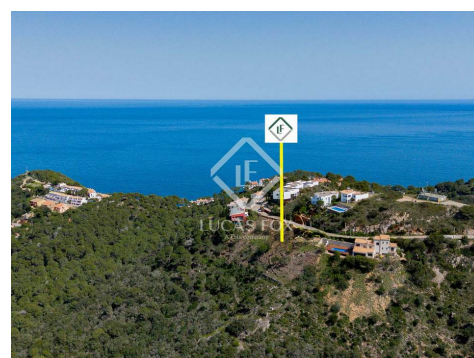
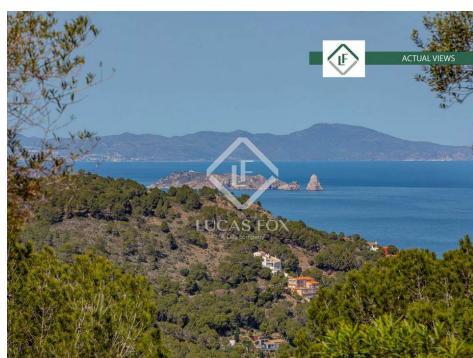
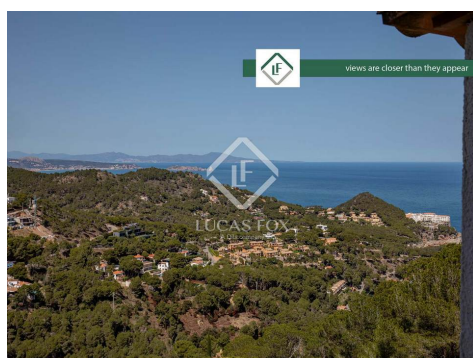
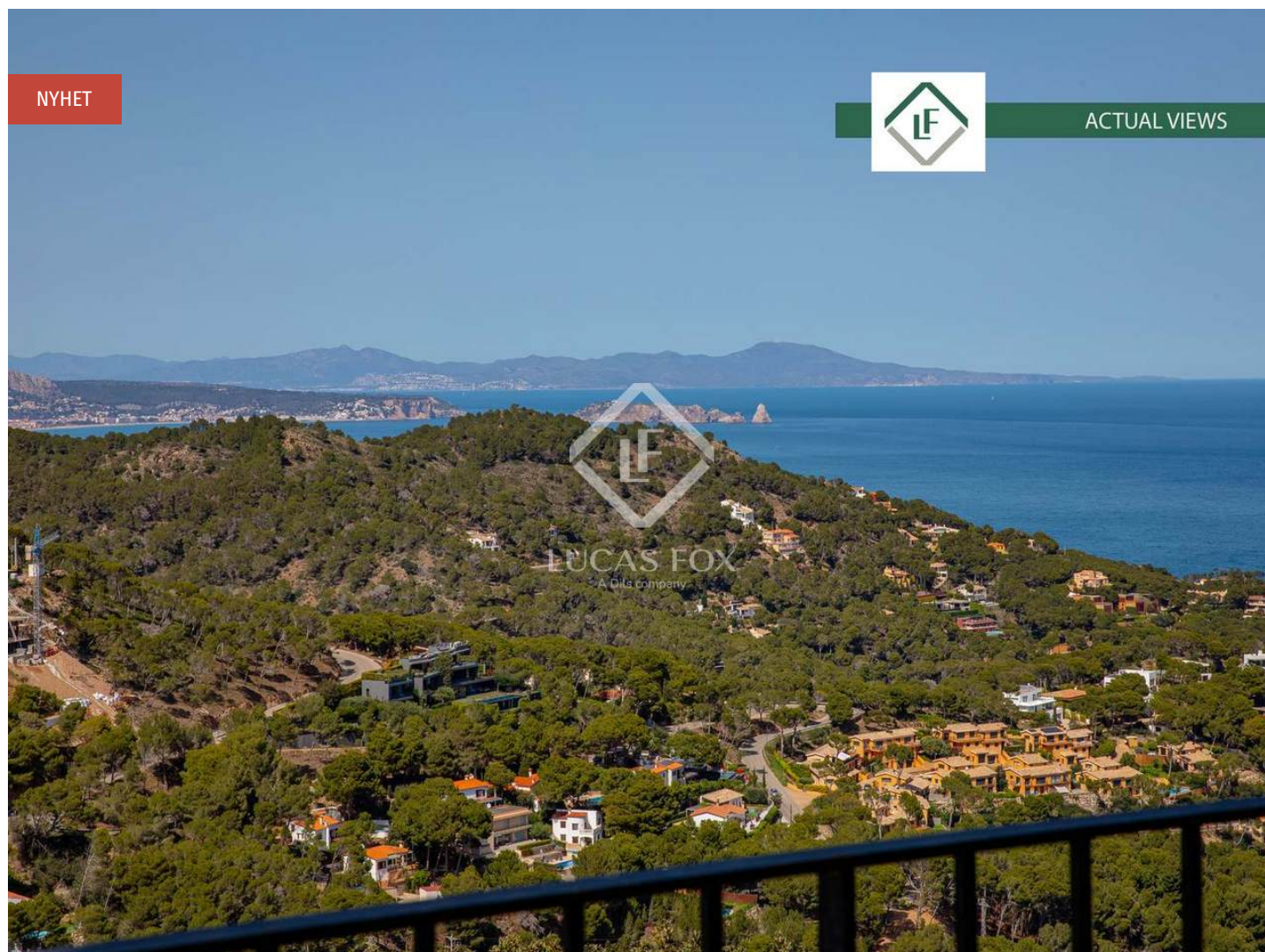


396 000 € Plot - Till salu - Nyhet

Excellent plot till salu i Sa Riera / Sa Tuna, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Begur » Sa Tuna » 17255

741m² **741m²**
Planlösning Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

396 000 € Plot - Till salu - Nyhet

Excellent plot till salu i Sa Riera / Sa Tuna, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Begur » Sa Tuna » 17255

741m² **741m²**
Planlösning Totalyta

ÖVERBLICK

Byggtomt med fantastisk panoramautsikt över havet och ett godkänt projekt i La Borna, Begur, Costa Brava

Tomt på 740,85 m² belägen i det exklusiva övre området i Sa Tuna (Begur), på en lugn återvändsgata som garanterar avskildhet och tystnad. Bara några minuters bilresa från Sa Tuna-stranden och välkända restauranger, erbjuder denna tomt en unik möjlighet att bygga ett lyxigt enfamiljshus på Costa Brava.

Urbana funktioner:

- Minsta tomtyta: 600 m²
- Byggbar yta: 0,50 m² tak/m² golv (upp till 370 m² byggbar)
- Maximal tillåten höjd: 7 meter (två våningar)
- Maximal beläggning:
 - Huvudman: 30%
 - Sekundär: 10 %

Godkänt projekt:

Tomten har ett arkitektoniskt projekt godkänt av en lokal arkitekt från Begur, vilket påskyndar byggprocessen.

Byggmöjligheter:

- Bostäder på upp till 300 m² byggda
- 4 sovrum
- 3 badrum
- Privat pool
- Verandor och terrasser
- 2 parkeringsplatser



lucasfox.se/go/cbr59309

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Utsikt,
Panoramautsikt

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

396 000 € Plot - Till salu - Nyhet

Excellent plot till salu i Sa Riera / Sa Tuna, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Begur » Sa Tuna » 17255

741m²

Planlösning

741m²

Totalyta

Exceptionella vyer:

Panoramautsikt över Medelhavet, staden Begur och till och med Pyrenéerna. Ett privilegierat läge för dig som vill kombinera natur, exklusivitet och närhet till havet.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien