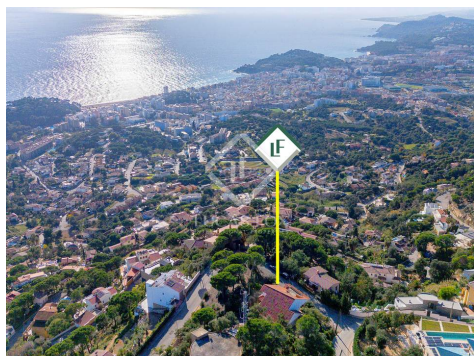
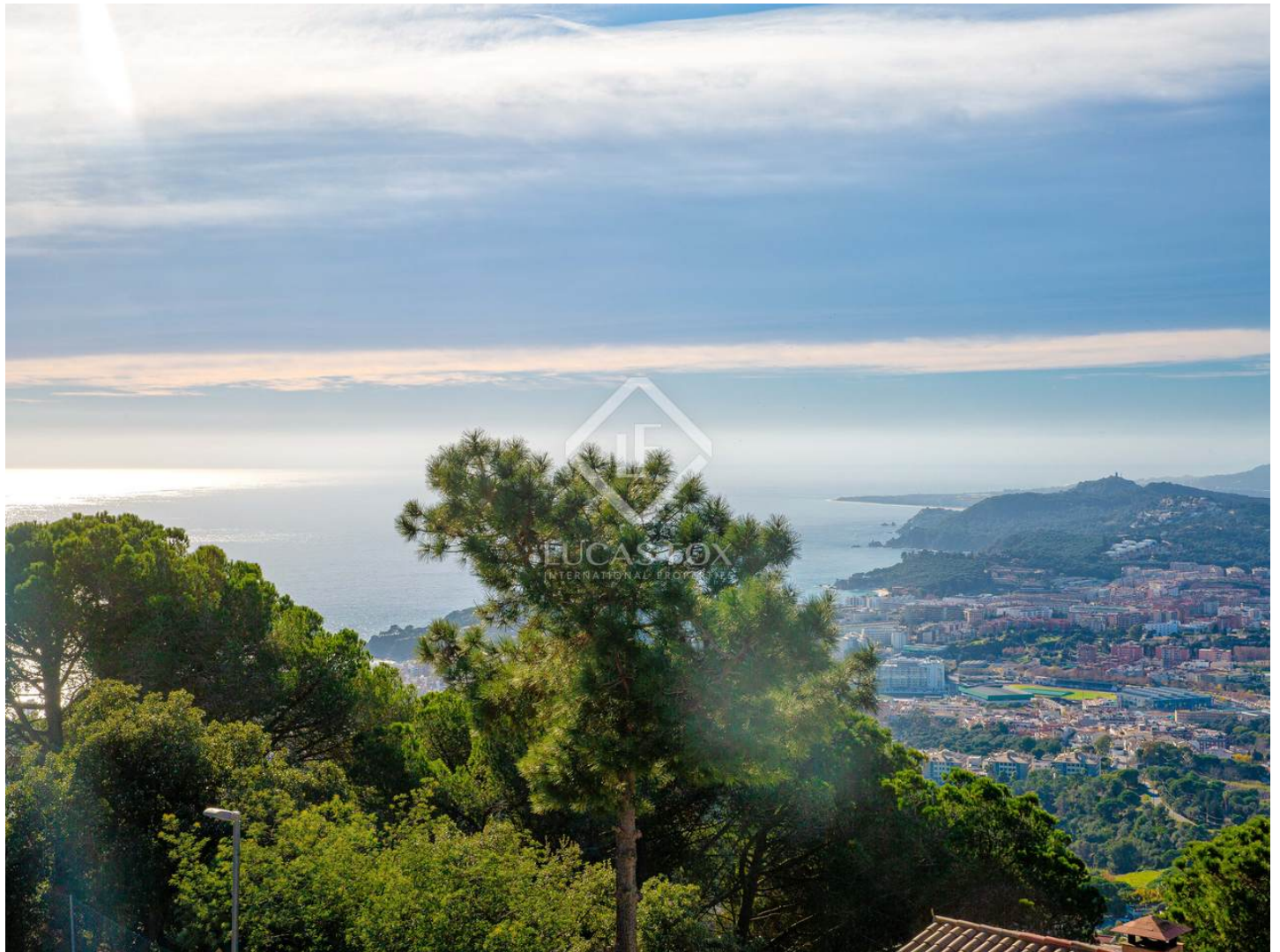


1 000 000 € Hus/Villa - Till salu

## Nybyggd hus/villa med 5 Sovrum till salu i Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>800m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Totalyta



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

1 000 000 € Hus/Villa - Till salu

## Nybyggd hus/villa med 5 Sovrum till salu i Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

**5**      **4**      **800m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Totalyta

### ÖVERBLICK

### Hus med renoveringsprojekt till salu i Lloret de Mar.

Lucas Fox presenterar detta hus till salu med ett renoveringsprojekt som är planerat att vara klart före slutet av andra kvartalet 2025. Huset, beläget högst upp i Turó de Roca Grossa, ligger på en tomt på 800 m<sup>2</sup> och har en total byggnad på 250 m<sup>2</sup>, varav 200 m<sup>2</sup> är användbara.

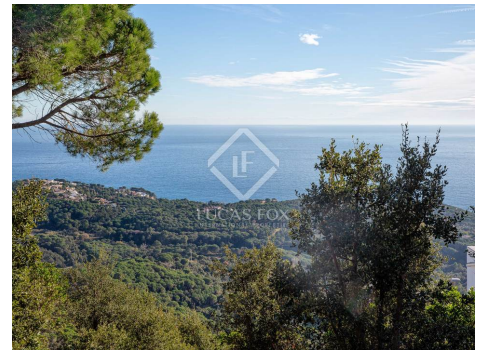
Huset kommer att bestå av fyra dubbelrum, ett vardagsrum/matsal integrerat med köket, ett garage med plats för en bil och en motorcykel och en spektakulär infinitypool med panoramautsikt.

Huset nås på gatuplan, där både garaget och gångentrén finns. Garaget är anslutet till husets båda våningar med en hiss.

På huvudplanet finns en hall, ett kök som är öppet mot vardagsrummet/matsalen, två dubbelrum och ett komplett badrum. På första våningen finns två dubbelrum, alla med eget badrum.

Infinitypoolen ligger på den högsta delen av tomten, som erbjuder oöverträffad utsikt över omgivningarna.

Renoveringsarbetet är planerat att slutföras före sommaren 2025, vilket kommer att förvandla denna fastighet till en modern och funktionell bostad, perfekt för att njuta av dess privilegierade läge.



[lucasfox.se/go/cbr55886](https://lucasfox.se/go/cbr55886)

Swimming pool, Hiss, Naturligt ljus,  
Parkering, Utrustat kök, Uppvärmning,  
Renoverad, Panoramautsikt, Öppet kök,  
Nybyggd, Nära internationella skolor,  
Luftkonditionering, Exteriör, Dubbla fönster

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien



1 000 000 € Hus/Villa - Till salu

## Nybyggd hus/villa med 5 Sovrum till salu i Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

**5**      **4**      **800m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien