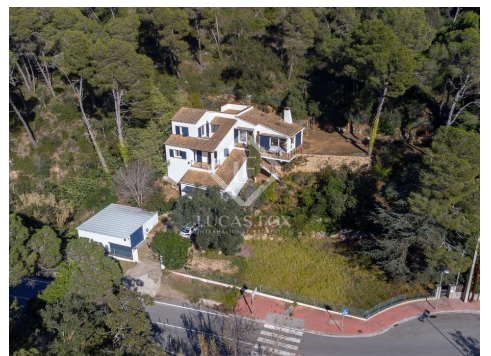
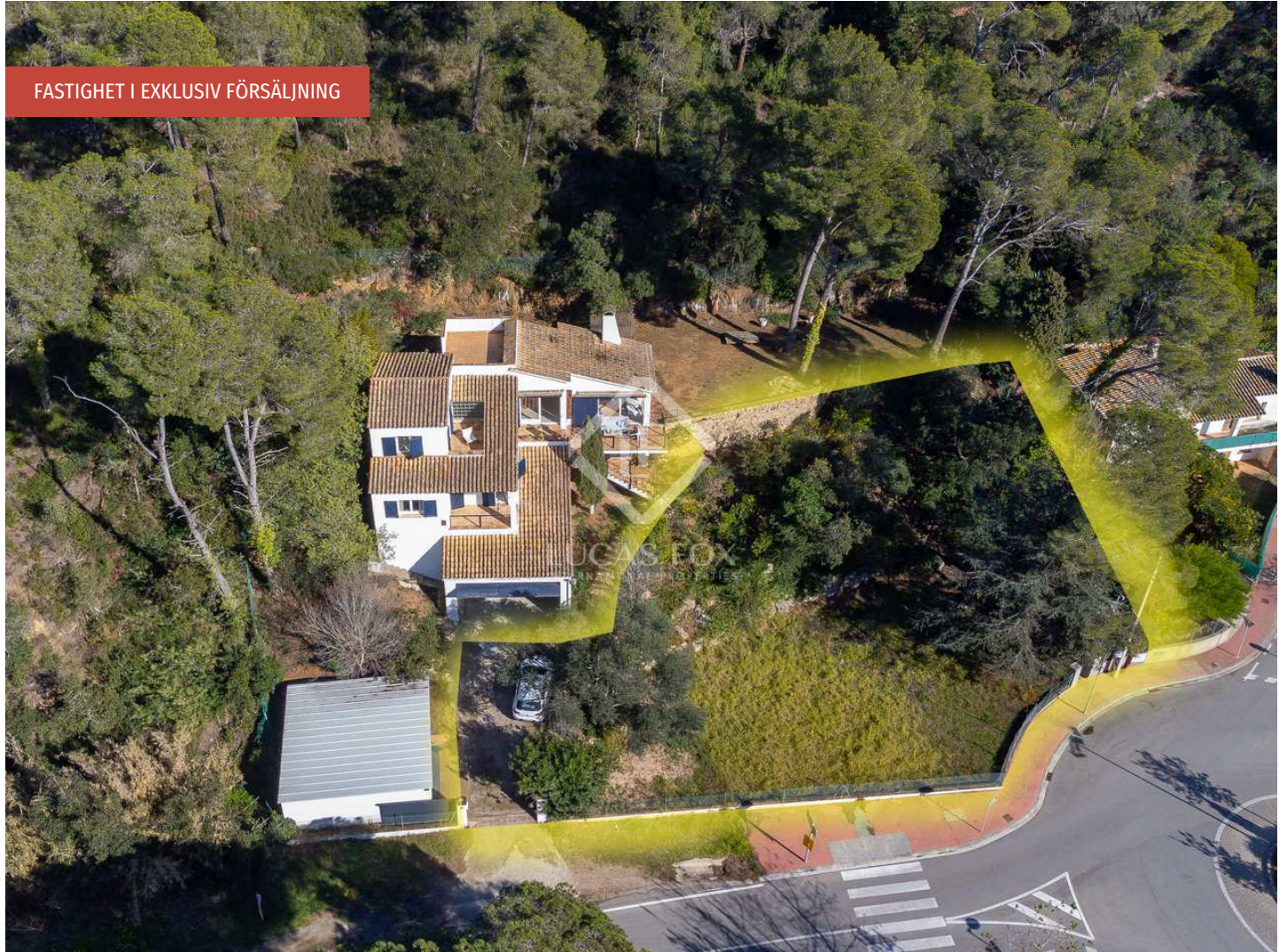


550 000 € Plot - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning Excellent plot till salu i Llafranc / Calella / Tamariu, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17211

800m²

Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

550 000 € Plot - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning **Excellent plot till salu i Llafranc / Calella / Tamariu, Costa Brava**

Spanien » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17211

800m²

Totalyta

ÖVERBLICK

Utmärkt plan tomt på 800 m² till salu, med enkel tillgång, och belägen inom kort gångavstånd från stranden i Llafranc, Costa Brava.

En exceptionell möjlighet i det mycket eftertraktade området Llafranc. Denna platta byggtomt sträcker sig över 800 m² och erbjuder ett utmärkt läge med enkel tillgång och en kort och lätt promenad till den fantastiska Llafranc-stranden.

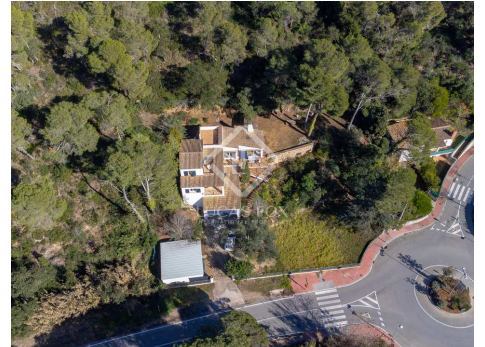
Denna tomt ligger i ett av de mest eftertraktade områdena i Llafranc och har en bekväm och mjuk terräng, vilket gör den lättillgänglig utan branta sluttningar.

Bilderna ger ett exempel och en indikation på tomtens gränser, avskild från grannfastigheten.

De nuvarande reglerna tillåter:

- möjligheten att bygga en fristående fastighet i 2 våningar (bottenplan + 1)
- en byggnad på 0,4 m² tak per m² tomt = ca 320 m² byggd yta
- en maximal beläggningsgrad på 25 %

Ta denna unika möjlighet att skapa ett skräddarsytt hem i hjärtat av Llafranc. Det eftertraktade läget, tillsammans med tomtens gynnsamma egenskaper, gör detta till en enastående investering och en extraordinär chans att skapa en bostad perfekt anpassad efter dina preferenser.



lucasfox.se/go/cbr48241

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

550 000 € Plot - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning Excellent plot till salu i Llafranc / Calella / Tamariu, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17211

800m²

Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien