

2 900 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Aiguablava, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

5	6	500m²	1.900m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

2 900 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Aiguablava, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

5	6	500m²	1.900m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Fantastisk ombyggd och helt ny villa till salu i den eftertraktade Aiguablava.

Lucas Fox presenterar denna magnifika villa belägen i den eftertraktade Aiguablava, den vackraste viken i Begur. Huset ligger i ett privat komplex med få bostäder, där ägarna, förutom sin oöverträffade estetik, åtnjuter ett litet och välkött samhälle, med tillträde endast begränsat till ägarna. På baksidan gränsar komplexet till en omfattande skyddad skog, utpekad som ett grönområde, vilket säkerställer dess bevarande i framtiden.

Huset har ett stort vardagsrum/matsal, ett kök och en uteplats som inkluderar en pool, ett sommarkök, flera naturliga terrasser och ett lusthus i skuggan av naturliga träd. Dessutom har den fem sovrum med privata badrum och ett garage för två bilar.

På tillträdesvåningen från gatan hittar vi ett garage för två bilar och andra extra bekvämligheter.

På husets bottenvåning möts vi av en rymlig hall som leder oss till det halvöppna köket, matsalen och ett rymligt vardagsrum, båda med direkt tillgång till poolen och relaxavdelningen med sitt utekök. Dessutom hittar vi ett mångsidigt vardagsrum som bland annat kan användas som tv-del, bar eller spelrum. Även på denna våning finns ett sovrum, perfekt för gäster, med eget badrum med dusch och tillgång till en innerterrass. Dessutom finns en tvättstuga och ett gästtoalett på denna våning. Trädgårdar med gröna terrasser och ett skuggigt lusthus omgivet av tallar från Medelhavet kompletterar denna planlösning.

På övervåningen finns rastplatsen, som inkluderar en spektakulär terrass med solarium med imponerande utsikt. Dessutom finns fyra sovrum, alla med sina respektive privata badrum, med fantastisk utsikt och en makalös miljö med trädgårdar och skog precis bakom huset.

Huset byggdes 2011 och totalrenoverades 2023, så det är helt spillans nytt, med alla möjliga detaljer noga utvalda och bortskämda maximalt.

Kontakta oss för mer information.



lucasfox.se/go/cbr44116

Havsutsikt, Uppvärmd pool, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Portvakt, Garagem, Naturligt ljus, Marmorgolv, Högt i tak, Parkering, , Walk-in closet, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Solpaneler, Säkerhet, Renoverad, Panoramautsikt, Öppet kök, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Gated Community, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Chill out plats, Balkong,

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

2 900 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Aiguablava, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

5	6	500m²	1.900m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien