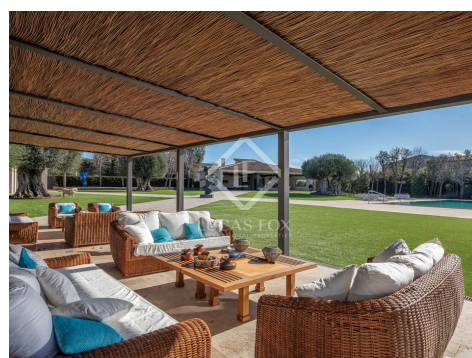
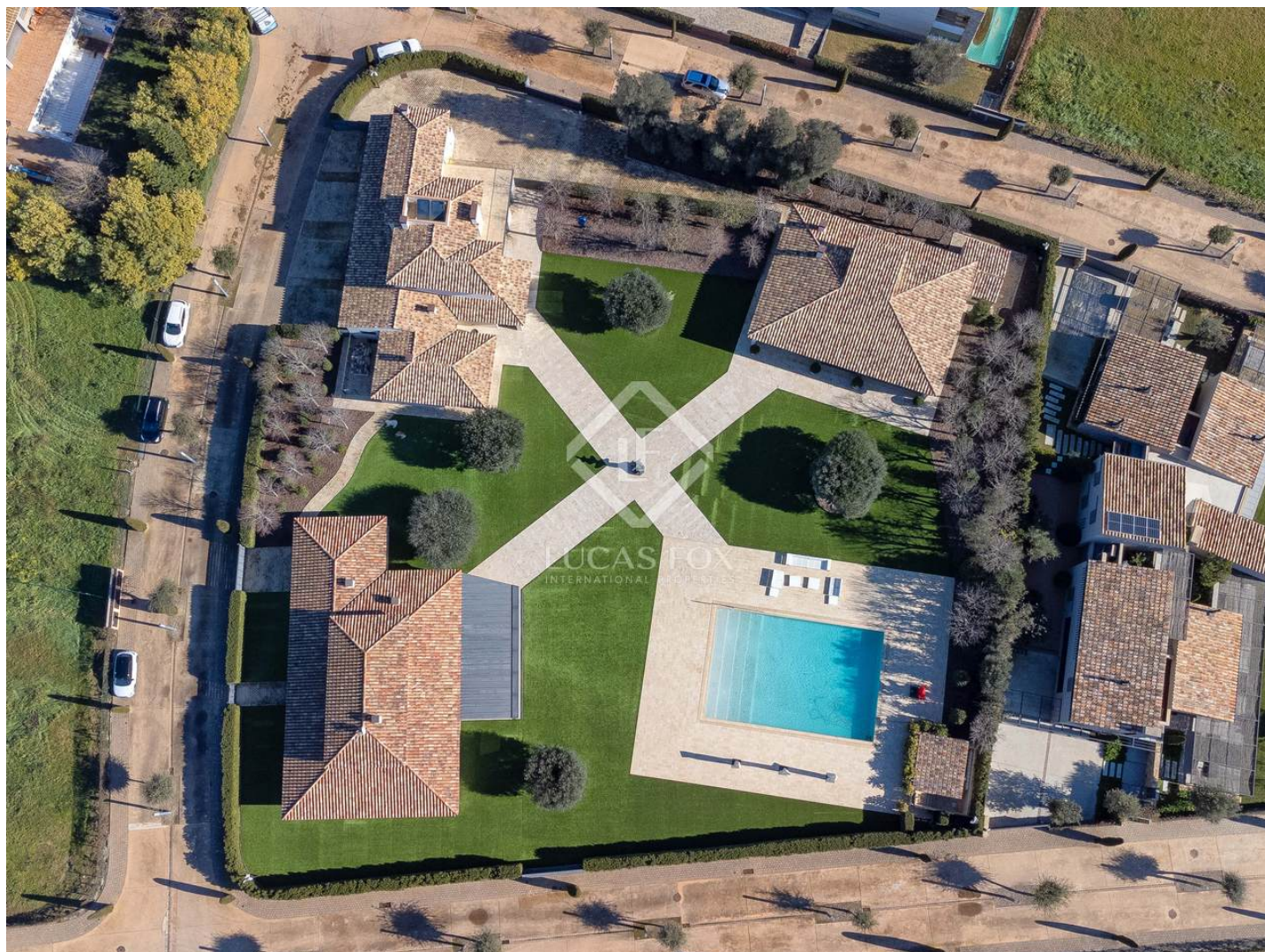


3 690 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 7 Sovrum till salu i Baix Emporda, Girona

Spanien » Girona » Baix Emporda » 17257

7	8	1.121m²	4.498m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

3 690 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 7 Sovrum till salu i Baix Emporda, Girona

Spanien » Girona » Baix Emporda » 17257

7	8	1.121m²	4.498m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Spektakulärt hem med 2 fristående hus och ett stort avkopplingsutrymme med pool till salu i den prestigefyllda urbaniseringen Empordà Golf, Costa Brava.

Lucas Fox presenterar detta spektakulära unika 1 121 m² stora hem, byggt på en solig och mycket privat tomt på 4 500 m². Det ligger mindre än 15 minuter från de vackraste stränderna på Costa Brava, såsom Aiguablava, Sa Riera eller Calella de Palafrugell, i den prestigefyllda urbaniseringen Empordà Golf.

Huset presenteras i utmärkt skick, byggt med bästa finish. Den består av ett huvudhus, ett pensionat och ett underbart utrymme för avkoppling. De tre byggnaderna delar en underbar trädgård i centrum, med gamla träd, vacker utsikt över naturmiljön och en stor pool på 15 x 10 meter.

Huvudhuset består av ett stort vardagsrum-matsal med utsikt över hela trädgården genom eleganta fönster med direkt tillgång till en solig terrass med pergola. Bredvid vardagsrummet hittar vi ett modernt kök. Huset består av tre sovrum, alla med eget badrum. Det stora sovrummet ligger på bottenvåningen och har ett fantastiskt badrum och ett stort omklädningsrum. För närvarande används ett av sovrummen som kontor och hemmabiorum. Detta hus har även servicekök, stor tvättstuga och skafferier.

Den andra byggnaden består av en fristående lägenhet för vakter, med ett sovrum med dubbelsäng, ett komplett badrum, ett vardagsrum och ett kök. Detta hus tjänar också till att välkomna gäster, med tre dubbelrum, med eget badrum och omklädningsrum, ett vardagsrum med pentry och tillgång till en terrass. I detta hus hittar vi även ett stort gym med utsikt över hela trädgården, ett garage för fyra bilar och ett förråd.

Den sista byggnaden är ett härligt avslappningsutrymme med en stor veranda som rymmer ett vardagsrum, en matsal och en grillplats. Detta utrymme består också av två kök, en bar och ett stort omklädningsrum med ett komplett badrum.

I mitten av huset hittar vi en enorm och elegant pool på 15 x 10 meter, omgiven av en vacker stenterrass.



lucasfox.se/go/cbr38986

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Gym, Garagem, Naturligt ljus, Högt i tak, Parkering, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Renoverad, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Chill out plats, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

3 690 000 € Hus/Villa - Till salu**Excellent hus/villa med 7 Sovrum till salu i Baix Emporda, Girona**

Spanien » Girona » Baix Emporda » 17257

7	8	1.121m²	4.498m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Huset har utformats för att avnjutas med familj och vänner och för att vara en plats för att skapa oförglömliga minnen. För maximal komfort för sina invånare har gården värme och luftkonditionering i alla rum och ett larmsystem med videoövervakningskameror över hela tomten.

Tveka inte att kontakta oss för att få mer information om detta spektakulära hem på Costa Brava och för att ordna ett besök.

Kontakta oss angående denna fastigheten+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

3 690 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 7 Sovrum till salu i Baix Emporda, Girona

Spanien » Girona » Baix Emporda » 17257

7	8	1.121m²	4.498m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien