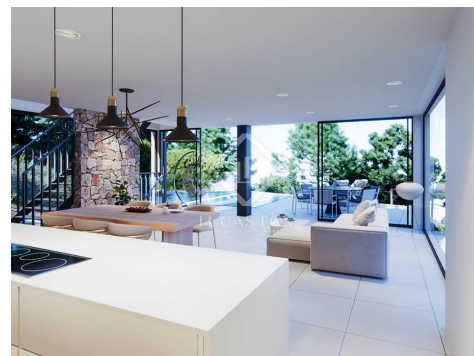


1 500 000 € Hus/Villa - Söld

Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum till salu i Llafranc / Calella / Tamariu, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17212

4	4	304m²	803m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

1 500 000 € Hus/Villa - Sald

Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum till salu i Llafranc / Calella / Tamariu, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17212

4	4	304m²	803m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Fantastisk nybyggd villa i Tamaríu (Costa Brava), med trädgård, privat pool och havsutsikt

Detta nybyggda villaprojekt är verkligen imponerande. Det kommer att ligga bara 5 minuter med bil från stränderna i Tamaríu och Aiguablava och kommer att erbjuda panoramautsikt över havet och de karaktäristiska talskogarna på Costa Brava. Det ligger i ett lugnt område och kombinerar modern, ljus arkitektur med typiska medelhavsmaterial, som sten och trä.

Leverans av detta projekt är planerad till vår-sommaren 2024.

Villan kommer att fördelas på tre våningar, vars huvudsakliga infart kommer att vara till övervåningen från gatan. På entréplan kommer det att finnas en täckt parkeringsplats, en lobby med en kontorsyta och tillgång till trappa och hiss.

På mellanvåningen hittar vi ett öppet vardagsrum-matsal med öppen spis, som kommer att ansluta flytande med ett stort, fullt utrustat kök. Detta inre område kommer att vara perfekt anslutet till en utomhusterrass och en pool, varifrån du kan njuta av utsikten över havet och den naturliga miljön. Dessutom kommer det också att finnas ett dubbelrum och ett komplett badrum.

Går du ner för trappan eller använder hissen kommer du till nedre våningen, där tre dubbelrum kommer att finnas, varav två med privata badrum. Alla rum kommer att ha en egen privat terrass och tillgång till trädgården. Du hittar också en tvättstuga och ytterligare ett badrum.

Villan kommer att byggas på en stor tomt och kommer att erbjuda gott om uteutrymmen, som kommer att delas upp i flera distinkta ytor. Ytbehandlingarna och installationerna kommer att vara av hög kvalitet och kommer att innehålla ett Santos-kök, Bosch-apparater, ett aerotermiskt system för värme och luftkonditionering och inbyggda garderober i alla rum.

Om du vill ha mer information om detta, tveka inte att kontakta oss.



lucasfox.se/go/cbr44572

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Naturligt ljus, Parkering, Walk-in closet, Utrustat kök, Uppvärmning, Panoramautsikt, Öppet kök, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

1 500 000 € Hus/Villa - Såld

Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum till salu i Llafranc / Calella / Tamariu, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17212

4	4	304m²	803m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien