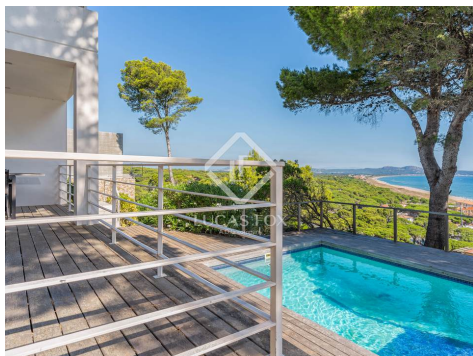


2 225 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Sa Riera, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Begur » Sa Riera » 172500

4	3	396m ²	1.252m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

2 225 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Sa Riera, Costa Brava

Modern villa med turistlicens, panoramautsikt över havet, pool, terrasser och 4 sovrum till salu bara 5 minuter från stranden.

Lucas Fox presenterar denna fantastiska moderna villa med panoramautsikt över havet och turistlicens, belägen bara 5 minuters promenad från stranden, i ett av de mest privilegierade områdena på Costa Brava.

Huset har en byggd yta på 396 m² och totalrenoverades mellan 2008 och 2010 för att erbjuda en hög nivå av komfort, funktionalitet och modern design.

Från alla våningar kan du njuta av enastående utsikt över havet, som omfattar Platja de Pals, Medesöarna, l'Estartit och till och med Cap de Creus.

På bottenvåningen finns ett rymligt vardagsrum/matsal med öppet kök och direkt tillgång till en stor träterrass med infinitypool och panoramautsikt över havet. Denna våning har också ett sovrum med eget badrum, en gästtoalett och en separat tvättstuga.

På första våningen finns ett andra vardagsrum med tillgång till en terrass, ett andra sovrum med ett komplett badrum, två dubbelrum som delar ett komplett badrum och en extra gästtoalett. Alla rum har tillgång till en panoramabalkong med havsutsikt.

Slutligen har huset en takterrass som är inredd som ett chill-out-utrymme, med 360-graders utsikt över Medelhavet och Empordàs naturliga omgivningar.

Denna fastighet är utformad för att njuta av ljuset, landskapet och omgivningarna med fullständig avskildhet och komfort. Hemmet har även ett privat garage, luftkonditionering i alla rum och ett säkerhetslarm.

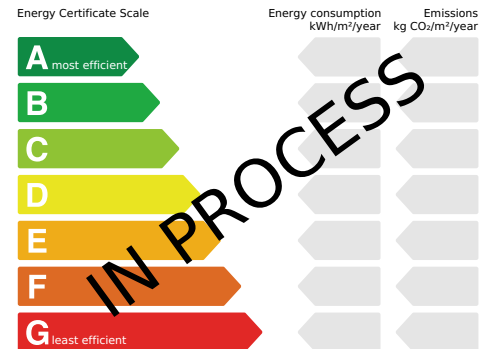
Tack vare sin turistlicens är denna fastighet inte bara idealisk för året runt-njutning eller som ett fritidshus, utan representerar också en utmärkt investeringsmöjlighet med hög lönsamhetspotential för semesteruthyrning.

Tveka inte att kontakta oss för mer information eller för att boka ett besök.



lucasfox.se/go/cbr60733

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Naturligt ljus, Parkering, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Turistlicens, Solpaneler, Panoramautsikt, Öppet kök, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats, Balkong



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

2 225 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Sa Riera, Costa Brava



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien