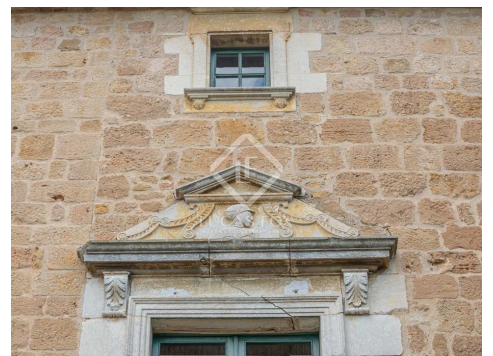
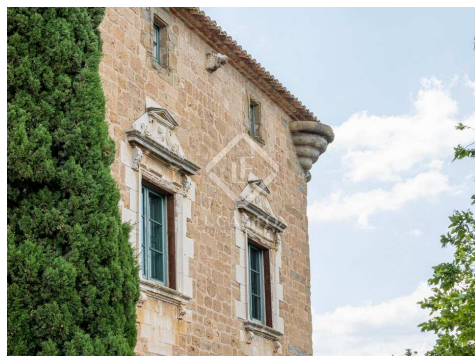


3 000 000 € Hotel - Till salu

Hotel med 16 Sovrum till salu i Alt Empordà, Girona

Spanien » Girona » Alt Empordà » 17468

16	16	1.915m²	3.357m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.se • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien

3 000 000 € Hotel - Till salu

Hotel med 16 Sovrum till salu i Alt Empordà, Girona

Spanien » Girona » Alt Empordà » 17468

16	16	1.915m²	3.357m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Spektakulärt renässansslott med turistaffärspotential till försäljning i centrum av en liten by i Alt Empordà, mindre än 20 minuter från stränderna på Costa Brava.

Lucas Fox presenterar denna arkitektoniska juvel, ett unikt slott dokumenterat sedan 1265, det tillhörde en mycket inflytelserik familj på 1300-talet. En stor rektangulär byggnad med en central innergård från 1500-1600-talen, med en märklig renässansfasad dekorerad med fönster inramade med geometriska motiv. 1988 förklarades det som en tillgång av kulturellt intresse.

Beläget i ett högt område i en liten by, mindre än 20 minuter från stränderna på Costa Brava. Det är en stor rektangulär byggnad, designad kring en central uteplats och tegeltak på två sidor, fördelat på tre våningar.

På bottenvåningen, området där vi hittar huvudhallens entré, en stor inomhusmatsal, en utomhusmatsal på en täckt terrass, ett industrikök, en loungebar, en verkstad och kostnadsfria toaletter. Från denna nivå når vi den nedre delen, där det finns ett stort multifunktionsrum, poolomklädningsrum med direkt tillgång till trädgården, förråd, vinkällare.

Mellan första och andra våningen finns det för närvarande totalt 11 majestätiska sovrum med eget badrum, som erbjuder privata lounges med öppen spis och alla med fantastisk utsikt över byn och landsbygden.

I annex till slottet finns ett angränsande hus, perfekt som hushållerska, eller en förlängning av slottet, med möjlighet att öka boendekapaciteten upp till 23 rum med eget badrum.

Slottet kompletteras av charmiga utomhusområden, med olika terrasser och ett trädgårdsområde med pool.

Denna exklusiva fastighet erbjuder stor potential som turistverksamhet, eftersom den har hotell- och restauranglicens, och med möjlighet till upp till 23 sovrum kan den göras om till ett förstklassigt boutiquehotell och referensrestaurang i området.



lucasfox.se/go/cbr41578

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Tidstypisk karaktär, Högt i tak, , Parkering, Uppvärmning, Öppen spis, Luftkonditionering

Kontakta oss angående denna fastigheten

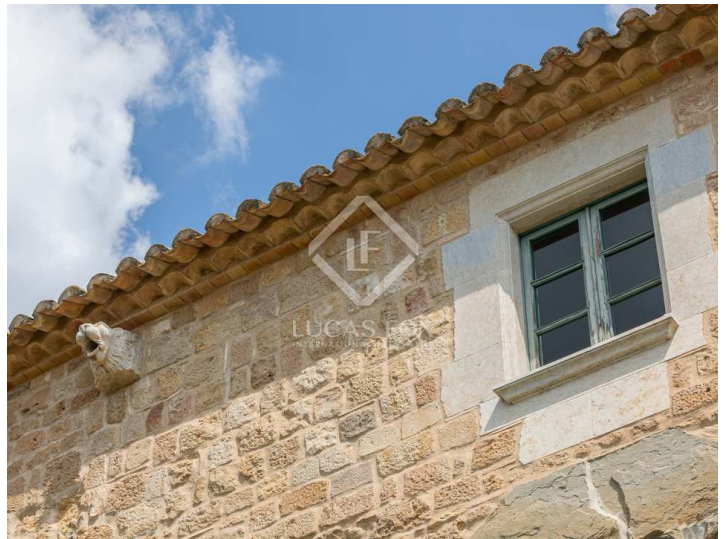
+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.se • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien

3 000 000 € Hotel - Till salu

Hotel med 16 Sovrum till salu i Alt Empordà, Girona

Spanien » Girona » Alt Empordà » 17468

16	16	1.915m²	3.357m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.se • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien