

351 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

## Excellent lägenhet med 1 Sovrum med 12m<sup>2</sup> terrass till salu i Lloret de Mar / Tossa de Mar

Spanien » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

**1**      **1**      **82m<sup>2</sup>**      **12m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

351 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

## Excellent lägenhet med 1 Sovrum med 12m<sup>2</sup> terrass till salu i Lloret de Mar / Tossa de Mar

Spanien » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

<b>1</b>	<b>1</b>	<b>82m<sup>2</sup></b>	<b>12m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

### ÖVERBLICK

## En ny bostadsutveckling på Lägenheter till salu i Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava med ett start pris på 289,520 €

Lucas Fox presenterar denna exklusiva nybyggnation med studiolägenheter med ett sovrum till salu en kort bit från den vackra Fenals-stranden i Lloret de Mar.

Bebyggelsen är belägen i en byggnad som tills nyligen fungerade som det prestigefyllda 5-stjärniga hotellet Alva Park. Detta hotellav ger inte bara ett privilegierat läge, utan också en rad exceptionella bekvämligheter för ägarna. Bland dem utmärker sig en magnifik pool och en välkött trädgård, samt en uppmärksam conciergeservice. På samma sätt erbjuder läget omedelbar närhet till alla nödvändiga tjänster och bara 2 minuters promenad från stranden.

Bland de olika lägenheterna som erbjuds finns det möjlighet att välja mellan de med imponerande utsikt över havet eller poolen. Alla har en yta som sträcker sig mellan 78 och 84 m<sup>2</sup>. Dess fördelning omfattar en hall, ett rymligt master bedroom, en arbetshörna komplett med kaffebryggare och kylskåp, ett elegant omklädningsrum och ett stort badrum. Dessutom har var och en en generös terrass som ger en touch av avkoppling och komfort.

Byggnaden har en underjordisk våning där garaget är placerat och varje våning inkluderar en parkeringsplats i priset.

Eftersom byggnaden tidigare fungerade som hotell behåller den turistlicenser, så det kan vara ett idealiskt alternativ för att generera ytterligare intäkter. Dessutom erbjuder hemmet attraktiva möjligheter att få uppehållstillstånd i Spanien, genom programmet Golden Visa med dess motsvarande procedurer.

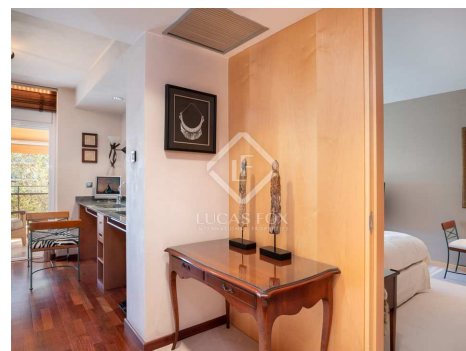
Kort sagt, dessa lägenheter erbjuder en exceptionell livsstil i en lyxig miljö, med alla tänkbara bekvämligheter och ett makalöst läge nära stranden Fenals i Lloret de Mar. Dessutom gör deras investeringspotential och ytterligare lönsamhet dem till ett ännu mer attraktivt val.

### Höjdpunkter

- 1 sovrum lägenheter
- Terrass

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien



[lucasfox.se/go/cbr42970](https://lucasfox.se/go/cbr42970)

Terrass, Swimming pool, Garagem, Hiss, Naturligt ljus, Parkering, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Turistlicens, Öppet kök, Nära transportmedel, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Exteriör, Dubbla fönster

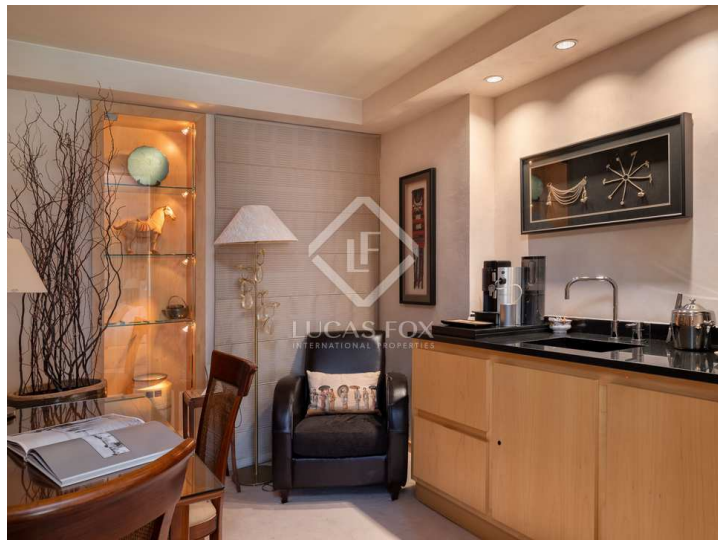
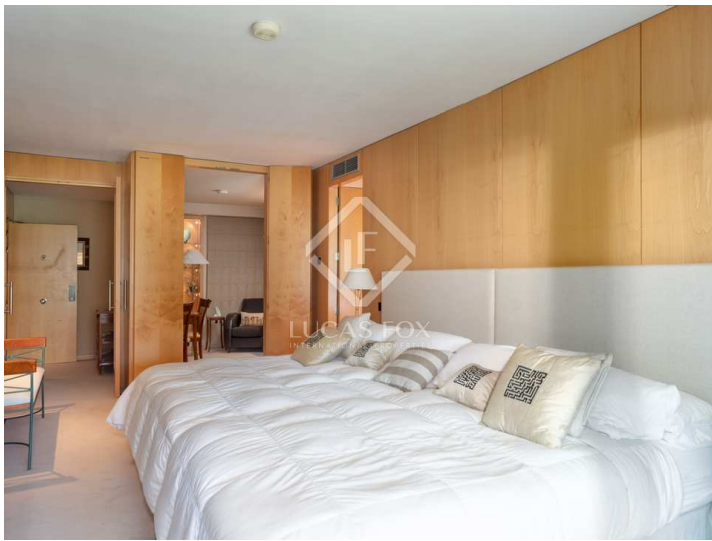
351 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

## Excellent lägenhet med 1 Sovrum med 12m<sup>2</sup> terrass till salu i Lloret de Mar / Tossa de Mar

Spanien » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

**1**      **1**      **82m<sup>2</sup>**      **12m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass

- Gemensam pool
- Parkeringsplats ingår
- Exklusivt läge



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien