

1 095 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Palamós, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Palamós » 17253

4	4	287m ²	1.002m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

1 095 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet**Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Palamós, Costa Brava**

Spanien » Costa Brava » Palamós » 17253

4	4	287m²	1.002m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK**Villa med 4 sovrum i modern stil med pool till salu inom gångavstånd från stranden Castell och centrala Palamós**

Denna villa ligger i Vall-llobrega, några minuter från den pittoreska stranden Castell och Palamós livliga centrum. Detta hem utmärker sig för sin moderna arkitektur och stor uppmärksamhet på varje detalj, och erbjuder elegans och komfort.

Huset, i sydvästläge, är fördelat på två plan.

När vi kommer in i bostaden välkomnas vi av en stor hall som leder till husets olika utrymmen. På bottenvåningen finns ett rymligt vardagsrum med matplats som öppnas genom stora fönster mot trädgården, vilket släpper in rikligt med naturligt ljus. På denna våning hittar vi det fullt utrustade köket, ett skafferi och en gästtoalett. Det finns också master bedroom med sitt moderna badrum och omklädningsrum.

När vi går upp till övervåningen hittar vi ett vardagsrum med utgång till en stor terrass med utsikt över trädgården och poolen. På denna våning hittar vi också ett sovrum med eget badrum och två andra sovrum som delar ett komplett badrum. Exteriörerna inkluderar en pool som inbjuder dig att njuta av medelhavsklimatet, en lättskött trädgård som är perfekt för sommarmånaderna och en terrass i sydvästläge perfekt för måltider utomhus. Dessutom har villan ett område för att parkera ett fordon.

Hemmet har finfinish av hög kvalitet, inklusive luftkonditionering, gasuppvärmning och ett larmsystem för större säkerhet.

Sammanfattningsvis kombinerar detta hus i Vall-llobrega tidlös elegans med modern komfort och skulle vara idealiskt som ett andra hem för familjer, även om det också representerar ett attraktivt alternativ för investerare, med tanke på den höga efterfrågan som Costa Brava får under sommarmånaderna.

lucasfox.se/go/cbr49297

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Parkett, Naturligt ljus, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Turistlicens, Säkerhet, Rullstolar, Renoverad, Panoramautsikt, Nära transportmedel, Luftkonditionering, Lekrum, Larmsystem, Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt, Chill out plats, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

1 095 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Palamós, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Palamós » 17253

4 **4** **287m²** **1.002m²**
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien