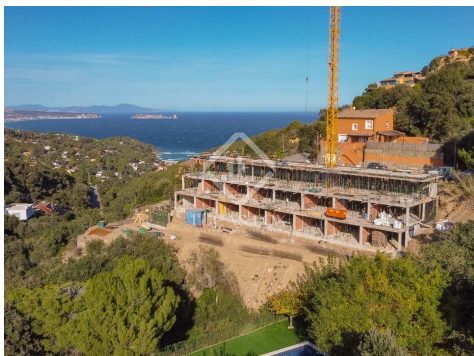


## Pris from 670 000 € New development - Senaste enheterna **CBR45816 Hus/Villor, Begur Town, Costa Brava**

En ny bostadsutveckling med Hus/Villor till salu i Begur Town, Costa Brava med ett start pris på 670,000 €, 8 Hus/Villor tillgängliga

**Q3 2024**   **8**   **3.0**   **156m<sup>2</sup>**   **Beviljats**  
Slutförd   Enheter tillgängliga   Sovrum   Storlekar från   Bygglov

SENASTE ENHETERNA



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

## Pris from 670 000 € New development - Senaste enheterna CBR45816 Hus/Villor, Begur Town, Costa Brava

En ny bostadsutveckling med Hus/Villor till salu i Begur Town, Costa Brava med ett start pris på 670,000 €, 8 Hus/Villor tillgängliga

**Q3 2024**   **8**   **3.0**   **156m<sup>2</sup>**   **Beviljats**  
Slutförd   Enheter tillgängliga   Sovrum   Storlekar från   Bygglov

### ÖVERBLICK

## En ny bostadsutveckling på Hus/Villor till salu i Begur Town, Costa Brava med ett start pris på 670,000 €

Lucas Fox presenterar denna nybyggnation med parhus i centrala Begur, på fantastiska Costa Brava. Utvecklingen erbjuder invånarna en gemensam trädgård och en pool för exklusiv användning, vilket gör den perfekt för att njuta av den varma medelhavssolen. Varje hus har även en parkeringsplats på gatan, med direkt tillgång till huset genom övervåningen.

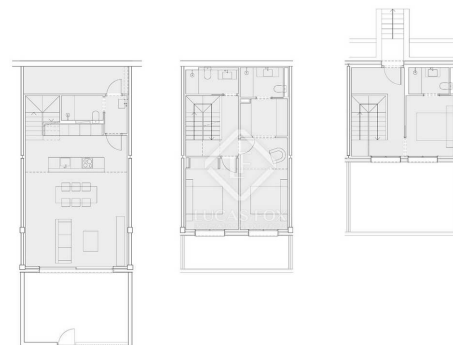
Varje bostad har totalt 156 m<sup>2</sup> fördelat på tre våningar. De har en öppen och ljus design. Inuti hittar du tre sovrum, varav två med eget badrum, samt ytterligare ett badrum och en toalett. Vardagsrummet och matsalen, tillsammans med ett modernt kök med öppen planlösning, erbjuder tillgång till en underbar terrass.

Det bör noteras att dessa bostäder levereras fullt möblerade och redo att flytta in. Dessutom sticker de ut för sitt engagemang för hållbarhet och energieffektivitet. De är utrustade med ett luftkonditioneringssystem baserat på aerotermisk energi och individuella solcellspaneler som gör att de kan generera sin egen energi. De yttre aluminiumhöljerna inkluderar glas med solskydd och dubbelglas, vilket garanterar exceptionell isolering. Golvet, täckt av tekniskt porslinsstengods (med halkfri yta på terrasserna), ger hållbarhet och en estetisk touch. Köket levereras utrustat med högkvalitativa vitvaror, såsom mikrovågsugn, fläkt, induktionshäll och kyl.

Dessa bostäder är planerade att levereras i juli 2024. Hör av dig för mer information om dessa bekväma bostäder, i en vacker kustnära och naturlig miljö.

### Höjdpunkter

- Radhus med 3 sovrum
- Terrasser
- Parkeringsplats
- Hållbar
- Samhällsområden



[lucasfox.se/go/cbr45816](https://lucasfox.se/go/cbr45816)

Senaste enheterna

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

## Pris from 670 000 € New development - Senaste enheterna CBR45816 Hus/Villor, Begur Town, Costa Brava

En ny bostadsutveckling med Hus/Villor till salu i Begur Town, Costa Brava med ett start pris på 670,000 €, 8 Hus/Villor tillgängliga

**Q3 2024**   **8**   **3.0**   **156m<sup>2</sup>**   **Beviljats**  
Slutförd   Enheter tillgängliga   Sovrum   Storlekar från   Bygglov

### OBJEKT I DENNA NYBYGGNATION

Fastighetstyp	Status	Våning	Distribution	Boyta:
Hus/Villa	670 000 €	Våning	3 Sovrum 5 Badrum	156m <sup>2</sup> , Terrass 20m <sup>2</sup>
Hus/Villa	670 000 €	Våning	3 Sovrum 5 Badrum	156m <sup>2</sup> , Terrass 20m <sup>2</sup>
Hus/Villa	670 000 €	Våning	3 Sovrum 5 Badrum	156m <sup>2</sup> , Terrass 20m <sup>2</sup>
Hus/Villa	670 000 €	Våning	3 Sovrum 5 Badrum	156m <sup>2</sup> , Terrass 20m <sup>2</sup>
Hus/Villa	670 000 €	Våning	3 Sovrum 5 Badrum	156m <sup>2</sup> , Terrass 20m <sup>2</sup>
Hus/Villa	670 000 €	Våning	3 Sovrum 5 Badrum	156m <sup>2</sup> , Terrass 20m <sup>2</sup>
Hus/Villa	690 000 €	Våning	3 Sovrum 5 Badrum	156m <sup>2</sup> , Terrass 20m <sup>2</sup>
Hus/Villa	710 000 €	Våning	3 Sovrum 5 Badrum	156m <sup>2</sup> , Terrass 20m <sup>2</sup>

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

## Pris from 670 000 € New development - Senaste enheterna CBR45816 Hus/Villor, Begur Town, Costa Brava

En ny bostadsutveckling med Hus/Villor till salu i Begur Town, Costa Brava med ett start pris på 670,000 €, 8 Hus/Villor tillgängliga

**Q3 2024**   **8**   **3.0**   **156m<sup>2</sup>**   **Beviljats**  
Slutförd   Enheter tillgängliga   Sovrum   Storlekar från   Bygglov



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien