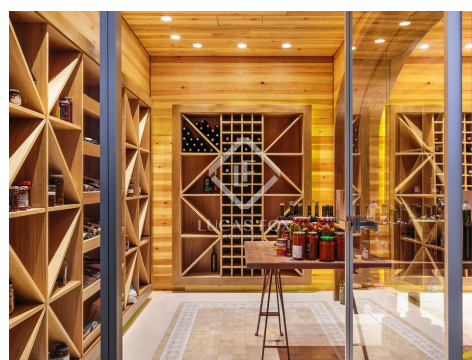
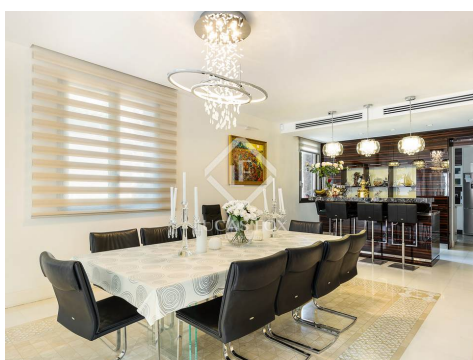
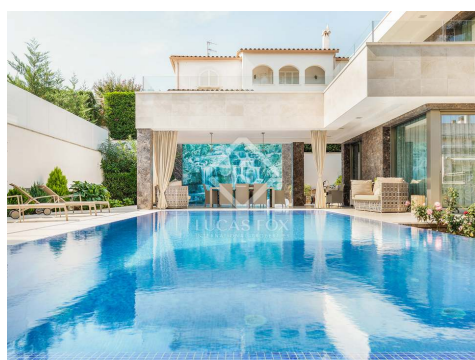


3 470 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

4	6	837m²	1.050m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.se • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

3 470 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

4	6	837m²	1.050m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Spektakulärt modernt hus med lyxiga ytor till salu på ett idealiskt läge i centrum av Playa de Aro, bara 2 minuter till fots från stranden, affärer, restauranger och andra tjänster.

Denna imponerande moderna villa med en byggd yta på 837 m² upptar ett privilegierat läge i hjärtat av Playa de Aro, på Costa Brava. Med stranden och alla andra bekvämligheter bara 2 minuter bort till fots är detta ett idealiskt läge för ett familjehem i kusten.

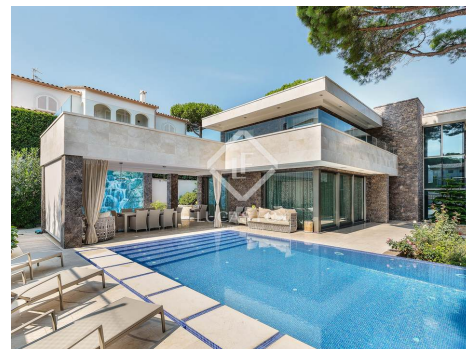
Byggt 2015 är ytorna moderna och av mycket hög kvalitet. På bottenvåningen hittar vi det rymliga, soliga vardagsrummet med öppen spis och tillgång till chill out terrassen där vi också hittar den uppvärmda poolen och jacuzzin, matplatsen med en ö och ett fullt utrustat köksdyn med alla apparater och tillgång till den vackra trädgården. Slutligen på denna våning möter vi ett sovrum med eget badrum med dusch och en rymlig terrass.

På första våningen finns 2 enorma sovrumsviter med dusch, ett stort omklädningsrum och en privat terrass vardera. Det finns en tredje sovrumssvit med dusch på denna våning.

På bottenvåningen finns en stor biograf och ett spelrum, en klimatkontrollerad vinkällare, ett tvättstuga och ett 2-bil garage. Huset har en hiss till varje våning och alla rum har stora fönster som tillåter mycket ljus in.

Ytterligare funktioner inkluderar de 9 solpanelerna som bränsle uppvärmningen, samt elnätet golvvärme, ett inre och omkretslarm, säkerhetskameror i trädgården, en dieselgenerator för säkerhetskopiering vid strömbrott och en privat vattenbrunn .

En modern, lyxig bostad i Playa de Aro.



lucasfox.se/go/cbr8079

Uppvärmd pool, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Jacuzzi, Gym, Garagem, Hiss, Naturligt ljus, Marmorgolv, Högt i tak, Parkering, , Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Tjänsteentré, Solpaneler, Öppen spis, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Lekrum, Lekplats, Larmsystem, Hemmabio, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Chill out plats, Centraldammsugare, Bibliotek, Balkong,

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.se • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

3 470 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

4	6	837m²	1.050m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.se • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien