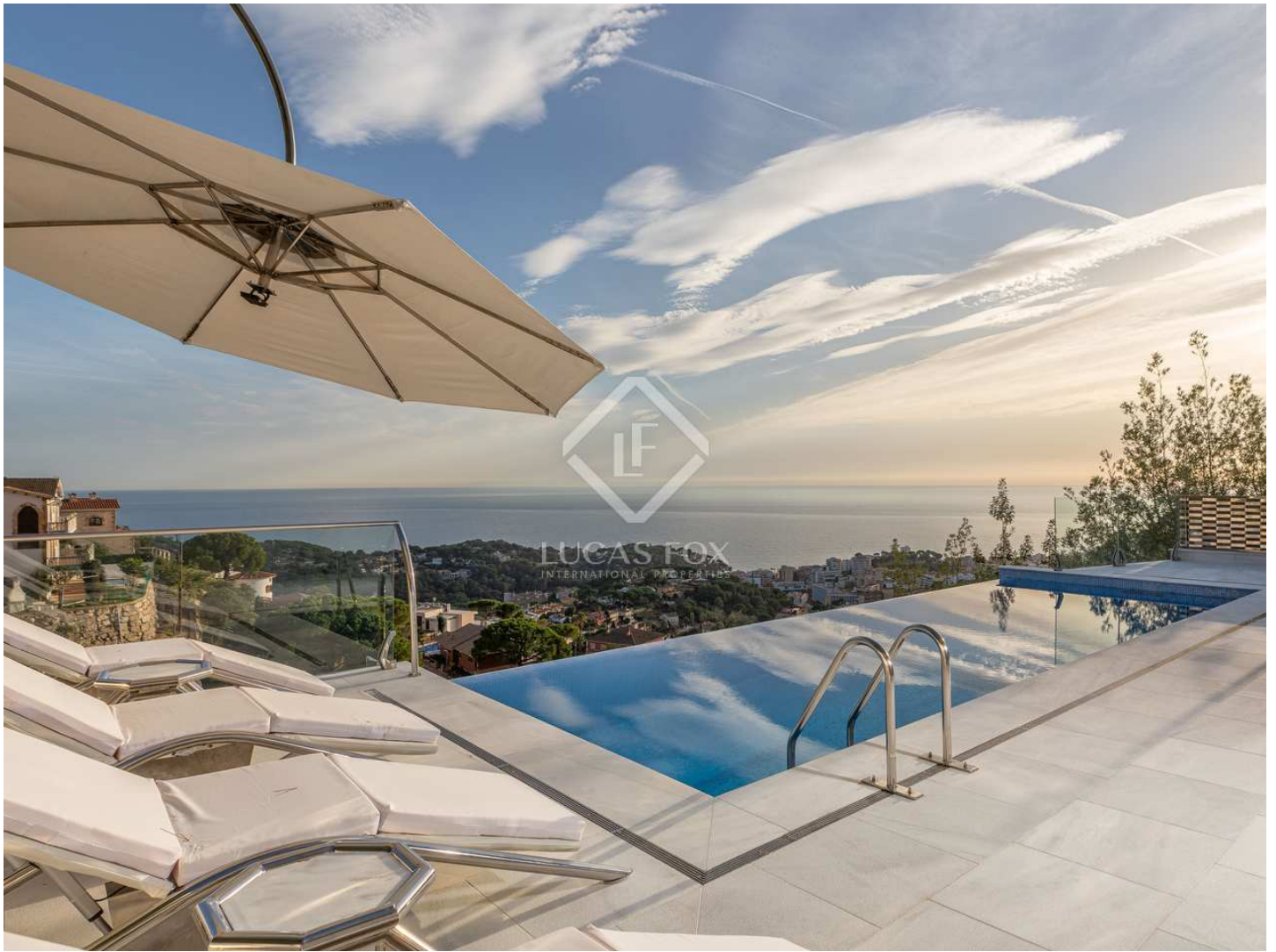


1 250 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 4 Sovrum med 20m² terrass till salu i Lloret de Mar / Tossa de Mar

Spanien » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

4	4	273m²	945m²	20m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

1 250 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 4 Sovrum med 20m² terrass till salu i Lloret de Mar / Tossa de Mar

Spanien » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

4	4	273m²	945m²	20m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass

ÖVERBLICK

Nybyggd villa med pool, kvalitetsfinish och panoramautsikt över havet och staden i området Roca Grossa, i Lloret de Mar

Beläget i ett av de mest framstående områdena i Lloret de Mar, erbjuder detta nyligen renoverade hus två oberoende bostäder, båda noggrant renoverade med material av högsta kvalitet.

När vi går in på gatuplan välkomnas vi av ett av bostäderna, som består av ett rymligt vardagsrum som ansluter till en panoramaterrass med enastående utsikt över havet. På samma våning hittar vi ett välutrustat kök, två sovrum och två eleganta badrum.

När vi går ner till nedre våningen möts vi av en annan arkitektonisk pärla: ett fullt utrustat kök som vetter mot ett charmigt vardagsrum med tillgång till en liten terrass med havsutsikt. På denna våning kompletterar två sovrum med eget badrum detta exceptionella utrymme.

På nivån med infinitypoolen på 4x10 m erbjuder ett oavslutat område en tom duk för den framtida ägaren. Detta mångsidiga utrymme kan omvandlas till ytterligare två sovrum, ett sommarkök, ett spa med gym eller helt enkelt en täckt terrass för maximal njutning.

Fantastisk havsutsikt kan avnjutas från alla hörn av fastigheten. Dessutom har huset golvvärme och kanaliserad luftkonditionering på de övre våningarna. Det är ett hållbart hem tack vare solenergi och återvunna vattentankar, både från regn och från bergen. Poolen har ett motströmssystem, och ett avancerat klimatsystem med luftrening gör att du kan njuta av dricksvatten året runt.

Med full elektrisk autonomi tack vare solpaneler säljs huset i sitt nuvarande skick (90 % färdigställt), men vi är villiga att samarbeta för att anpassa ytskikten enligt dina önskemål.



lucasfox.se/go/cbr45948

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Terrass, Swimming pool, Naturligt ljus, Marmorgolv, Parkering, , Utsikt över staden, Utrustat kök, Uppvärmning, Solpaneler, Panoramautsikt, Öppet kök, Nybyggd, Luftkonditionering, Larmsystem, Grillplats, Förråd, Dubbla fönster, Chill out plats, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

1 250 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 4 Sovrum med 20m² terrass till salu i Lloret de Mar / Tossa de Mar

Spanien » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

4	4	273m²	945m²	20m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien