

Pris vid förfrågan Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 3 Sovrum till salu i La Cerdanya, Spanien

Spanien » La Cerdanya » 17538

3 **3** **116m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 506 102 • cerdanya@lucasfox.es • lucasfox.se • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spanien

Pris vid förfrågan Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 3 Sovrum till salu i La Cerdanya, Spanien

Spanien » La Cerdanya » 17538

3 **3** **116m²**
Sovrum Badrum Planlösning

ÖVERBLICK

Magnifikt nybyggt 3-rums radhus med garage, gemensam trädgård och förråd till salu i den lilla staden Estoll.

Denna nybyggda utveckling ligger i staden Estoll, i en vacker naturmiljö, omgiven av berg, vilket ger den maximal avskildhet och lugn, men nära flera skidbackar.

Detta nybyggda parhus på 116 m² är fördelat på 2 våningar som garanterar maximal komfort och avskildhet.

När vi går in genom bottenvåningen kommer vi åt en hall som fördelar hela dagområdet med en liten välkomsttoalett och det fullt utrustade köket. Hallen vetter mot ett rymligt vardagsrum-matsal med utgång till trädgården där du kan njuta av en liten veranda.

Trappan leder oss till första våningen som inrymmer nattområdet. Här hittar vi två dubbelrum, ett badrum för att tjäna dem och master bedroom med sitt privata badrum.

Slutligen, utanför den drar nytta av en vacker gemensam trädgård med led-belysning, privat parkering och ett förråd.

Huset presenterar en exteriör design som integrerar med landskapet och med den typiska arkitekturen i La Cerdanya, till exempel med områdets traditionella tak, träluckor på fönstren och ekdörrar.

När det gäller dess inredning har ett specialiserat inredningsteam använts för att skapa detta unika och kvalitetshus. När det gäller dess material har ädla och naturliga material använts för att uppnå högkvalitativa ytbehandlingar. Till exempel ingår ekgolv i hela huset, med undantag för badrummen som har mikrocementgolv. Å andra sidan kan vi lyfta fram andra detaljer som glas- och järnspisen eller taken med synliga bjälkar.

Badrummen har högkvalitativ Roca-utrustning och köket är fullt utrustat med de bästa apparaterna.

För större komfort och lyx har de utrustats med solpaneler för produktion av tappvarmvatten, värme med radiatorer och ett luftutslagsystem för att eliminera lukt.



lucasfox.se/go/cer26738

Utsikt över bergen, Trädgård, Garagem,
Naturligt ljus, Utsikt, Öppen spis, Nybyggt,
Exteriör

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 506 102 • cerdanya@lucasfox.es • lucasfox.se • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spanien

Pris vid förfrågan Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 3 Sovrum till salu i La Cerdanya, Spanien

Spanien » La Cerdanya » 17538

3 **3** **116m²**
Sovrum Badrum Planlösning

Kontakta oss för mer information.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 506 102 • cerdanya@lucasfox.es • lucasfox.se • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spanien