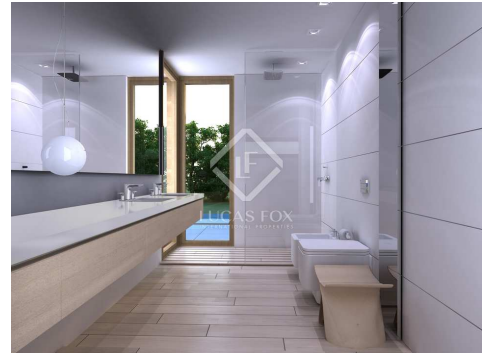


950 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum med 40m² terrass till salu i Begur Town, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Begur » Begur Town » 17255

4	3	260m²	601m²	40m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

950 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum med 40m² terrass till salu i Begur Town, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Begur » Begur Town » 17255

4	3	260m²	601m²	40m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass

ÖVERBLICK

Nytt utvecklingsprojekt av en fristående villa med öppen utsikt över staden och bergen, beläget i ett lugnt område, nära gångavstånd till centrum av Begur.

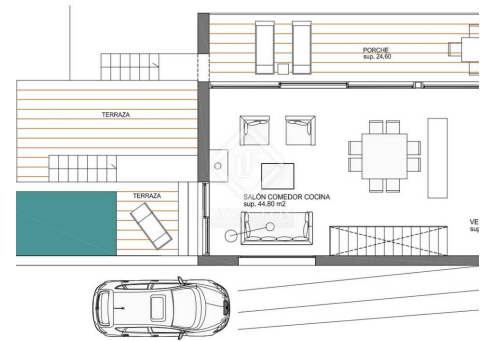
Lucas Fox är glad att kunna presentera detta nya utvecklingsprojekt av en modern villa, en fantastisk fristående bostad som kommer att njuta av förhöjd öppen utsikt över bergen och den charmiga staden Begur. Inbäddat i ett lugnt bostadsområde i Begur, kommer villan att vara bekvämt beläget inom ett kort och bekvämt gångavstånd från centrum och nödvändiga bekvämligheter.

Planerat för slutförande i slutet av 2025, detta projekt blandar sömlöst modern arkitektonisk design, rikligt naturligt ljus och expansiva interiörer, med skickligt inkorporerande autentiska lokala material som sten och trä.

Villans huvudentré på övervåningen är fördelad på två våningar och öppnar mot ett rymligt dagområde med ett vardagsrum och matsal med öppen planlösning som är sömlöst anslutet till ett fullt utrustat kök. Inomhusutrymmet kommer enkelt att anslutas till en generös terrass med uteservering, ett utrymme för avkoppling och poolområdet. Det övre planet kompletteras med en gästtoalett och en invändig trappa som leder till nedre våningen.

Det nedre planet kommer att inrymma nattområdet med fyra sovrum. Det primära sovrummet har ett eget badrum. De återstående tre sovrummen kommer att dela ett komplett badrum. Alla sovrum kommer att erbjuda direkt tillgång till en terrass, resten av trädgården med poolområdet.

För en detaljerad specifikation av projektet, inklusive material och ytbehandlingar, begär ytterligare information.



lucasfox.se/go/cbr46562

Havsutsikt, Trädgård, Terrass,
 Swimming pool, Naturligt ljus, Parkering,
 Utsikt över staden, Utrustat kök,
 Uppvärmning, Tvättstuga, Panoramautsikt,
 Öppet kök, Nybyggd, Luftkonditionering,
 Dubbla fönster, Chill out plats

Kontakta oss angående denna fastigheten

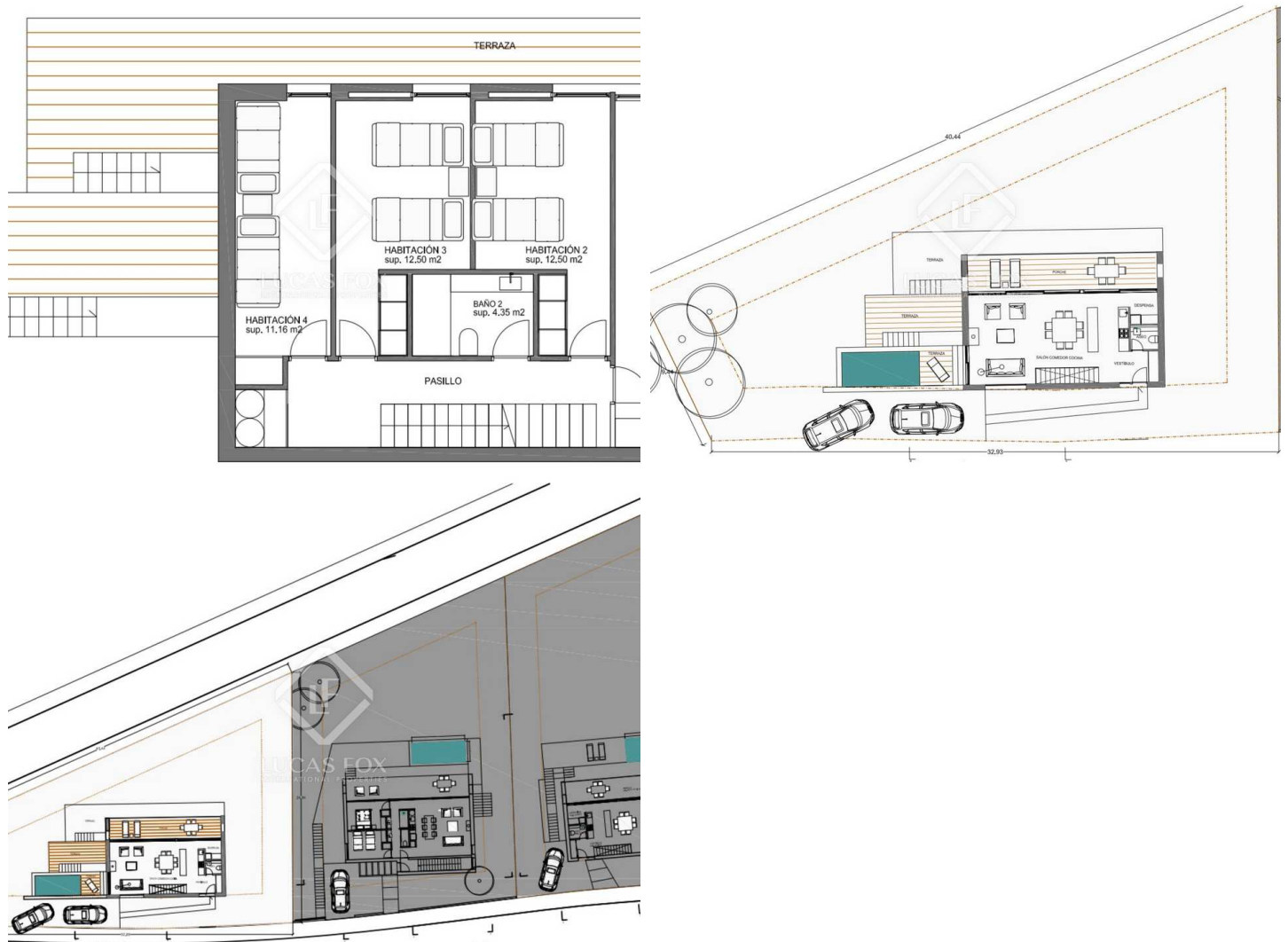
+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

950 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum med 40m² terrass till salu i Begur Town, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Begur » Begur Town » 17255

4 **3** **260m²** **601m²** **40m²**
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien