

650 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 3 Sovrum till salu i Lloret de Mar, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Lloret de Mar » 17310

3	3	258m ²	654m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

650 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 3 Sovrum till salu i Lloret de Mar, Costa Brava

Familjebostad med trädgård, pool och havsutsikt till salu i ett lugnt område i Lloret de Mar.

Lucas Fox presenterar detta vackra, välskötta hus med stor potential, beläget i bostadsområdet Puig den Pla i Lloret de Mar. Det är ett lugnt område med en trevlig familjär atmosfär, främst bebott av lokalbefolkningen, och har goda förbindelser till stadens centrum med närliggande kollektivtrafik. Fastigheten har vacker havsutsikt och ett utmärkt läge, med gott om solsken hela dagen.

Huset är fördelat på två huvudvåningar plus en garagevåning. På bottenvåningen finns ett ljust vardagsrum med utgång till en rymlig terrass med utsikt över havet, ett gästbadrum, ett rum som kan användas som kontor eller för andra ändamål, och ett kök med öppen spis som ger direkt tillgång till trädgården. Utomhus finns en sommarmatplats, en grill, en pool och en köksträdgård med gott om plats för utomhusaktiviteter och hobbyer.

Övervåningen är avsedd för sovrummet, med tre sovrum och två badrum. Det stora sovrummet har havsutsikt och ett eget badrum; det andra sovrummet har också havsutsikt, medan det tredje har utsikt över den omgivande landsbygden. De två sistnämnda delar ett komplett badrum med badkar och dusch.

På entréplanet finns ett garage med plats för två bilar, ett mångsidigt utrymme med naturligt ljusinsläpp och ett komplett badrum, perfekt som gästutrymme, gym eller studio.

Fastigheten har dubbelglasfönster, centralvärme via radiatorer och luftkonditionering på bottenvåningen. Den är generellt sett välskött, även om en mindre renovering skulle öka dess värde ytterligare.

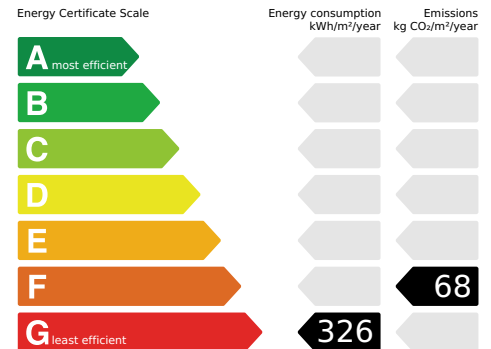
Som en extra bonus har huset turistlicens, vilket gör det till ett perfekt alternativ som primärbostad eller andra hem, såväl som för semesterbruk eller långsiktig uthyrningsinvestering.

Kontakta oss för mer information.



lucasfox.se/go/cbr64338

Havsutsikt, Trädgård, Terrass,
Swimming pool, Garagem,
Naturligt ljus, Marmorgolv, Parkering,
Utsikt över staden, Utrustat kök,
Uppvärmning, Tvättstuga, Turistlicens,
Panoramautsikt, Öppen spis,
Nära transportmedel,
Nära internationella skolor,
Luftkonditionering, Larmsystem,
Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd,
Exteriör, Dubbla fönster, Balkong



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

650 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 3 Sovrum till salu i Lloret de Mar, Costa Brava



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien