

750 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 4 Sovrum med 13m² terrass till salu i La Cerdanya, Spanien

Spanien » La Cerdanya » 17538

4	3	196m²	13m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 506 102 • cerdanya@lucasfox.es • lucasfox.se • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spanien

750 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 4 Sovrum med 13m² terrass till salu i La Cerdanya, Spanien

Spanien » La Cerdanya » 17538

4	3	196m²	13m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

ÖVERBLICK

Oklanderlig duplex med terrass i Golf de Fontanals

Duplex i ett exklusivt område i Cerdanya. I en privilegierad enklav, där allt fler söker sitt andra boende.

Denna rymliga, bekväma och charmiga fastighet tillfredsställer behoven hos alla som älskar kvalitet och god smak.

Distribuerat på ett sådant sätt att det ger funktionalitet i vart och ett av sina rum och samtidigt förlorar det inte den där trevliga och bekväma känslan som har mött oss från första stund.

Den är fördelad på två rymliga våningar med stora fönsterpartier som ger ljus till alla dess rum.

På första våningen fyller en hall med stor garderob perfekt sin förvaringsfunktion och hjälper oss att hålla ordning på fastigheten.

Därefter ett öppet utrymme som delas av ett vardagsrum, matsal och en spektakulär utsikt över det bergiga landskapet som omger oss. Maximal och direkt integration i det utomhusutrymmet som vi tack vare våra fönster och en direktåtkomstterrass kan känna att vi befinner oss mitt i naturen. Ett oerhört viktigt plus som fastighetens oslagbara orientering erbjuder oss.

En öppen spis återskapar vintereftermiddagar i en drömmiljö.

Köket, oberoende och också mycket ljust, med gott om utrymme för att fortsätta njuta av varje ögonblick.

Ett badrum med dusch och ett rum med våningssängar kompletterar denna första våning.

En trappa ger oss tillgång till andra våningen, där resten av sovrummen och badrummen kompletterar sovdelen. Ett rum med dubbelsäng, omklädningsrum och eget badrum gör det här sovrummet till det främsta i huset.

Vi hittade ytterligare ett dubbelrum med två enkelsängar. Ett rum med en utdragbar säng. En stor hall. Ett komplett badrum att dela och inbyggda garderober.

lucasfox.se/go/cer45384

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass,
Garagem, Naturligt ljus, Parkering, Utsikt,
Utrustat kök, Exteriör, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 506 102 • cerdanya@lucasfox.es • lucasfox.se • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spanien

750 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 4 Sovrum med 13m² terrass till salu i La Cerdanya, Spanien

Spanien » La Cerdanya » 17538

4	3	196m²	13m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 506 102 • cerdanya@lucasfox.es • lucasfox.se • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spanien