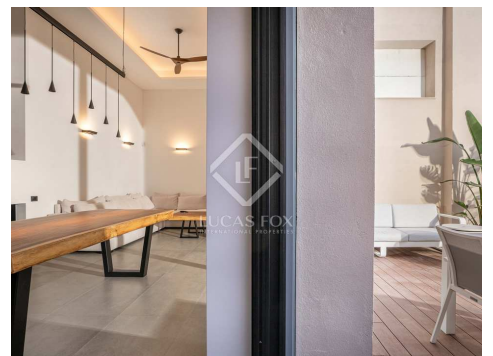


1 850 000 € Hus/Villa - Till salu

Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum till salu i Palamós, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Palamós » 17230

4 4 293m²
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

1 850 000 € Hus/Villa - Till salu

Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum till salu i Palamós, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Palamós » 17230

4 **4** **293m²**
Sovrum Badrum Planlösning

ÖVERBLICK

Imponerande hus med turistlicens till salu bara 100 meter från stranden, beläget inne i den historiska R. Tauler korkfabriken i Palamós.

Lucas Fox presenterar ett imponerande hus med turistlicens, bara 100 meter från stranden, en dold pärla inne i den historiska R. Tauler korkfabriken. Det är ett hem med en lång historia i en av de mest emblematiske byggnaderna i Palamós.

En glasdörr i gatuplan ger tillgång till en rymlig hall. Härifrån kan du gå in i huvudbyggnaden eller gå upp för en trappa som leder till gästlägenheten.

Väl inne i huvudbyggnaden finns ett rymligt vardagsrum med högt i tak, ett representativt inslag i denna historiska byggnad. Utrymmet smälter samman harmoniskt med ett öppet kök som inkluderar en ö och en tresidig öppen spis, perfekt för att skapa en varm atmosfär på vinternätter. De stora fönstren släpper in rikligt med dagsljus och erbjuder unik utsikt över fabriken innersida. Här finns en chill-out-del med solarium och en pool som har ett laminärt vattenfall. Återvänd till ytterdörren, precis bredvid den, finns ett komplett badrum för extra bekvämlighet.

Vi når första våningen genom att gå upp för en glastrappa som maximerar ljusinsläppet. Här finns ett dubbelrum av svittyp med ett integrerat badrum, ytterligare två dubbelrum och ytterligare ett komplett badrum.

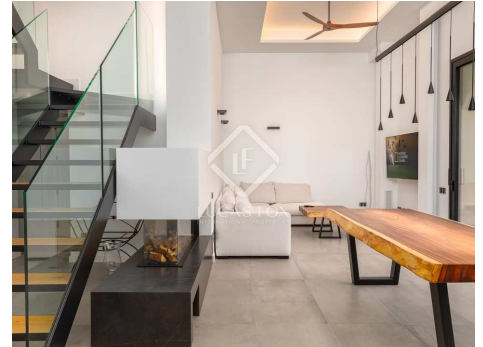
Går man upp en våning till finns en spektakulär terrass som täcker hela byggnadens yta och låter dig njuta av fri utsikt åt alla håll, perfekt att njuta av året runt.

Återvänd till hallen på bottenvåningen, en trappa leder oss till gästlägenheten på första våningen. Den har ett rymligt vardagsrum med integrerat kök och högt i tak, ett sovrum med dubbelsäng och ett eget badrum.

Slutligen finns det ett privat garage med kapacitet för två bilar, för större komfort.

Detta magnifika hem är utrustat med golvs- och kanalsystem för luftkonditionering, som erbjuder en behaglig temperatur under alla årstider.

Kontakta oss för mer information.



lucasfox.se/go/cbr45083

Terrass, Swimming pool, Garagem, Parkett, Naturligt ljus, Walk-in closet, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Turistlicens, Renoverad, Öppet kök, Öppen spis, Nybyggd, Nära transportmedel, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Balkong,

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

1 850 000 € Hus/Villa - Till salu

Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum till salu i Palamós, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Palamós » 17230

4 4 293m²
Sovrum Badrum Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien