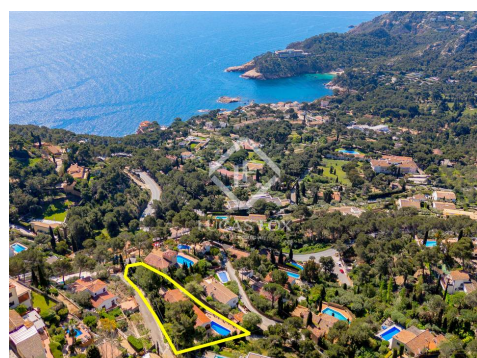


1 500 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 5 Sovrum till salu i Aiguablava, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

5	3	1.133m²
Sovrum	Badrum	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

1 500 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet**Hus/villa med 5 Sovrum till salu i Aiguablava, Costa Brava**

Spanien » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

5	3	1.133m²
Sovrum	Badrum	Totalyta

ÖVERBLICK**Traditionell villa i medelhavsstil med 5 sovrum med fantastisk havsutsikt och turistlicens**

Denna traditionella villa i medelhavsstil ligger i den prestigefyllda och eftertraktade utvecklingen Ses Costes de Aiguablava, med enastående panoramautsikt över havet som sträcker sig över hela bukten. I söderläge njuter den av sol hela dagen och förblir skyddad från nordliga vindar.

Tomten, med en charmig trädgård i medelhavsstil - blommor, buskar och dofter som är typiska för Costa Brava - omger en magnifik uppvärmd pool och en rymlig terrass, perfekt för att koppla av medan du tittar på havet eller håller utomhussammankomster.

Den övre våningen är fördelad på två våningar och har ett fullt utrustat kök (nyrenoverat), tre dubbelrum, två kompletta badrum (båda renoverade), ett stort vardagsrum med öppen spis och en balkong med utsikt över trädgården och havet, och ett extra rymligt vardagsrum med matplats som vetter mot en terrass med matplats utomhus och grill.

På bottenvåningen finns ett sovrum med dubbelsäng, ett enkelrum, ett komplett badrum, ett privat garage och en tvättstuga.

Huset byggdes 1971 och behåller sin ursprungliga karaktär och soliditet, även om det skulle kunna dra nytta av att uppdateras; Köket och badrummen har dock redan moderniserats.

Denna fastighet har en turistlicens, så den kan hyras under högsäsong, antingen helt eller delvis, vilket tillför betydande lönsamhetspotential.

Bara 3 minuters bilresa från Aiguablava Beach och den pittoreska staden Begur, erbjuder denna fastighet avskildhet, säkerhet och hög uppskattningspotential, vilket gör den idealisk som semesterhus eller investering.

lucasfox.se/go/cbr52793

Havsutsikt, Uppvärmd pool, Terrass,
Utrustat kök, Turistlicens, Grillplats,
Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

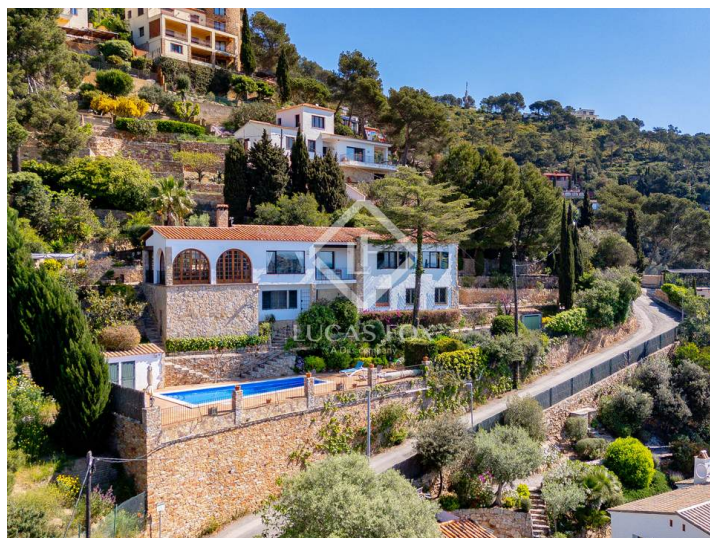
+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

1 500 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 5 Sovrum till salu i Aiguablava, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

5	3	1.133m²
Sovrum	Badrum	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien