

1 450 000 € Hus/Villa - Till salu

Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum till salu i Empuriabrava, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Empuriabrava » 17487

4	4	180m ²	492m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

1 450 000 € Hus/Villa - Till salu

Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum till salu i Empuriabrava, Costa Brava

Modern lyxvilla med 4 sovrum, privat pool, 14,20 meter lång förtöjningsplats och direkt tillgång till den breda kanalen till salu i Empuriabrava.

Spektakulär nybyggd villa belägen i ett av Empuriabravas mest prestigefyllda områden. Belägen vid den breda kanalen, står den med en privat förtöjningsplats på 14,20 meter. Denna unika fastighet kombinerar lyx, komfort och en autentisk medelhavslivsstil.

På bottenvåningen har huset ett rymligt sovrum med eget badrum, perfekt som sovrum eller för gäster. Det eleganta vardagsrummet och matsalen i öppen planlösning har stora fönster som ger rikligt med naturligt ljus och direkt tillgång till den privata terrassen, poolen och bryggan. Det är det perfekta utrymmet att koppla av eller umgås med vänner och familj.

På första våningen finns tre rymliga sovrum, alla med eget badrum.

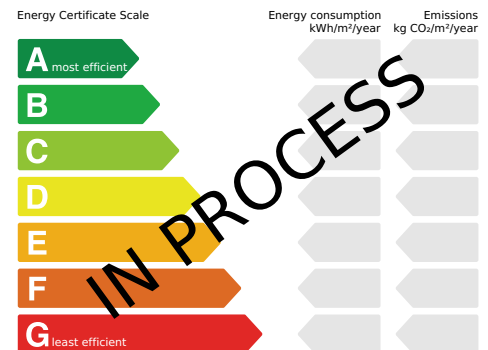
Utanför har villan gott om parkeringsplatser för flera fordon, en högt värderad funktion i fastigheter av denna nivå, särskilt för dem som tycker om att umgås.

Denna fastighet representerar en exceptionell möjlighet för dig som söker en modern villa i Empuriabrava med förtöjningsplats och direkt tillgång till havet. Missa inte denna möjlighet att bo i en av de mest exklusiva nautiska områdena på Costa Brava.



lucasfox.se/go/cbr59246

Strand, Trädgård, Swimming pool,
Naturligt ljus, Parkering, Utsikt,
Utrustat kök, Uppvärmning, Öppet kök,
Luftkonditionering, Larmsystem,
Exteriör, Dubbla fönster, Båtbrygga



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

1 450 000 € Hus/Villa - Till salu

Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum till salu i Empuriabrava, Costa Brava



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien