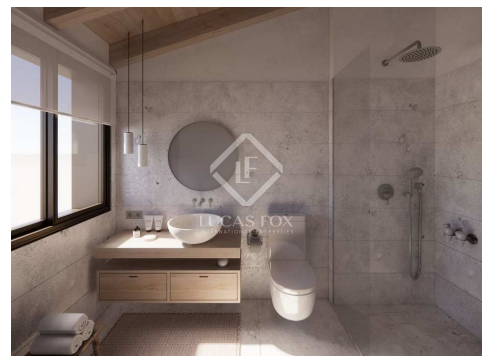
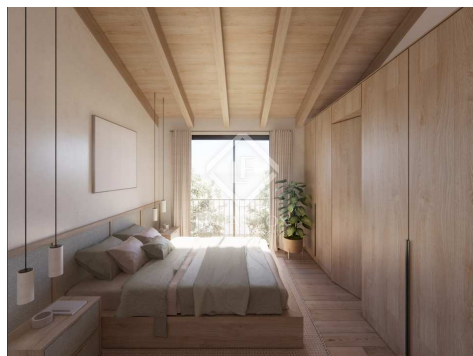


465 000 € Hus/Villa - Till salu

## Nybyggd hus/villa med 3 Sovrum till salu i La Cerdanya, Spanien

Spanien » La Cerdanya » 17529

**3**      **3**      **98m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 872 506 102 • [cerdanya@lucasfox.es](mailto:cerdanya@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spanien

465 000 € Hus/Villa - Till salu

## Nybyggd hus/villa med 3 Sovrum till salu i La Cerdanya, Spanien

Spanien » La Cerdanya » 17529

**3**      **3**      **98m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning

### ÖVERBLICK

## Linjär konstruktion av åtta radhus i Vilallobent

Nybyggnation under uppbyggnad i La Cerdanya.

Missa inte möjligheten till denna nya utveckling av radhus i staden Vilallobent.

Åtta småhus integrerade perfekt i landskapet, tack vare sina högkvalitativa material och rigorösa design.

Fördelat på två våningar, vilket skapar stora och öppna ytor. Ljuset och det yttre landskapet filtreras in genom sina stora fönster. Var och en av dem har två privata trädgårdar, en i söderläge och den andra mot norr med utsikt.

På första våningen, ett öppet utrymme som delas av ett vardagsrum, kök och matsal. Ett badrum för att fullborda sin funktionalitet.

På andra våningen är utrymmet fördelat på tre sovrum, två dubbelrum och en singel. En av dem med eget badrum och de andra två med ett badrum att dela.

De två bostäderna som ligger i ändarna av bebyggelsen har olika fördelning. Den första våningen förblir exakt densamma, men den andra våningen har plats för ett fjärde rum.

Alla kompletta badrum i denna kampanj har duschkar.

Som inte gick att missa kommer alla hem att ha en öppen spis.

Värmesystem med elradiatorer.

Energieffektiva hus, med aerotermisk energi och solcellspaneler.

Automatiska mörka persienner för att smälta in i landskapet.

Stenfasader och skiffertak integrerar perfekt denna nya utveckling utan att störa miljön.

Träet som används i interiören, som kombinerar ljusa och mörka färger, ger en touch av modernitet och design till denna exklusiva kampanj.

Hörnhusen har ett pris på 560 000 € + moms + skatter



[lucasfox.se/go/cer46768](https://lucasfox.se/go/cer46768)

Utsikt över bergen, Trädgård, Garagem,  
Naturligt ljus, Parkering, Utsikt,  
Uppvärmning, Öppet kök, Nybyggd, Förråd,  
Exteriör

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 506 102 • [cerdanya@lucasfox.es](mailto:cerdanya@lucasfox.es) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spanien

465 000 € Hus/Villa - Till salu

## Nybyggd hus/villa med 3 Sovrum till salu i La Cerdanya, Spanien

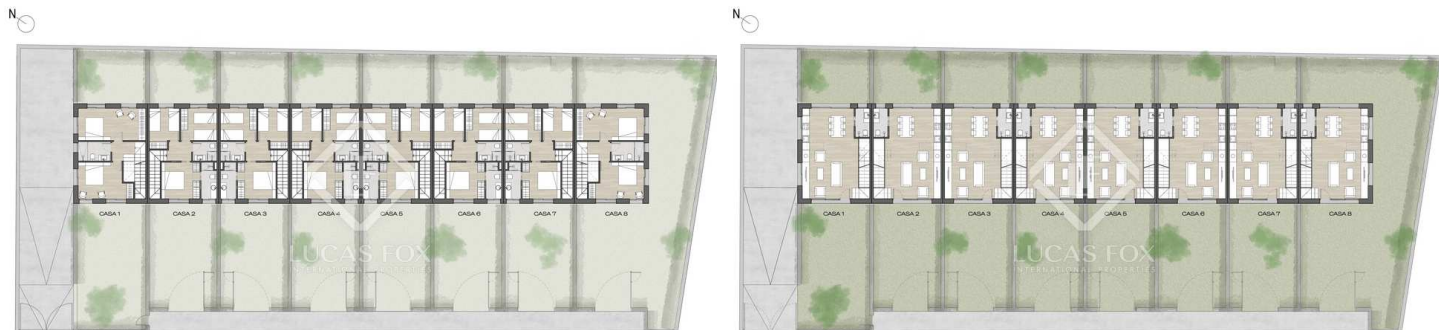
Spanien » La Cerdanya » 17529

**3**      **3**      **98m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning

För närvarande är nummer 1, 2 och 7 redan reserverade.

Priserna som visas i publikationen (465 000 €) är utan moms och utan SKATTER.

För all information, tveka inte att kontakta oss.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 872 506 102 • [cerdanya@lucasfox.es](mailto:cerdanya@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spanien