

## 3 500 000 € Hus/Villa - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning Excellent hus/villa med 6 Sovrum till salu i Aiguablava, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

<b>6</b>	<b>7</b>	<b>838m<sup>2</sup></b>	<b>7.066m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

## 3 500 000 € Hus/Villa - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning

# Excellent hus/villa med 6 Sovrum till salu i Aiguablava, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

<b>6</b>	<b>7</b>	<b>838m<sup>2</sup></b>	<b>7.066m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

### ÖVERBLICK

**Klassisk villa i toskansk stil på 835 m<sup>2</sup> med imponerande trädgårdar, pool och underbar panoramautsikt över havet, på en omfattande tomt i söderläge på 7 066 m<sup>2</sup> till salu i Begur, Costa Brava.**

Lucas Fox presenterar denna klassiska villa på 835 m<sup>2</sup> med imponerande trädgårdar, pool och underbar panoramautsikt över havet, på en stor tomt på 7 066 m<sup>2</sup> i söderläge. Dessutom ligger det bara några minuters promenad från stranden.

Huset är fördelat på två våningar enligt följande.

På bottenvåningen hittar vi ett stort vardagsrum med öppen spis som huvudrum i huset och ett vardagsrum med matplats, båda med tillgång till en stor terrass med imponerande utsikt över havet. Dessutom erbjuds två sovrum med eget badrum och ett enkelrum.

På nedre plan har vi köket, två sovrum med eget badrum och havsutsikt, ett trevligt vardagsrum med utgång till trädgården, ett sovrum med ett badrum för tjänsten och en tvättstuga intill maskinrummet.

Den övre våningen erbjuder ett rum i helt öppen planlösning, som för närvarande används som sovrum, med badrum, omklädningsrum och terrass med utsikt över trädgården.

Utomhusområdet har dessutom en stor privat pool som vetter mot havet och en spektakulär utsikt. Den har ett garage för två bilar och en utomhusparkering för totalt fyra eller fem bilar.

Tveka inte att kontakta oss om du vill ha mer information om denna exklusiva villa.



[lucasfox.se/go/cbr46576](https://lucasfox.se/go/cbr46576)

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Parkett, Naturligt ljus, Mosaikgolv, Högt i tak, Parkering, Walk-in closet, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Panoramautsikt, Öppen spis, Luftkonditionering, Lekrum, Larmsystem, Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

## 3 500 000 € Hus/Villa - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning Excellent hus/villa med 6 Sovrum till salu i Aiguablava, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

<b>6</b>	<b>7</b>	<b>838m<sup>2</sup></b>	<b>7.066m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien