

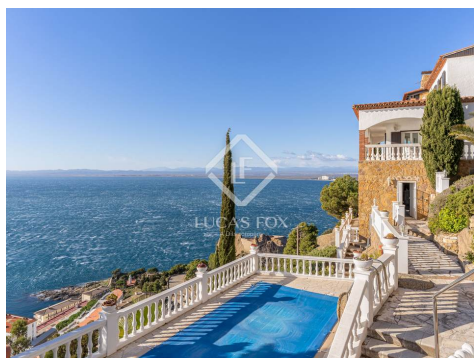
1 295 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Villa med trädgård, pool och havsutsikt i Roses

Spanien » Costa Brava » Bay of Roses » 17480

4 4 275m²
Sovrum Badrum Planlösning

Nyhet



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

1 295 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Villa med trädgård, pool och havsutsikt i Roses

Hus med pool och panoramautsikt i Roses, fördelat på tre våningar, med soliga terrasser, separat studio, stor tomt och dubbelgarage. Bara 5 minuter från centrum och stranden.

Denna fastighet står med ett av de mest attraktiva lägena i Roses, med panoramautsikt över havet, söderläge och gott om mark som garanterar avskildhet och en idealisk miljö för att njuta av naturen. Kombinationen av dess utmärkta läge och potential gör det till en utmärkt möjlighet.

Huset är fördelat på tre våningar.

På övervåningen finns tre ljusa sovrum, alla med havsutsikt, samt ett komplett badrum. Ett av dem, som för närvarande används som kontor, har tillgång till en privat terrass.

Mellanvåningen inrymmer det huvudsakliga vardagsrummet, med ett rymligt och ljust vardagsrum/matsal tack vare sin orientering och fönster som vetter mot utsidan. Både vardagsrummet/matsalen och sovrummet med eget badrum på denna nivå har direkt tillgång till en stor terrass med panoramautsikt. Köket ligger också på denna våning.

På nedre våningen finns ett bekvämt studiolägenhetsutrymme som erbjuder flera möjligheter: gästområde, fristående lägenhet eller fritidsutrymme.

Utsidan har en pool med fantastisk havsutsikt och en trevlig terrasserad trädgård, perfekt för måltider utomhus och avkoppling. Den rymliga tomten låter dig utnyttja varje vrå och njuta av en varm och privat atmosfär.

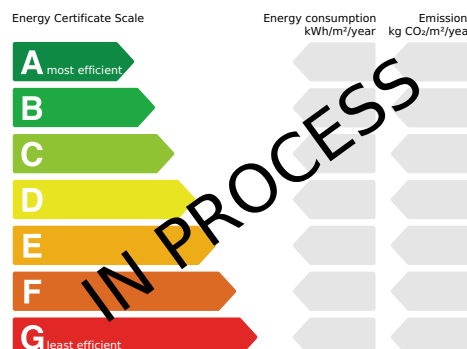
På gatuplan har fastigheten ett stort slutet garage med plats för två bilar och ytterligare förvaringsutrymme.

Belägen bara 5 minuters bilresa från Roses centrum och stranden, är denna fastighet idealisk för dem som söker exceptionell utsikt, utmärkt läge och ett utrymme med potential att anpassas efter deras önskemål. En fastighet med stor potential i ett mycket eftertraktat område.



lucasfox.se/go/cbr64775

Havsutsikt, Trädgård, Terrass,
Swimming pool, Garagem,
Naturligt ljus, Parkering,
Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök,
Uppvärmning, Tvättstuga,
Panoramautsikt, Öppen spis, Grillplats,
Förråd, Exteriör, Chill out plats, Balkong



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

1 295 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Villa med trädgård, pool och havsutsikt i Roses



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien