

Pris vid förfrågan Hus/Villa - Till salu

## Excellent hus/villa med 3 Sovrum till salu i La Cerdanya, Spanien

Spanien » La Cerdanya » 17538

**3**      **3**      **112m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 872 506 102 • [cerdanya@lucasfox.es](mailto:cerdanya@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Carrer Nord 2, Alp, La Cerdanya, Spanien

Pris vid förfrågan Hus/Villa - Till salu

## Excellent hus/villa med 3 Sovrum till salu i La Cerdanya, Spanien

Spanien » La Cerdanya » 17538

**3**      **3**      **112m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning

### ÖVERBLICK

## En ny bostadsutveckling på Hus/Villor till salu i La Cerdanya, Spanien

Denna nya utveckling ligger i staden Estoll, i en vacker naturmiljö, omgiven av berg, vilket ger maximal integritet och lugn, men nära flera skidbackar.

Denna utveckling består av familjevillor med 3 sovrum fördelade på 2 våningar som garanterar maximal komfort och integritet. Dessutom har de nytta av att ha vackra trädgårdar med LED-belysning och parkering.

Fastigheterna har en yttre design som smälter in i landskapet och med den typiska arkitekturen i Cerdanya, till exempel med områdets traditionella tak, fönsterluckorna i fönstren och ekens trädörrar.

När det gäller inredningen har ett specialiserat inredningsgrupp använts för att skapa ett unikt och kvalitetsprojekt. När det gäller dess material har ädla och naturliga material använts för att uppnå högkvalitativa ytbehandlingar. Till exempel ingår naturliga ekgolv i hela huset, med undantag för badrummen som har golv i mikrocement. Å andra sidan kan vi markera andra detaljer som glas- och järnspis eller tak med synliga balkar.

Badrummen har Roca-märkesutrustning av hög kvalitet och köken är fullt utrustade med de bästa apparaterna.

För större komfort och lyx har de utrustats med solpaneler för produktion av tappvarmvatten, värme med radiatorer och ett luftutslagssystem för att eliminera lukt.

Kontakta oss för mer information.

### Höjdpunkter

- Villor med 3 sovrum
- Privata trädgårdar
- Parkering
- Utvändig design integrerad med landskapet
- Bra kvalitet finish
- Utmärkt läge

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 506 102 • [cerdanya@lucasfox.es](mailto:cerdanya@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Carrer Nord 2, Alp, La Cerdanya, Spanien



[lucasfox.se/go/cer26744](http://lucasfox.se/go/cer26744)

Utsikt över bergen, Trädgård,  
Garagem privata, Naturligt ljus, Exteriör,  
Nybyggd, Öppen spis, Utsikt

Pris vid förfrågan Hus/Villa - Till salu

## Excellent hus/villa med 3 Sovrum till salu i La Cerdanya, Spanien

Spanien » La Cerdanya » 17538

**3**      **3**      **112m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 872 506 102 • [cerdanya@lucasfox.es](mailto:cerdanya@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Carrer Nord 2, Alp, La Cerdanya, Spanien