

695 000 € Hus/Villa - Till salu

Villa med bergsutsikt 1,5 km från Sa Riera-bukten och stranden Platja del Racó, i Begur, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Begur » Sa Riera » 17255

6	4	251m ²	828m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

695 000 € Hus/Villa - Till salu

Villa med bergsutsikt 1,5 km från Sa Riera-bukten och stranden Platja del Racó, i Begur, Costa Brava

Villa med spektakulär utsikt över bergen, stor trädgård och privat pool i Sa Riera, bara några minuter från stranden, i Begur

Fristående villa i hjärtat av Baix Empordà, mellan Begur och Pals

Belägen i ett av de mest attraktiva områdena i Baix Empordà, kombinerar denna enfamiljsvilla komfort, avskildhet och närhet till naturen. Bara tio minuters promenad från Platja de Pals och mycket nära drömska vikar som Sa Riera och Sa Tuna, är fastigheten idealisk för dem som vill njuta av havet och Medelhavsomgivningarna. Golfentusiaster hittar flera prestigefyllda banor bara några minuter bort, som Golf de Pals och Golf Empordà Serres de Pals.

Staden har mycket goda förbindelser till viktiga tjänster – stormarknader, restauranger, apotek och bensinstationer – och till de viktigaste tillfartsvägarna till regionen, samt till motorvägen till Barcelona och Frankrike, flygplatserna i Girona och Barcelona, och de viktigaste fiske- och småbåtshamnarna på Costa Brava.

Husets fördelning (251 m² byggt på en tomt på 828 m²):

- Bottenvåning: Ingång genom en stor kullerstensbelagd innergård med plats för flera fordon. Vardagsrum/matsal med öppen spis, stora fönster som släpper in naturligt ljus och tillgång till en balkong på framsidan. Fullt utrustat kök med delvis öppet tak. Svit med dubbelsäng, eget badrum och gästtoalett.
- Bottenvåning: Tre dubbelrum med inbyggda garderober, ett av dem med eget badrum och badrum med dusch. Ytterligare ett badrum med badkar och tvättstuga.
- Annex: Två ytterligare sovrum med dubbelsäng och ett badrum med dusch, perfekt för gäster eller familj.

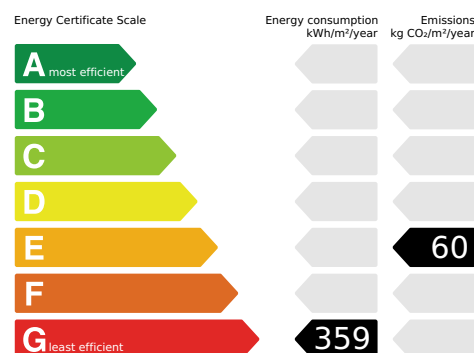
Exteriör: Stor trädgård för måltider utomhus, pool med utomhusdusch och grillplats med vatteninlopp, perfekt som sommarkök. Det finns också ett maskinrum/förråd och flera marknivåer som kan omvandlas till en grönsaksträdgård, bouleplan eller rekreationsområden.

Fastigheten har värme, luftkonditionering och aluminiumfönster i varje rum. Perfekt som primärbostad, tack vare närheten till bekvämligheter året runt, kombinerar den komfort, medelhavsstil och ett oslagbart läge på Costa Brava.



lucasfox.se/go/cbr62874

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Naturligt ljus, Parkering, Utrustat kök, Uppvärmning, Panoramautsikt, Öppet kök, Öppen spis, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Balkong

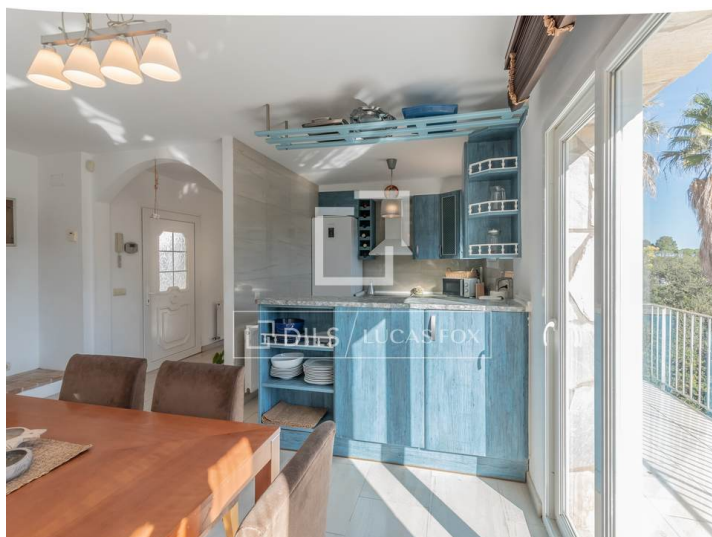


Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

695 000 € Hus/Villa - Till salu

Villa med bergsutsikt 1,5 km från Sa Riera-bukten och stranden Platja del Racó, i Begur, Costa Brava



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien