

850 000 € Takvåning - Till salu

## Excellent takvåning med 2 Sovrum till salu i Lloret de Mar / Tossa de Mar

Spanien » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

2      2      133m<sup>2</sup>  
Sovrum    Badrum    Planlösning



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

850 000 € Takvåning - Till salu

## Excellent takvåning med 2 Sovrum till salu i Lloret de Mar / Tossa de Mar

Spanien » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

**2**      **2**      **133m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning

### ÖVERBLICK

## Exceptionell lägenhet med underbar havsutsikt, terrass och parkering till salu vid havet i Lloret de Mar.

Lucas Fox presenterar denna rymliga lägenhet byggd 1969 och totalrenoverad 2023 belägen vid havet i Lloret de Mar. Denna underbara och rymliga lägenhet har två sovrum, även om det tidigare fanns totalt fyra, och erbjuder en spektakulär utsikt över havet som vetter mot söder.

Huset ligger på sjätte och sista våningen och har hiss och endast en lägenhet per våning.

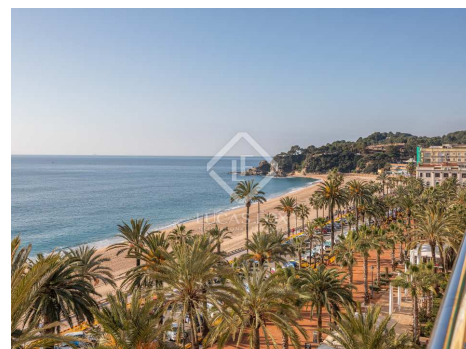
När vi kommer in i lägenheten finner vi en hall och dagdelen med utgång till den stora terrassen med utsikt över bukten Lloret de Mar. Dagområdet består av en mycket rymlig loungedel med öppen spis och en yta med matsal och fullt utrustat öppet kök.

Nattområdet erbjuder två dubbelrum med badrum. Det stora sovrummet har en stor storlek och ett exceptionellt rymligt badrum. Gästsovrummet ligger i den andra flygeln av lägenheten, så båda åtnjuter mycket avskildhet.

Dessutom erbjuder huset en terrass med grill och relaxavdelning. I priset ingår en parkeringsplats belägen i närmaste parkeringsbyggnad.

Lägenheten har byggts med material och ytbehandlingar av högsta kvalitet och har golvvärme och aerotermisk energi.

Kontakta oss för mer information eller för att boka ett besök.



[lucasfox.se/go/cbr40112](https://lucasfox.se/go/cbr40112)

Strand, Havsutsikt, Terrass, Hiss, Naturligt ljus, Marmorgolv, Högt i tak, Parkering, , Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Renoverad, Panoramautsikt, Öppet kök, Öppen spis, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Chill out plats, Balkong,

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

850 000 € Takvåning - Till salu

## Excellent takvåning med 2 Sovrum till salu i Lloret de Mar / Tossa de Mar

Spanien » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

2      2      133m<sup>2</sup>  
Sovrum    Badrum    Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien