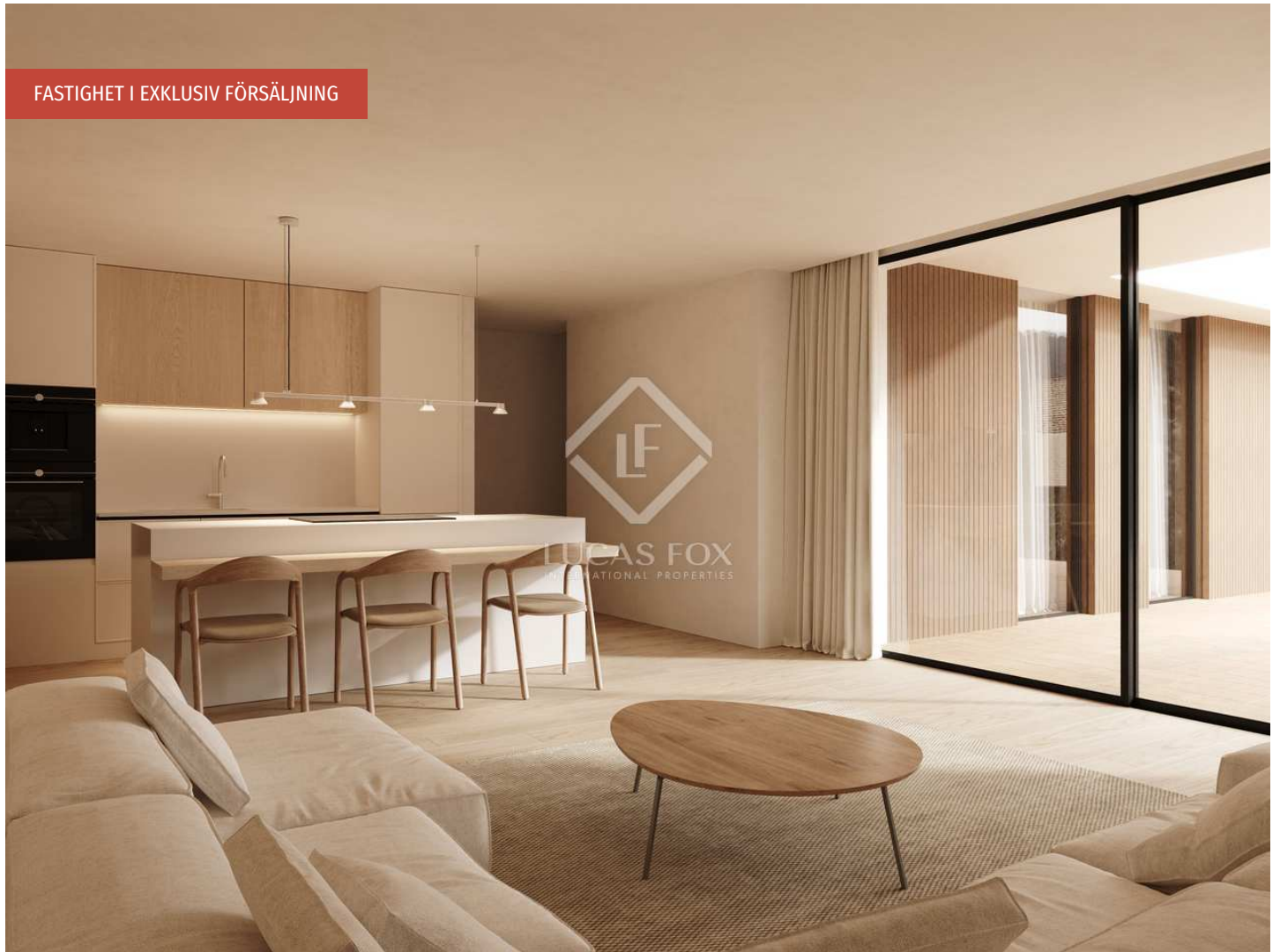


495 000 € Lägenhet - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning

## Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 70m<sup>2</sup> Trädgård till salu i Palamós, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Palamós » 17230

**3**      **2**      **86m<sup>2</sup>**      **70m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Trädgård



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

## 495 000 € Lägenhet - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning

# Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 70m<sup>2</sup> Trädgård till salu i Palamós, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Palamós » 17230

**3**      **2**      **86m<sup>2</sup>**      **70m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Trädgård

### ÖVERBLICK

## Trädgårdslägenhet med 3 sovrum på bottenvåningen till salu i en ny utveckling, en kort promenad från La Fosca-viken i Palamós.

Upplev toppen av kustnära lyxliv i det nya utvecklingsprojektet med nio noggrant utformade lägenheter som ligger bara några steg från stranden av La Fosca-viken i Palamós.

Inbäddat i ett säkert gated community, omdefinierar dessa designdrivna lägenheter sofistikerad med sin utsökta uppmärksamhet på detaljer och exklusiva material.

På bottenvåningen i denna exklusiva utveckling hittar vi denna rymliga och ljusa lägenhet. När du kommer in kommer du att mötas av en bekväm och inbjudande distribution, med tre rymliga dubbelrum, som erbjuder gott om utrymme för avkoppling och lugn. Huvudsviten lockar med sitt eget privata badrum och med direkt tillgång till den privata trädgården. Ett extra komplett badrum garanterar bekvämlighet och funktionalitet. I hjärtat av hemmet hittar vi ett öppet kök och en matplats som sömlöst flyter in i det eleganta vardagsrummet, direkt anslutet till en stor privat trädgård på 70 m<sup>2</sup> som erbjuder en idyllisk privat uteplats.

Förhöj din livsupplevelse med moderna bekvämligheter och finish som överträffar förväntningarna. Från de lyxiga träparketten och lerkakelgolven till det effektiva aerotermiska systemet som ger luftkonditionering och uppvärmning med kanaler, ingen detalj har förbisetts. Skäm bort dina kulinariska passioner i de eleganta Santos-köken utrustade med Bosch-apparater, som erbjuder den perfekta blandningen av stil och funktionalitet.

I de gemensamma utrymmena hittar vi en gemensam trädgård och en saltvattenpool. Oavsett om du slappar vid poolen eller håller sammankomster med nära och kära, är varje ögonblick som spenderas i dessa inbjudande utrymmen avsedd att omhuldas.

För extra bekvämlighet har invånarna möjlighet att köpa parkering (från 18 000 EUR) och privat lagringsutrymme (från 3 000 EUR) i den underjordiska parkeringsanläggningen, vilket säkerställer sinnesfrid och enkel tillgång till deras kustnära reträtt.



[lucasfox.se/go/cbr48925](https://lucasfox.se/go/cbr48925)

Trädgård, Swimming pool, Hiss,  
Naturligt ljus, Utrustat kök, Uppvärmning,  
Öppet kök, Nybyggd, Luftkonditionering,  
Inbyggda garderob, Gated Community,  
Dubbla fönster, Domotiskt system

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

495 000 € Lägenhet - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning

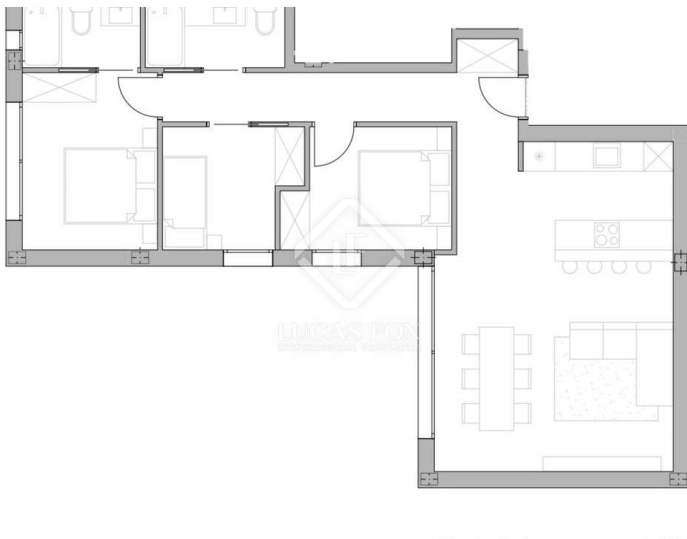
## Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 70m<sup>2</sup> Trädgård till salu i Palamós, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Palamós » 17230

**3**      **2**      **86m<sup>2</sup>**      **70m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Trädgård

Ta chansen att njuta av den kustnära livsstil du alltid har drömt om i La Fosca i Palamós.

Kontakta oss för mer information.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien