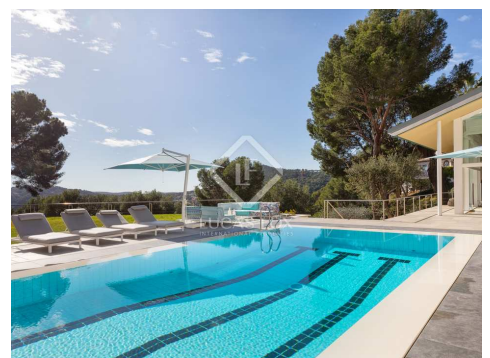
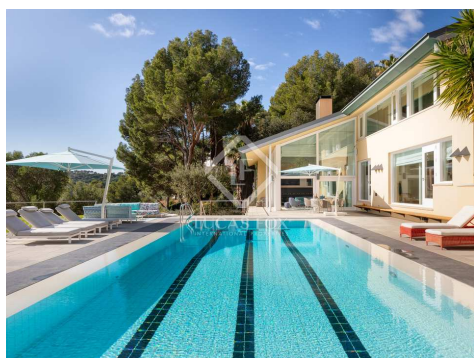


3 250 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

## Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Aiguablava, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>760m<sup>2</sup></b>	<b>2.430m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

3 250 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

## Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Aiguablava, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

5 5 760m<sup>2</sup> 2.430m<sup>2</sup>  
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta

### ÖVERBLICK

## Fantastisk designvilla med 5 sovrum med havsutsikt belägen i det prestigefyllda området Aiguablava, beläget på en stor söderläge tomt med pool

Denna spektakulära villa ligger i den lugna urbaniseringen av Ses Costes, i Aiguablava och har havsutsikt, tack vare sin utmärkta söderorientering. Staden Begur och stranden ligger mindre än 5 minuter med bil från huset.

Huset är fördelat på tre våningar.

Fastigheten nås via en stig som leder till tvåbilsgaraget på bottenvåningen.

Huvudvåningen erbjuder ett rymligt vardagsrum med matsal med stora fönster som erbjuder utsikt över havet och släpper in mycket dagsljus och ger direkt tillgång till trädgården och poolen, där du kan njuta av det underbara lokala klimatet. Vi hittar även köket i öppen planlösning med skafferi. På denna våning finns två sovrum, ett av dem med eget badrum och ett komplett badrum. Vi hittar även en vänlig toalett.

På övervåningen finns det stora sovrummet med eget badrum, omklädningsrum och havsutsikt. På denna våning hittar vi även ett vardagsrum och ett kontor.

På nedre våningen finns ett spelrum med bar, en vinkällare och maskinrummet. Dessutom finns det ett sovrum och ett komplett badrum.

Exteriörerna inkluderar en pool där du kan njuta av utsikten, en stor trädgård, perfekt för sommarmånaderna, och en terrass i söderläge, perfekt för att äta utomhus.

Huset har fina ytbehandlingar, inklusive golvvärme och ett larm- och videoövervakningssystem för ökad säkerhet.

Ett idealiskt hem för en familj som ett andra hem eller som en hyresinvestering med tanke på dess utmärkta läge bredvid Aiguablava och Begur.

Tveka inte att kontakta oss om du vill ha mer information eller boka ett besök.



[lucasfox.se/go/cbr48376](https://lucasfox.se/go/cbr48376)

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Parkett, Naturligt ljus, Marmorgolv, Högt i tak, Parkering, , Walk-in closet, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Säkerhet, Öppet kök, Öppen spis, Lekrum, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt, Chill out plats, ,

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

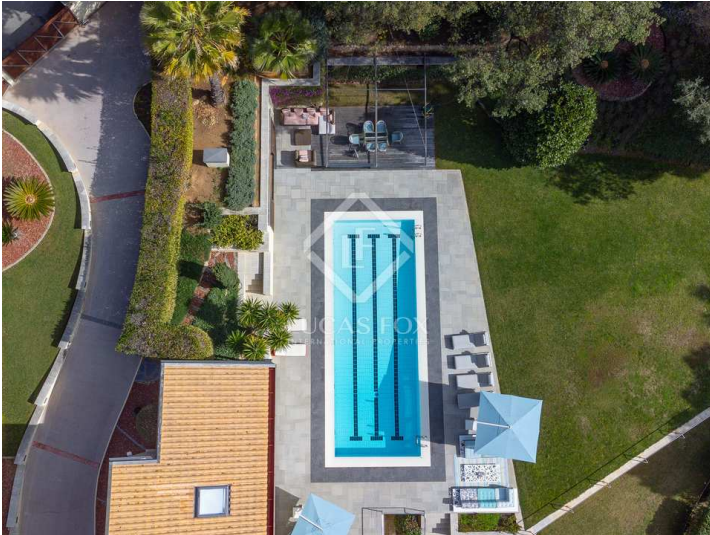


3 250 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

## Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Aiguablava, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>760m<sup>2</sup></b>	<b>2.430m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien