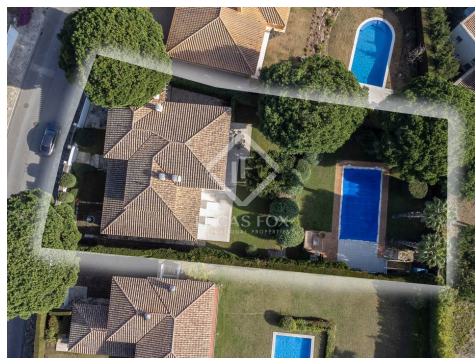


6 000 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 6 Sovrum till salu i S'Agaró, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » S'Agaró » 17248

6	6	421m²	1.150m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.se • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

6 000 000 € Hus/Villa - Till salu**Hus/villa med 6 Sovrum till salu i S'Agaró, Costa Brava**

Spanien » Costa Brava » S'Agaró » 17248

6	6	421m²	1.150m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK**Vacker villa till salu på andra raden av havet i S'Agaró, strax ovanför Cala Sa Conca.**

Underbar modern villa på en 1150 m² stor tomt belägen i S'Agaró Vell, en av de bästa urbaniseringarna på Costa Brava: ett bostadskomplex som erbjuder exklusiva tjänster som privat säkerhet med begränsad tillgång till ägare. Huset ligger mycket nära den vackra Sa Conca-stranden, så det är en unik möjlighet att förvärva en utmärkt villa som första eller andra bostad eller som en investering eftersom den ligger i en exceptionell miljö.

Husets utrymme är fördelat på två våningar. Vi kommer in till huset genom en automatisk bildörr som leder till ett garage med plats för en bil och en gånggång som ger tillgång till en bakgård med fontän och husets huvudentré.

Bottenvåningen erbjuder ett bekvämt vardagsrum uppdelat i ett vardagsrum med öppen spis och en matplats med utsikt och direkt tillgång till trädgården. Precis bakom matsalen har vi ett fullt utrustat kök, ett garage för en bil, tvättstuga och förråd. På samma bottenvåning finns en rastplats som består av tre sovrums: ett sovrums med eget badrum med badkar och direkt tillgång till trädgården och två andra familjerum och ett komplett badrum att dela och med direkt tillgång till trädgården och slå samman.

Vi går upp till entréplan som drar nytta av fantastisk utsikt och mycket ljus. Vart och ett av sovrums har direkt tillgång till en stor terrass som omger hela framsidan av huset, vilket ger en mysig touch till rummet. De tre sovrums som vi hittar på den här våningen är sviter med varsin dusch eller badkar. Alla sovrums har inbyggda garderober för att maximera förvaringsutrymmet.

Utanför har vi en rymlig terrass som förbinder vardagsrummet och inkluderar ett avkopplingsområde med spektakulär utsikt över trädgården, den idealiska platsen för att organisera möten med familj och vänner. Huset har också en magnifik trädgård i perfekt skick med fruktträd (plommon, citroner, apelsiner), prydnadsträd, buskar och blommor (palmträd, magnolior, rosor...) och en vacker pool där du kan svalka dig under det varma månader.

Huset har uppvärmning med naturgas och golvvärme och luftkonditionering för att garantera din komfort när som helst på året. Dessutom är den utrustad med ett larmsystem för att säkerställa din sinnesfrid.

lucasfox.se/go/cbr38708

Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Naturligt ljus, Högt i tak, Parkering, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Rullstolar, Renoverad, Öppen spis, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Lekplats, Larmsystem, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Bibliotek, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.se • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

6 000 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 6 Sovrum till salu i S'Agaró, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » S'Agaró » 17248

6 **6** **421m²** **1.150m²**
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta

Kontakta oss för mer information.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.se • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien