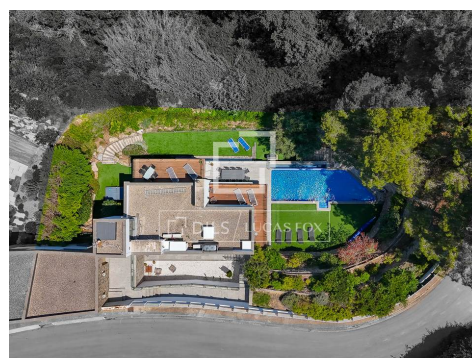
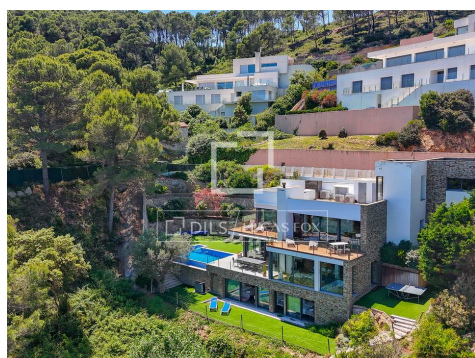


2 500 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

## Villa vid frontlinjen i Sa Riera med fantastisk havsutsikt, pool, 5 sovrum och turistlicens.

Spanien » Costa Brava » Begur » Sa Riera » 17255

5	4	480m <sup>2</sup>	861m <sup>2</sup>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

2 500 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

## Villa vid frontlinjen i Sa Riera med fantastisk havsutsikt, pool, 5 sovrum och turistlicens.

Exklusiv strandvilla på den skyddade kusten Ses Negres, mellan Sa Riera och Sa Tuna, med öppen utsikt över Medelhavet, pool, 5 sovrum och en högvinstdrivande turistlicens, perfekt för investering eller bostad.

Med ett absolut privilegierat läge på Costa Brava, vid havet på den skyddade kusten Ses Negres, mellan Sa Riera och Sa Tuna, ligger denna eleganta moderna villa som kombinerar modern design, avskildhet och fantastisk öppen utsikt över Medelhavet.

Tack vare sitt exceptionella läge, så nära havet, erbjuder fastigheten en extraordinär känsla av lugn och ro, omgiven av natur och Costa Bravas mest autentiska landskap.

Vi når huset från entréplanet, som ligger på gatunivå, där en elegant lobby med hiss bekvämt förbinder husets tre våningar.

Vardagsrummet består av ett ljust vardagsrum, en matsal, ett modernt kök och ett gästbadrum. Stora fönster integrerar sömlöst interiören med exteriören och öppnar upp mot en magnifik terrass med pool och uteservering, som erbjuder spektakulär havsutsikt och en idealisk miljö för att dela oförlömliga stunder med familj och vänner.

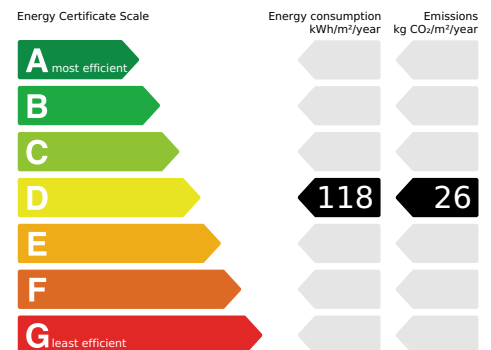
Sovrummet har fem sovrum, alla med havsutsikt. Tre av sovrummen har eget badrum, medan de andra två delar ett elegant komplett badrum.

Fastigheten har också turistlicens, vilket erbjuder utmärkt potential för årlig lönsamhet, vilket gör den till både en magnifik privatbostad och en attraktiv investering i ett av de mest exklusiva och eftertraktade områdena på Costa Brava.



[lucasfox.se/go/cbr64913](https://lucasfox.se/go/cbr64913)

Havsutsikt, Uppvärmd pool, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Hiss, Naturligt ljus, Parkering, Utrustat kök, Uppvärmning, Turistlicens, Panoramautsikt, Öppet kök, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Exteriör, Dubbla fönster, Balkong

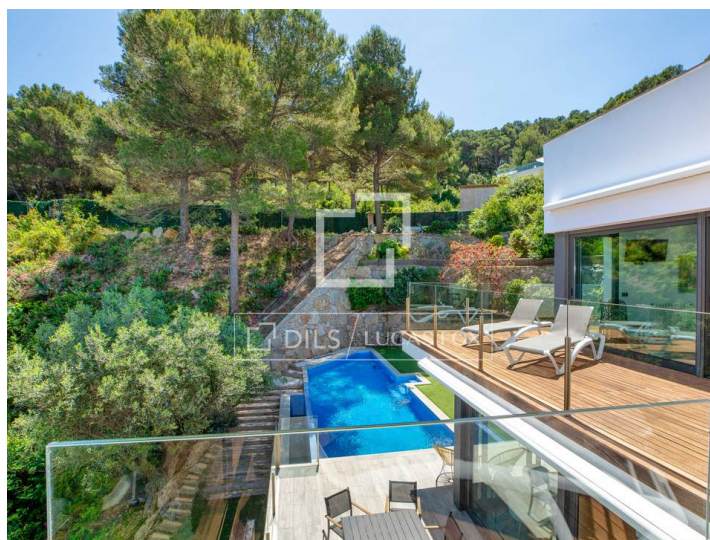
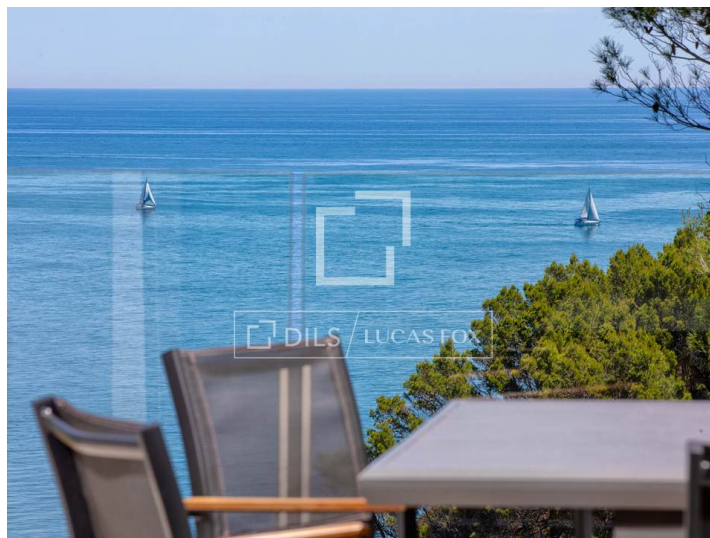
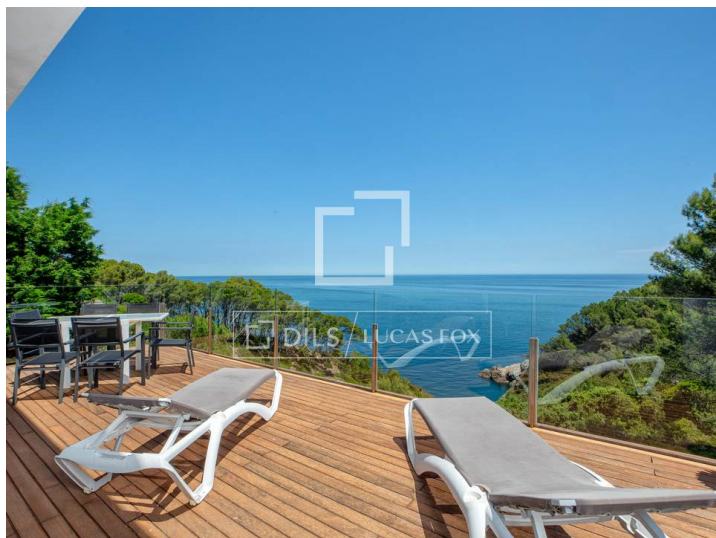


Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 · [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) · [lucasfox.se](https://lucasfox.se) · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

2 500 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

## Villa vid frontlinjen i Sa Riera med fantastisk havsutsikt, pool, 5 sovrum och turistlicens.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 872 22 32 62 · [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) · [lucasfox.se](http://lucasfox.se) · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien