

3 720 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 6 Sovrum till salu i Llafranc / Calella / Tamariu

Spanien » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17211

6	6	481m²	774m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

3 720 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 6 Sovrum till salu i Llafranc / Calella / Tamariu

Spanien » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17211

6	6	481m²	774m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Vacker villa till salu belägen i ett privilegierat läge på Costa Brava, med underbar utsikt över den eftertraktade bukten Llafranc.

Detta magnifika hem ligger i ett lugnt läge i hjärtat av Costa Brava. Det är ett familjehem, perfekt för att tillbringa helger och semester, och erbjuder underbar utsikt över havet.

Staden Llafranc, stranden och den berömda strandpromenaden ligger mindre än 10 minuters promenad från huset.

Huset i söderläge är fördelat på tre våningar, alla förbundna med en hiss och en central trappa från bottenvåningen.

Den nedre våningen, som ligger på gatuplan, erbjuder ett garage för tre bilar. På denna våning hittar vi även tvättstugan och ett enkelrum med eget badrum.

När vi går upp kommer vi till bottenvåningen, som erbjuder ett vardagsrum/matsal med sina stora fönster, som släpper in mycket naturligt ljus och låter oss uppskatta den magnifika utsikten över havet. Från vardagsrummet/matsalen når vi terrassen och infinitypoolen. Köket är rymligt och har en frukostbar, perfekt för informella måltider. Denna våning har också ett kostnadsfritt badrum.

När vi går uppför trappan hittar vi en korridor som leder till sovrummen. Tre av dem har eget badrum och tillgång till en magnifik terrass som erbjuder en imponerande utsikt över havet. På samma våning finns ytterligare två sovrum och ett komplett badrum.

Exteriörerna inkluderar en infinitypool med saltvatten där du kan njuta av utsikten, en lättskött trädgård, perfekt för sommarmånaderna, en grillplats och en terrass i söderläge med en veranda, perfekt för att äta utomhus.

Huset har högkvalitativa ytbehandlingar, inklusive luftkonditionering med värmepump, naturgasuppvärmning, elektriska fönsterluckor och ett automatiskt bevattningssystem. Huset är utrustat med ett larmsystem, för större sinnesro.

Tveka inte att kontakta oss för mer information och för att boka ett besök.



lucasfox.se/go/cbr39433

Utsikt över bergen, Strand, Havutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Hiss, Naturligt ljus, Parkering, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Säkerhet, Rullstolar, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

3 720 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 6 Sovrum till salu i Llafranc / Calella / Tamariu

Spanien » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17211

6	6	481m²	774m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien