

4 500 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 6 Sovrum till salu i Calella de Palafrugell, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » Calella de Palafrugell » 17200

6	6	572m ²	3.037m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

4 500 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 6 Sovrum till salu i Calella de Palafrugell, Costa Brava

Modern villa med 6 dubbelrum, underbar havsutsikt och en stor trädgård med pool, i utmärkt skick, till salu i Calella de Palafrugell.

Lucas Fox presenterar denna magnifika lyxfastighet, belägen i Calella de Palafrugell, ett av de mest exklusiva och eftertraktade områdena på Costa Brava. Beläget bara ett stenkast från den charmiga byns centrum och bara 50 meter från kustvägen, erbjuder denna villa den perfekta kombinationen av komfort, avskildhet och en privilegierad naturlig miljö.

Byggt 2017 på en tomt på 3 037 m², detta imponerande 572 m² stora hem sticker ut för sin moderna design, extraordinära ljus och spektakulära havsutsikt.

Fastigheten är fördelad på tre våningar:

Entréplanet har ett rymligt och ljust vardagsrum/matsal med direkt tillgång till en stor panoramaterrass med fantastisk utsikt över havet och naturen. Den har också ett fullt utrustat öppet kök och en sommarmatsal med grill, perfekt för att njuta av medelhavsklimatet. På samma våning hittar vi en fantastisk svit med eget badrum, kontor och gästtoalett.

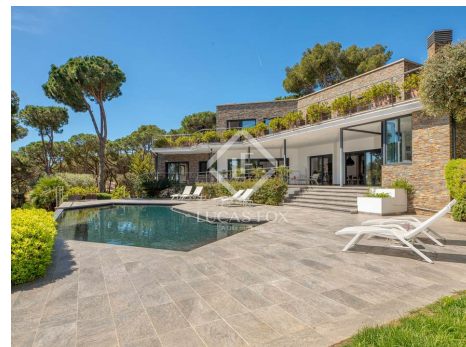
Den övre våningen erbjuder fyra dubbelrum, alla med privata badrum och tillgång till en solig terrass med magnifik utsikt över naturen och havet.

I källaren finns ett garage för två bilar och ett multifunktionsrum med ett komplett badrum, perfekt för ett extra sovrum, gym eller spelrum.

Fastigheten har en omsorgsfullt anlagd medelhavsträdgård, en uppvärmd infinitypool, ett avkopplingsområde med en veranda och ett bouleområde, allt i en helt privat miljö.

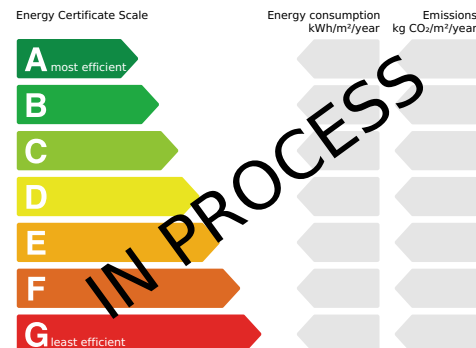
En unik möjlighet för dig som söker ett exklusivt boende på Costa Brava, nära havet, i ett oslagbart läge och med alla bekvämligheter i ett modernt hem.

Tveka inte att kontakta oss för mer information eller för att boka ett besök.



lucasfox.se/go/cbr58742

Havsutsikt, Uppvärmd pool, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Naturligt ljus, Parkering, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Renoverad, Panoramautsikt, Öppet kök, Luftkonditionering, Larmsystem, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Chill out plats,



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

4 500 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 6 Sovrum till salu i Calella de Palafrugell, Costa Brava



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien