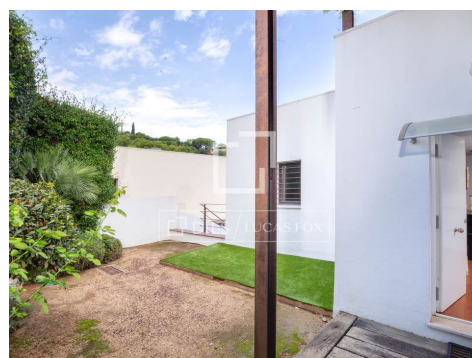
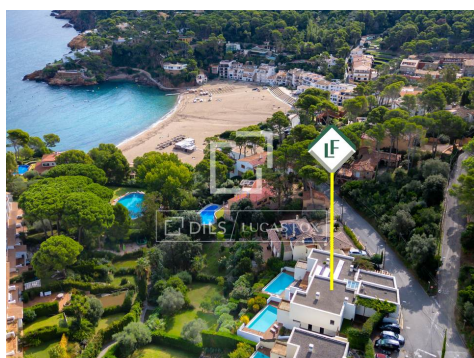


1 500 000 € Hus/Villa - Till salu

Modern villa med privat pool och spektakulär havsutsikt, belägen bara några steg från stranden Sa Riera i Begur

Spanien » Costa Brava » Begur » Sa Riera » 17255

4	5	325m ²	898m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

1 500 000 € Hus/Villa - Till salu

Modern villa med privat pool och spektakulär havsutsikt, belägen bara några steg från stranden Sa Riera i Begur

Exklusiv modern villa med privat pool, turistlicens och fantastisk havsutsikt till salu bara några steg från Sa Riera-stranden i Begur.

Bara några meter från stranden Sa Riera i Begur ligger detta hus på 325 m² med medelhavsdesign. Fastigheten är fördelad på flera våningar och anpassar sig till markens naturliga sluttning. Detta möjliggör enkel avskiljning av de olika områdena och garanterar avskildhet i varje utrymme.

På bottenvåningen finns huvudentrén, garaget och tre sovrum, ett med eget badrum och de andra två som delar badrum. Från denna våning går huset ner till nedre våningen där vardagsrummet ligger. Detta följs av det rymliga vardagsrummet och matsalen, ett ljust och välkomnande utrymme som öppnar upp mot en terrass med havsutsikt. Det separata, funktionella köket ansluter till ett sovrum för personalen med eget badrum, ett extra badrum och tvättstugan.

Utomhus finns en infinitypool omgiven av terrasser som låter dig njuta av solen och omgivningarna på ett avkopplande sätt. Några trappsteg ner kommer du till den privata trädgården, ett utrymme som kombinerar lugn, avskildhet och medelhavsnatur.

Fastigheten har turistlicens, vilket utökar dess potential för användning, oavsett om det är som familjebostad, fritidshus eller investering med potential för semesteruthyrning.

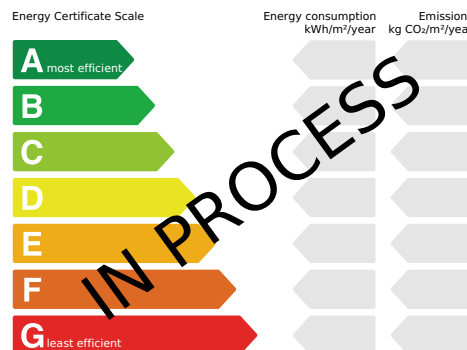
Det har ett utmärkt läge, bara några minuters promenad från Sa Riera-stranden och andra närliggande vikar som Illa Roja och Aiguafreda, och en kort bilresa från centrala Begur, med dess butiker, restauranger och service.

Detta är en gedigen, välplanerad fastighet med omsorgsfullt planerade utrymmen, som kombinerar rymliga och ljusa interiörer med exteriörer utformade för att njuta av klimatet och havsutsikten. Dess privilegierade läge, närheten till stranden och turistlicensen gör detta hem till en unik möjlighet på Costa Brava. Kontakta oss för mer information.



lucasfox.se/go/cbr62641

Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Naturligt ljus, Parkering, Utsikt, Utrustat kök, Tvättstuga, Turistlicens, Öppet kök, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats, Balkong,



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

1 500 000 € Hus/Villa - Till salu

Modern villa med privat pool och spektakulär havsutsikt, belägen bara några steg från stranden Sa Riera i Begur



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien