **36m<sup>2</sup>**      **109m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass    Trädgård

### ÖVERBLICK

### Bottenvåningslägenhet med terrass och privat trädgård, till salu i Cala S'Alguer, en av de finaste nybyggnaderna på Costa Brava.

Cala S'Alguer Apartaments ligger på en privilegierad strandtomt bara 200 meter från havet. Utvecklingen gränsar till naturparken Castell Cap Roig - ett stort 1100 ha stort område med vacker skyddad skog och 7 km jungfru. Utvecklingen är en utsökt blandning av elegant arkitektur och sofistikerat boende, bara 5 minuters bilresa från den livliga staden Palamós med dess småbåtshamn, fiskehamn, butiker och restauranger.

Denna 104 m<sup>2</sup> lägenhet på bottenvåningen har utmärkt utomhusyta med en 109 m<sup>2</sup> privat trädgård förutom en 36 m<sup>2</sup> stor terrass. Inuti lägenheten hittar vi ett elegant vardagsrum med matplats, med dörrar som vetter mot terrassen och ett fantastiskt öppet kök fullt utrustat med ugn, mikrovågsugn, kyl och frys och diskmaskin.

Lägenheten har tre sovrum; det 20 m<sup>2</sup> stora sovrummet med eget badrum och ytterligare två dubbelrum på 11 m<sup>2</sup> och 9 m<sup>2</sup>. Alla rum har inbyggda garderober och vetter mot trädgården bak. Ett separat badrum på 4 m<sup>2</sup> kompletterar layouten.

Lägenheten är utrustad med varm och kall luftkonditionering.

En privat parkeringsplats och förråd finns (ingår inte i det annonserade priset) på nedre våningsplan, nås via hiss från entrén.

Kontakta oss för mer information.



[lucasfox.se/go/cbr3585](https://lucasfox.se/go/cbr3585)

Utsikt över bergen, Strand, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Hiss, Naturligt ljus, Parkering, Utsikt, Uppvärmning, Nybyggd, Luftkonditionering, Larmsystem, Interiör, Inbyggda garderober, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats, Balkong

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

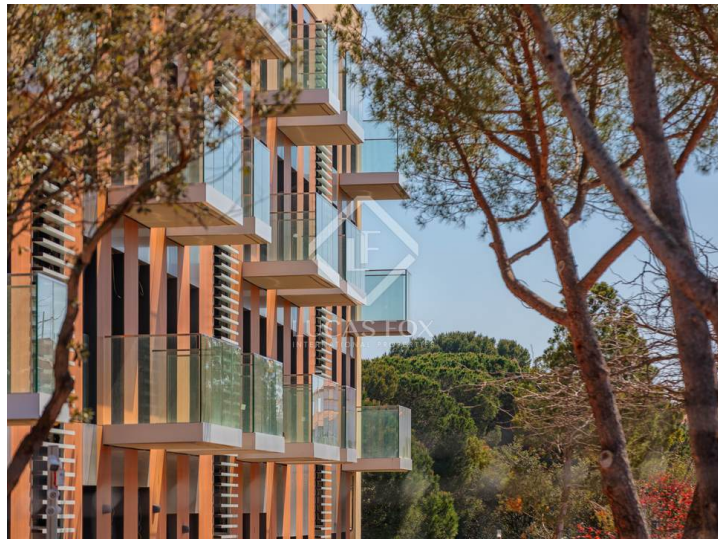
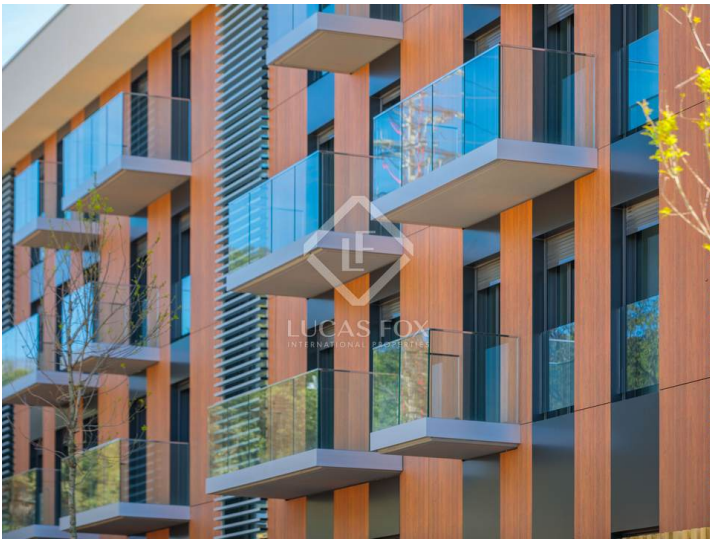
+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

530 000 € Lägenhet - Såld

## Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 109m<sup>2</sup> Trädgård till salu i Palamós, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Palamós » 17230

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>104m<sup>2</sup></b>	<b>36m<sup>2</sup></b>	<b>109m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass	Trädgård



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien