

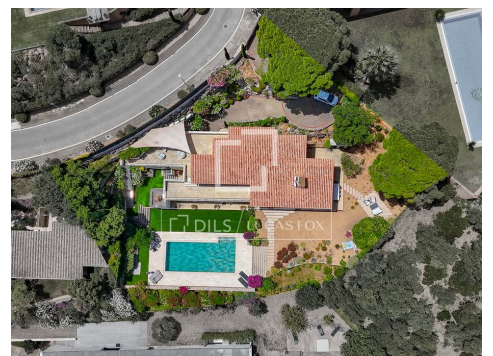
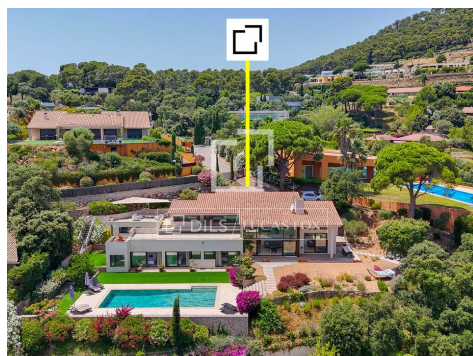
3 300 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Spektakulär lyxvilla med hisnande panoramautsikt över havet i det prestigefyllda området Ses Falugues, bara några steg från Aiguablava-stranden i Begur

Spanien » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

4	5	433m ²	1.534m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Nyhet



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

3 300 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Spektakulär lyxvilla med hisnande panoramautsikt över havet i det prestigefyllda området Ses Falugues, bara några steg från Aiguablava-stranden i Begur

Elegant lyxvilla till salu i ett eftertraktat bostadsområde med utsikt över Aiguablava, med vacker havsutsikt, en privat pool och ett utmärkt läge bara en kort promenad från stranden.

Belägen i det prestigefyllda bostadsområdet Ses Falugues, erbjuder denna exceptionella moderna villa en exklusiv livsstil definierad av design, naturligt ljus och hisnande panoramautsikt över Medelhavet. Idealiskt beläget bara några minuter från Aiguablava-stranden och bara 5 minuters bilresa från Begurs charmiga centrum, kombinerar fastigheten avskildhet och lugn med närhet till några av de mest eftertraktade platserna på Costa Brava.

Villan har utformats med en modern arkitektonisk inriktning, där rymd, ljus och en smidig inomhus- och utomhusmiljö prioriteras. Vardagsrummet har en rymlig öppen planlösning med dubbelt takhöjd, vilket skapar en anmärkningsvärd känsla av volym och elegans. Fönster från golv till tak släpper in naturligt ljus hela dagen och ramar in en fantastisk havsutsikt, vilket förstärker kopplingen mellan hemmet och dess naturliga omgivning.

Det fullt utrustade köket i amerikansk stil smälter harmoniskt in i vardagsrummet och erbjuder en modern och funktionell design som är idealisk för både vardagsliv och underhållning. Den sydostliga orienteringen garanterar utmärkt solljus från morgon till sen eftermiddag, vilket skapar varma och inbjudande interiörer året runt.

Fastigheten erbjuder för närvarande fyra rymliga sovrum med eget badrum, alla utformade med komfort, avskildhet och raffinerade detaljer. Dessutom finns det möjlighet att skapa ett femte sovrum med eget badrum på övervåningen, vilket ger ytterligare flexibilitet för gäster, familjer eller personalboende.

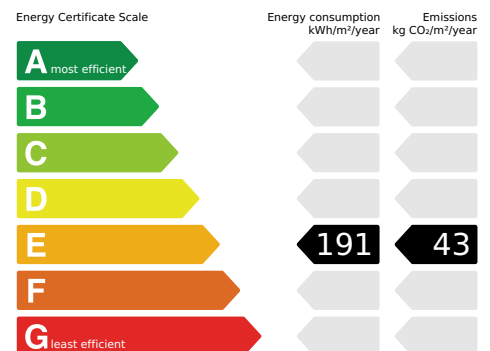
Utomhusområdena är lika imponerande. Villan ligger på en vackert anlagd tomt med en spektakulär pool, perfekt placerad för att njuta av den öppna utsikten och medelhavsklimatet. Den mogna trädgården ger en hög grad av avskildhet, vilket skapar en lugn och fridfull miljö. Flera chill-out- och matplatser möjliggör avkopplande utomhusliv och underhållning året runt.

Fastigheten presenteras i utmärkt skick och är redo att flyttas in, utan några renoveringar. Den representerar en enastående möjlighet antingen som permanent bostad eller som ett lyxigt andra hem i en av de mest exklusiva enklaverna i Begur.



lucasfox.se/go/cbr70470

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Naturligt ljus, Parkering, , Walk-in closet, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Tjänsteentré, Renoverad, Panoramautsikt, Öppet kök, Öppen spis, Luftkonditionering, Lekrum, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Chill out plats



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

3 300 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Spektakulär lyxvilla med hisnande panoramautsikt över havet i det prestigefyllda området Ses Falugues, bara några steg från Aiguablava-stranden i Begur

En sällsynt kombination av modern design, privilegierat läge och exceptionell utsikt gör denna villa till ett verkligt unikt erbjudande på Costa Brava.

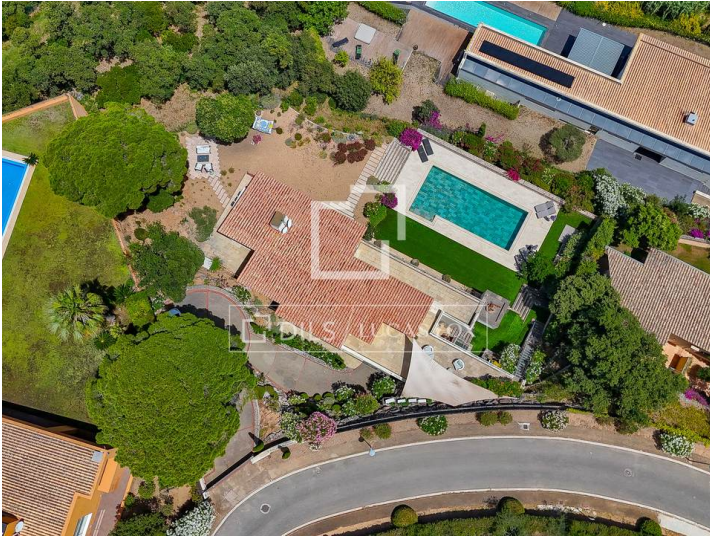
Tveka inte att kontakta oss för mer information eller för att boka en visning. Vi hjälper dig gärna och bokar ett privat besök när det passar dig.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

3 300 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Spektakulär lyxvilla med hisnande panoramautsikt över havet i det prestigefyllda området Ses Falugues, bara några steg från Aiguablava-stranden i Begur



Marknadsförs av Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., med organisationsnummer B64125438), som agerar som fastighetsmäklare. Informationen är endast av informativ karaktär, baserad på uppgifter från fastighetsägaren, och kan komma att ändras. Den utgör inte ett bindande erbjudande.

Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien