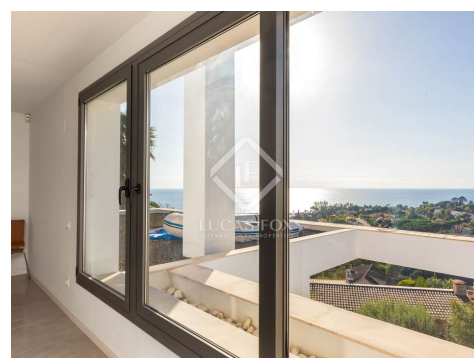
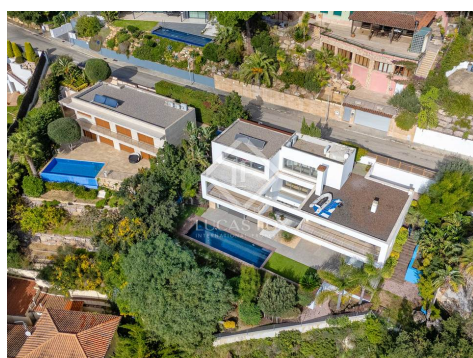
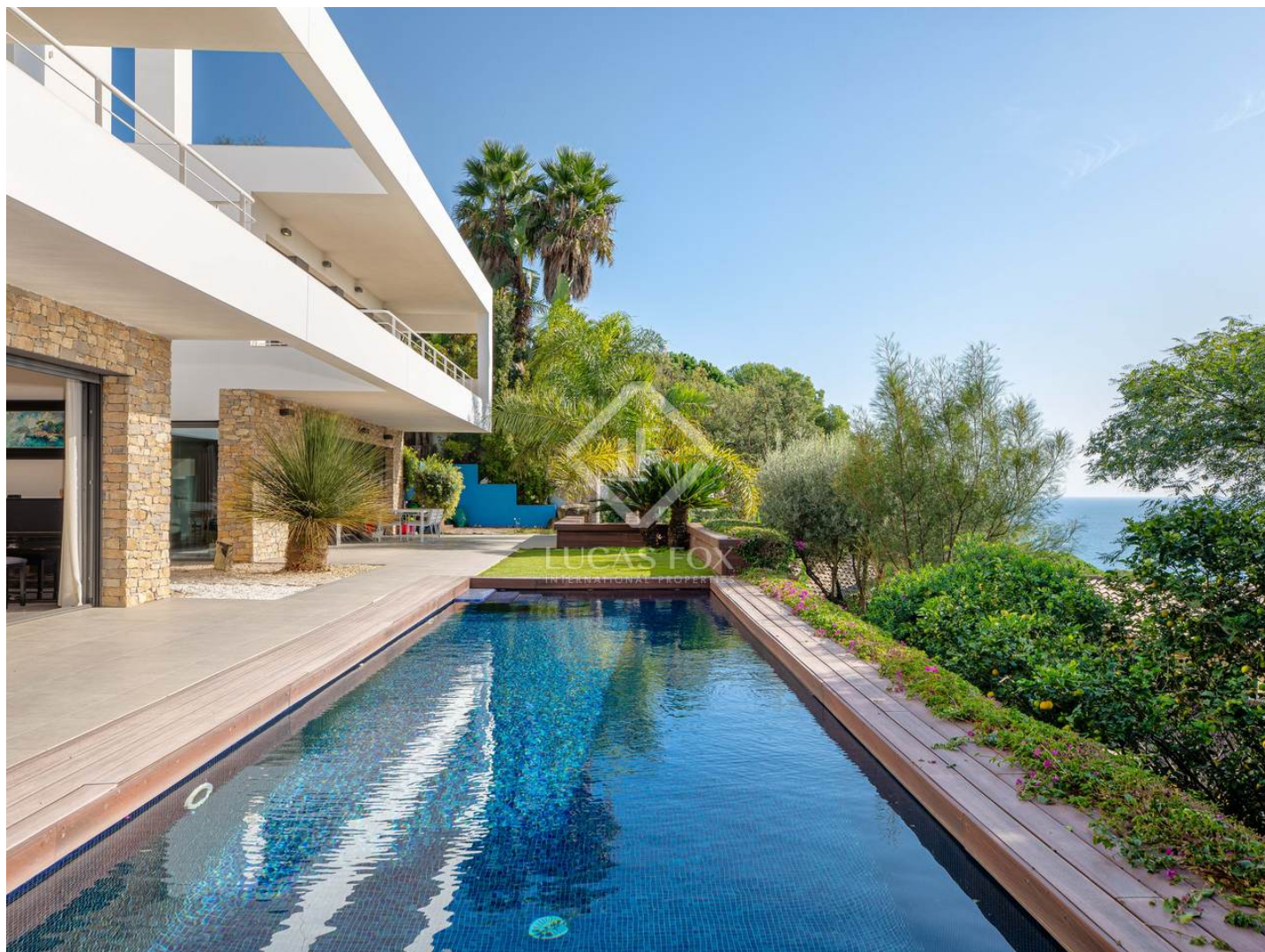


1 950 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Blanes, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Blanes » 17300

4	4	504m²	835m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

1 950 000 € Hus/Villa - Till salu**Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Blanes, Costa Brava**

Spanien » Costa Brava » Blanes » 17300

4	4	504m²	835m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK**Exklusiv lyxvilla till salu i Cala Sant Francesc, Costa Brava.**

Lucas Fox presenterar denna exklusiva villa belägen i Cala Sant Francesc, en av de mest prestigefyllda och lyxiga urbaniseringarna på Costa Brava. Denna privilegierade enklav har en strand inom gångavstånd och ligger nära marinan och staden Blanes, med alla nödvändiga tjänster mindre än fem minuter med bil. Urbaniseringen erbjuder privat säkerhet, för större lugn och trygghet.

Fastigheten, byggd 2013, är i perfekt skick och utmärker sig för sin minimalistiska stil med orientaliska inslag. Den har en tomt på mer än 835 m² och en fördelning på fallande våningar och erbjuder imponerande utsikt.

På entréplan finns ett stort garage med plats för två bilar och ytterligare utrymme för motorcyklar eller annan användning. På mellanvåningen, avsedd för sovdel, ligger master bedroom med ett omklädningsrum och ett komplett badrum med badkar och dusch, som har panoramautsikt och tillgång till en privat terrass som ansluter till trädgården. På denna våning finns också tre sovrum, varav två dubbelrum och ett enkelrum, med tillgång till en gemensam terrass, samt ett komplett badrum och en tvättstuga. Det finns möjlighet att göra om ett av sovrummen till en annan svit.

På nedre plan, avsedd för dagområdet, finns ett stort vardagsrum med utsikt och direkt tillgång till poolen. På samma nivå har köket öppet mot matsalen en öppen spis, skafferier och ett gästtoalett. Från denna våning har du tillgång till sommarmatsalen, trädgården och poolen.

Denna villa kombinerar design, funktionalitet och ett exceptionellt läge. Dess stora fönster tillåter insläpp av naturligt ljus och fördelningen kan enkelt ändras om så önskas. Det ligger på en återvändsgränd som erbjuder avskildhet, utan att ge upp utsikten över omgivningarna. Det är en idealisk fastighet för dem som söker lyx och exklusivitet på Costa Brava.

lucasfox.se/go/cbr55387

Havsutsikt, Trädgård, Terrass,
Swimming pool, Garagem, Hiss,
Naturligt ljus, Parkering, Walk-in closet,
Utsikt, Utrustat kök, Tvättstuga, Solpaneler,
Säkerhet, Rullstolar, Öppet kök,
Öppen spis, Luftkonditionering,
Larmsystem, Inbyggda garderober, Förråd,
Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats,
Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

1 950 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Blanes, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Blanes » 17300

4	4	504m²	835m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien