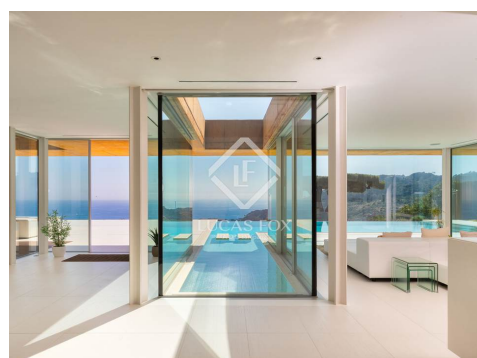


4 500 000 € Hus/Villa - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning
Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Aiguablava, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

4	5	537m²	1.970m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

FASTIGHET I EXKLUSIV FÖRSÄLJNING



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

4 500 000 € Hus/Villa - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Aiguablava, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

4	5	537m²	1.970m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Modern design 4-sovrumsvilla med fantastisk havsutsikt, belägen i ett gated community, med utsikt över bukten Aiguablava i Begur, på Costa Brava.

Denna utsökta villa med 4 sovrum har ett utmärkt läge i ett av de mest exklusiva privata bostadskomplexen i Begur och på Costa Brava, bara en kort 5-minuters bilresa från hjärtat av Begur. Detta hem erbjuder förstklassig säkerhet, conciergetjänster och privat tillgång för invånarna, och erbjuder både avskildhet och lyx.

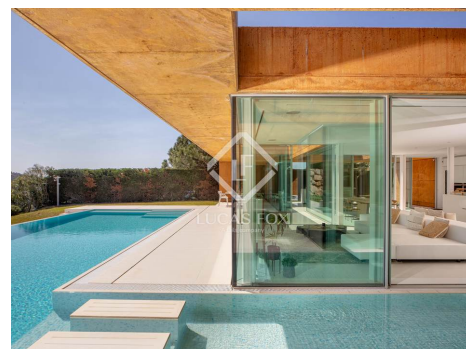
Villan byggdes ursprungligen 2012 och totalrenoverades för bara några år sedan till en oklanderlig standard med en unik design. Villan sträcker sig över två nivåer och visar upp en hisnande panoramautsikt över bukten, kusten och bergen.

Designad med öppen planlösning i åtanke, fastigheten har expansiva glasväggar från golv till tak och skjutbara fönster, som ramar in det spektakulära landskapet och fyller varje utrymme med naturligt ljus. Det stora vardagsrummet är både elegant och inbjudande och består av ett rymligt vardagsrum med en modern gaseldad spis, en elegant matplats och ett modernt kök utrustat med förstklassiga apparater och en elegant frukostbar.

Också på denna nivå hittar vi en andra lounge med en TV, samt den lyxiga huvudsviten, komplett med en privat dusch, bastu och oavbruten havsutsikt. Den nedre våningen är tillägnad avkoppling och rymmer ytterligare tre sovrum med eget badrum, alla med direkt tillgång till terrassen, tillsammans med ett gästtoalett.

Utomhus faller den vackert anlagda trädgården nerför sluttningen, med lummiga terrasser som är anlagda på gräsmattan, perfekt för lugna stunder medan du njuter av den fascinerande utsikten över passerande båtar. Den slående infinitypoolen flyter sömlöst under huset och skapar en skuggig tillflyktsort från sommarsolen och fungerar som en unik vattenfunktion som syns från vardagsrummet.

Varje detalj i denna villa är designad för njutning och lugn. En charmig veranda i söderläge, vidsträckt terrass, grillplats och ett chict utrymme för avkoppling gör det till den perfekta miljön för att omfamna Medelhavets livsstil, oavsett om du dricker cocktails i solnedgången eller äter utomhus med vänner och familj.



lucasfox.se/go/cbr56304

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Portvakt, Garagem, Naturligt ljus, Högt i tak, Parkering, , Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Turistlicens, Panoramautsikt, Öppet kök, Öppen spis, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Gated Community, Förråd, Dubbla fönster, Domotiskt system, Chill out plats, Centraldammsugare,

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

4 500 000 € Hus/Villa - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Aiguablava, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

4	5	537m²	1.970m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Det här hemmet är färdigt enligt högsta standard och stoltserar med material av högsta kvalitet och premiumfunktioner, inklusive ett värmepumpsystem, luftkonditionering, hemautomation, integrerade högtalare, ett avancerat säkerhetssystem med kameror och ett rymligt tvåbilsgarage med ytterligare utomhusparkering.

Oavsett om det är en primär bostad eller ett lyxigt andra hem, är denna anmärkningsvärda fastighet en enastående investeringsmöjlighet, särskilt med tanke på den höga efterfrågan på Aiguablava-fastigheter under sommarsäsongen.

Kontakta oss för mer information.

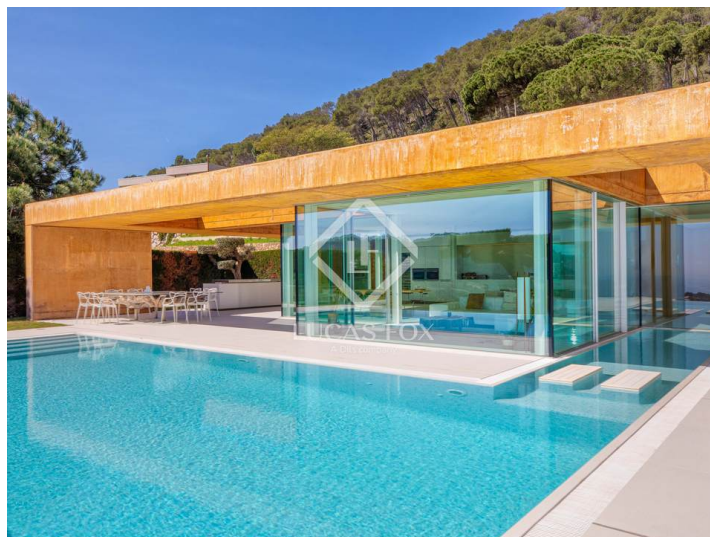
Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

4 500 000 € Hus/Villa - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Aiguablava, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

4	5	537m²	1.970m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien