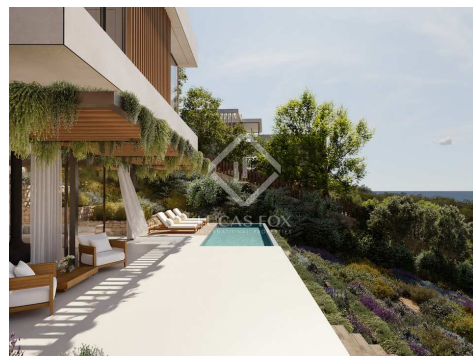
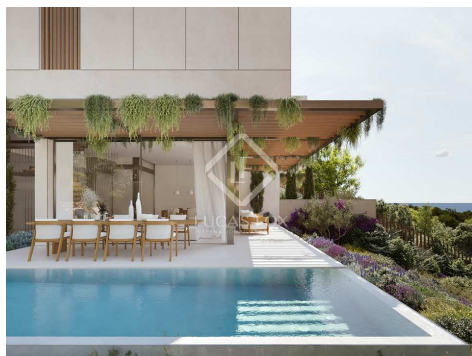


2 580 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

## Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum till salu i Llafranc / Calella / Tamariu, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17212

|          |          |                         |                         |
|----------|----------|-------------------------|-------------------------|
| <b>4</b> | <b>6</b> | <b>495m<sup>2</sup></b> | <b>718m<sup>2</sup></b> |
| Sovrum   | Badrum   | Planlösning             | Totalyta                |



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

2 580 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

## Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum till salu i Llafranc / Calella / Tamariu, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17212

|          |          |                         |                         |
|----------|----------|-------------------------|-------------------------|
| <b>4</b> | <b>6</b> | <b>495m<sup>2</sup></b> | <b>718m<sup>2</sup></b> |
| Sovrum   | Badrum   | Planlösning             | Totalyta                |

### ÖVERBLICK

### Fantastiskt nybyggt parhus med havsutsikt med privat pool till salu i urbaniseringen Aigua Gelida, Tamariu

Sa Xelida är en exklusiv urbanisering som reser sig över den idylliska Cala de Aigua Gelida, i Tamariu, en av de mest eftertraktade och emblematiske enklaverna på Costa Brava. Denna plats erbjuder ett ojämförligt naturlandskap, som kännetecknas av sin skönhet och panoramautsikt över havet och den omgivande kusten. Detta är ett extraordinärt projekt som kommer att byggas i ett av de mest imponerande hörnen av Costa Brava, samtidigt som det erbjuder alla fördelarna med en urbanisering i en privilegierad miljö.

Det är ett hem med en bekväm och modern design vars arkitektur integreras harmoniskt med den omgivande naturen. Den har en användbar yta på 397 m<sup>2</sup> och erbjuder rymliga och lyxiga rum med panoramautsikt över det imponerande omgivande landskapet.

På nattvåningen finns tre sovrum, alla med eget badrum.

På dagplanet finns ett rymligt vardagsrum, en matsal och ett modernt kök fullt utrustat med alla bekvämligheter. Härifrån har du tillgång till trädgården på flera nivåer med en imponerande pool och en terrass perfekt för att njuta av varma sommareftermiddagar medan du betraktar havet. Dessutom rymmer denna våning ett sovrum med eget badrum, ett förråd och en gästtoalett.

Husets nedre våning har ett multifunktionsrum och maskinrummet. Det finns även en tvättstuga och en gästtoalett för extra bekvämlighet.

Huset har en parkeringsplats för två bilar och ett extra förråd.

Kort sagt, detta lyxiga nybyggda radhus i Tamariu är det perfekta alternativet för dem som vill njuta av Medelhavets livsstil till fullo.

Kontakta oss för mer information.



[lucasfox.se/go/cbr48578](https://lucasfox.se/go/cbr48578)

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Hiss, Parkett, Naturligt ljus, Parkering, , Walk-in closet, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Panoramautsikt, Öppet kök, Öppen spis, Nybyggd, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Chill out plats

### Kontakta oss angående denna fastigheten

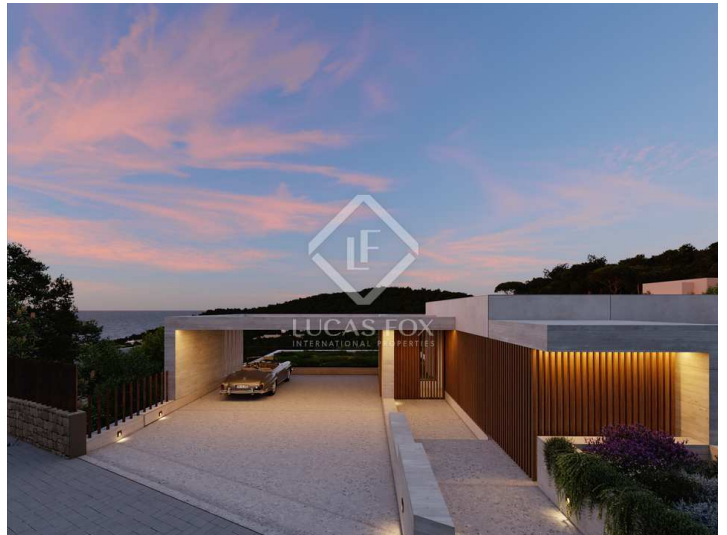
+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

2 580 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

## Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum till salu i Llafranc / Calella / Tamariu, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17212

**4**      **6**      **495m<sup>2</sup>**      **718m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien